

**Паритет Девелопмент, Паритет  
Девелопмент**  
**79683028320**

🕒 Создано: 02.02.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 02.02.2026 в 16:32

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Лесопарковая, 20**

**5 420 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Лесопарковая, 20

Улица

[улица Лесопарковая](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

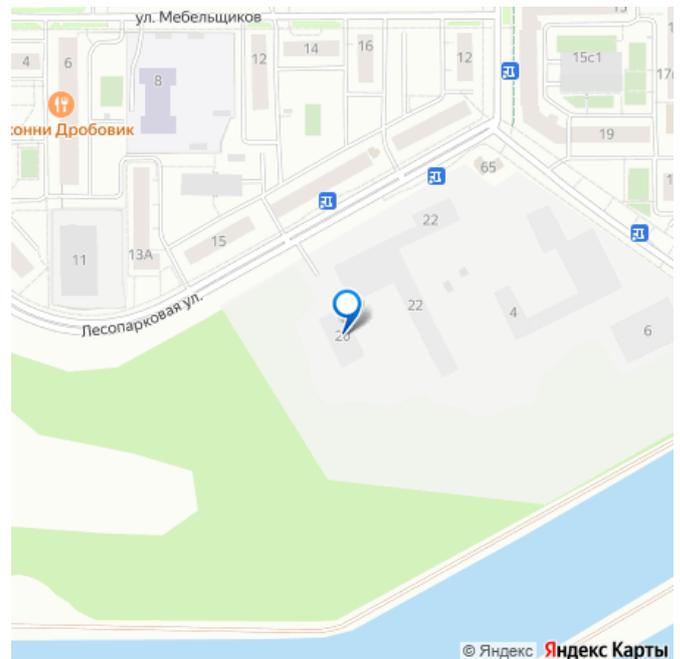
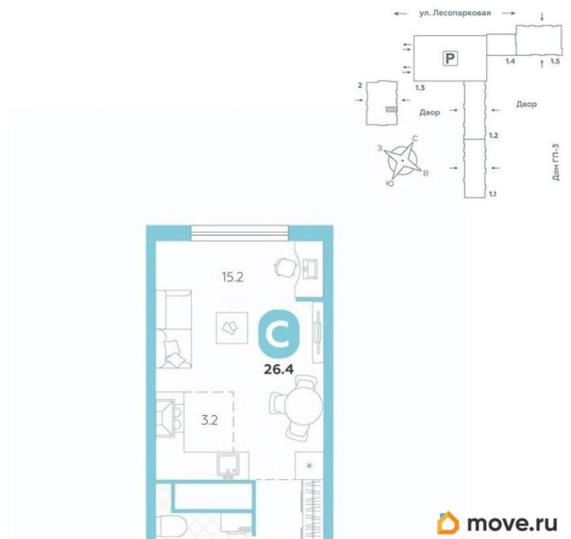
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

Квартира располагается в ГК «Чистые Пруды» от «Паритет девелопмент». Это флагманский проект компании в Тюмени. Расположение вдали от шумных улиц и оживленного центра создает ощущение жизни на природе и окружает тишиной и спокойствием. Есть вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура: магазины и сфера услуг на первых этажах. Школы, сады, поликлиника, парки в шаговой доступности. Квартал строится в районе Новой Лесобазы. Рядом выезд на объездную, что существенно экономит время. Поездка до центра города на автомобиле занимает 15-20 минут. Городские кварталы «Чистые Пруды» сформирован из домов переменной этажности и многоуровневых паркингов. Ввод 1 очереди строительства запланирован на II кв. 2028 года. Всё благоустройство квартала представлено двумя функциональными зонами: приватная внутри дворовая и общественная. Каждый закрытый двор имеет выход на единую променадную зону - бульвар. Концепция благоустройства основана на принципе модульности, что формирует основную идею приватности. Приватность проекта подчеркивает его особенный климат внутри. Модульное благоустройство позволит максимально эффективно использовать пространство двора и удовлетворить потребности различных категорий жителей. В квартирах базово выполнена улучшенная черновая отделка, которая включает в себя: выровненные стены, стяжка пола с



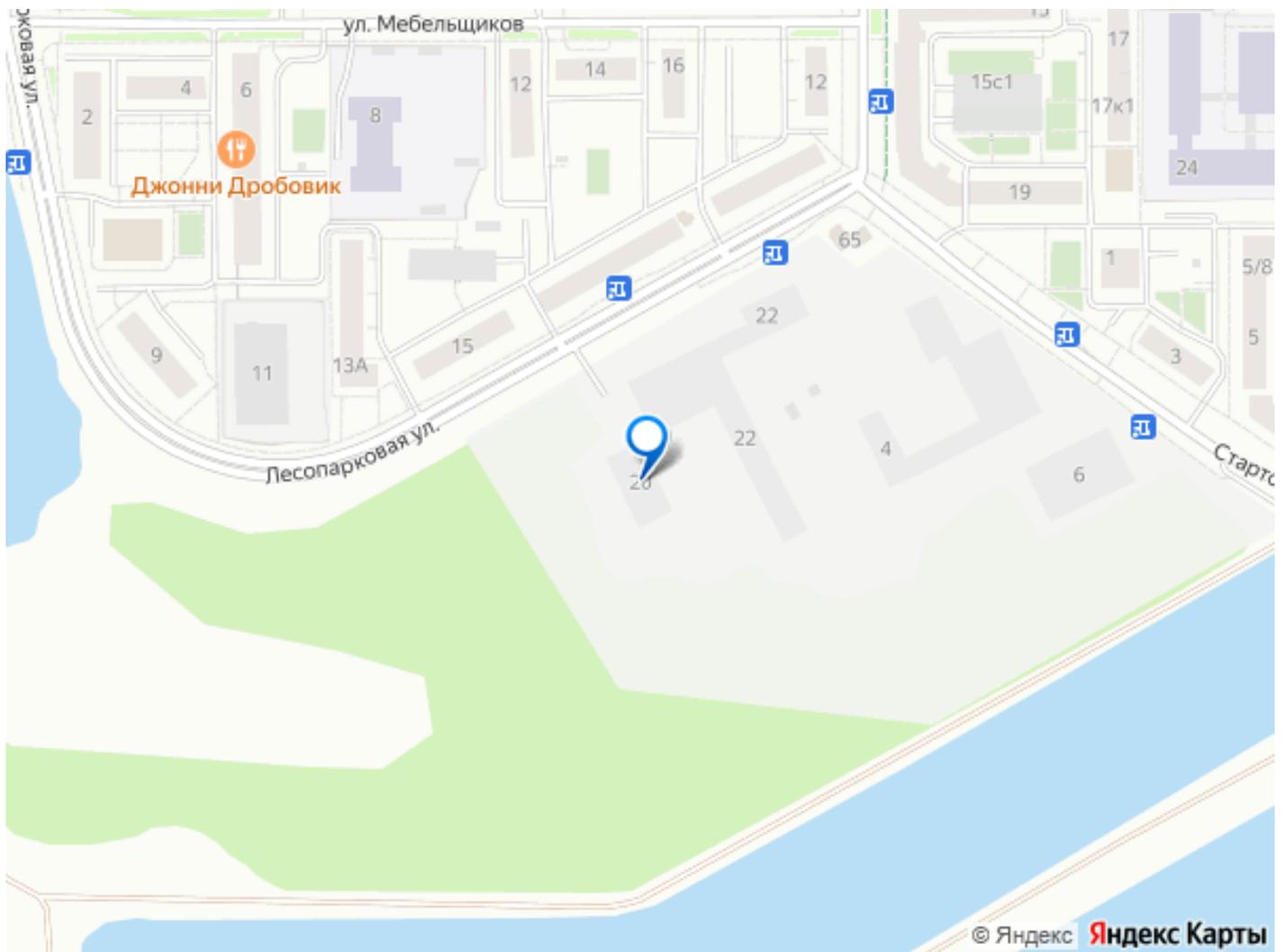


← ул. Лесопарковая →

2-21 уровни



Дом ГП-1



Move.ru - вся недвижимость России