

Создано: 04.02.2026 в 22:24

Обновлено: 05.02.2026 в 22:31

**Тюменская область, Тюменский район,
территория Червишевский тракт**

3 880 000 ₽

Тюменская область, Тюменский район, территория
Червишевский тракт

Квартира

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается студия в ЖК Апрель. Документы готовы! Быстрая сделка! Хороший вариант как для проживания, так и для инвестиций. Состояние квартиры хорошее. Окна выходят во двор. При продаже остается кухонный гарнитур с бытовой техникой - плита, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, стиральная машина, шкаф-купе с зеркалом в коридоре, барный стол со стульями, кондиционер, письменный стол, стулья. Лоджия застеклена, остаются рулонные шторы. ЖК "Апрель" - это экологичный малоэтажный жилой комплекс в спальном районе города.

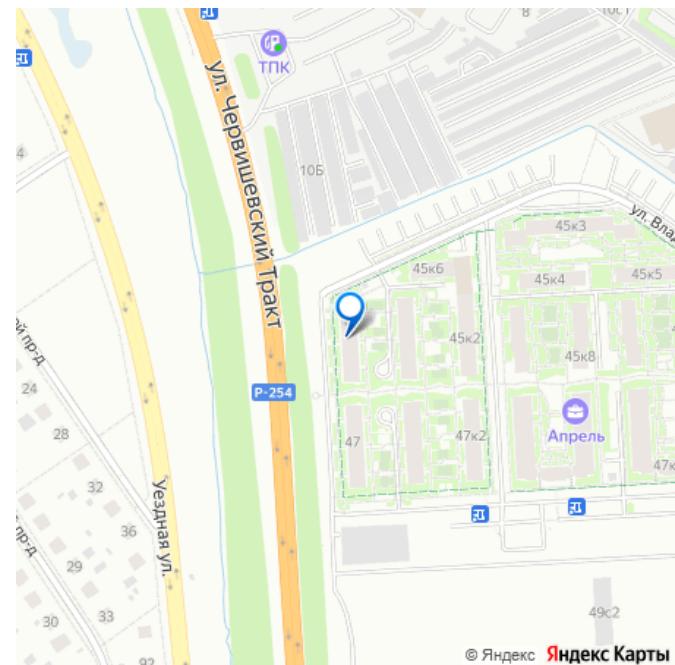
<https://tyumen.move.ru/objects/9288787652>

Светлана, Агентство недвижимости

«Адвекс Тюмень»

89251234567

для заметок

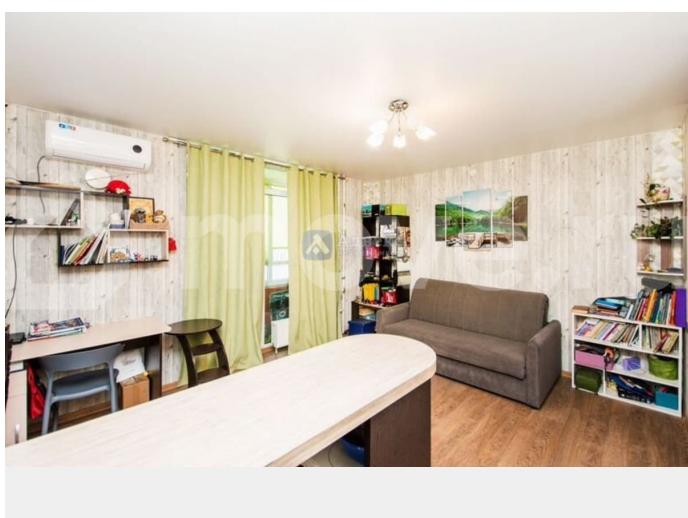
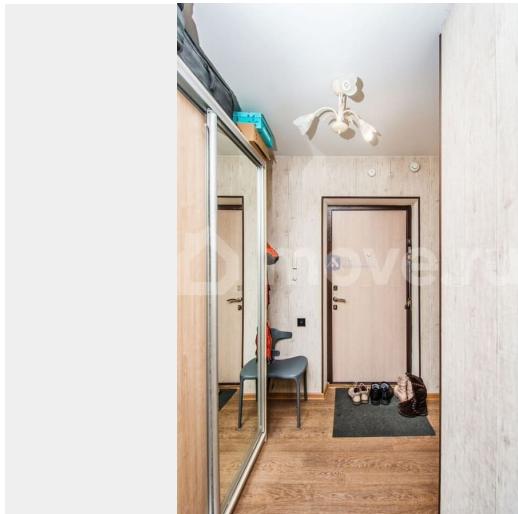


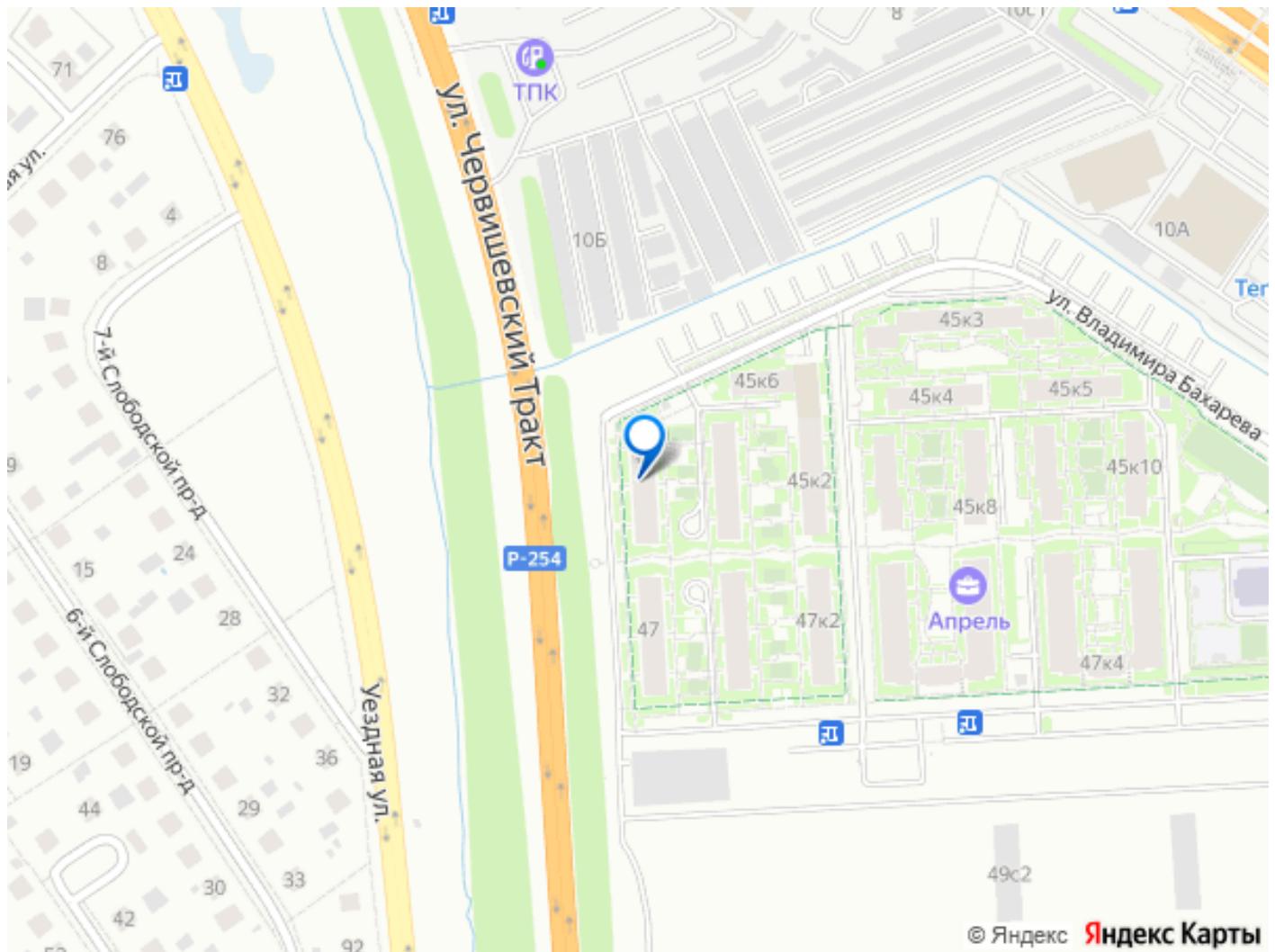
© Яндекс Яндекс Карты

Микрорайон состоит из домов переменной этажности 4-7 этажей, из экологических материалов. Благоустроенная и продуманная территория комплекса, удобное расположение. Развитая инфраструктура района, позволит чувствовать себя комфортно всем жителям. Установлены системы видеонаблюдения — можно не переживать о безопасности. Предусмотрена система телеметрии - показания счётчиков автоматически отправляются в управляющую компанию. В дворе есть детские площадки, разделенные на 4 зоны: для дошкольников, детей начальной школы, детей средних классов и мест для отдыха родителей с возможностью наблюдать за детьми. Все парковочные места вынесены за пределы двора, что делает двор дома и игровые площадки безопасными и тихими. В жилом комплексе расположен красивый детский сад Апрелька., магазины Магнит 24 часа, Пятерочка, аптеки. Рядом несколько крупных торгово-развлекательных центров - Кристалл, Лента, Метро, Лемана Про. Удобная транспортная развязка, до Центра 15 мин.

Звоните - организуем просмотр в удобное время! Номер объекта: #2/552756/22044







Move.ru - вся недвижимость России