

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288900924>

Захар, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, улица
Новаторов, 28**

4 637 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 28

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

3/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

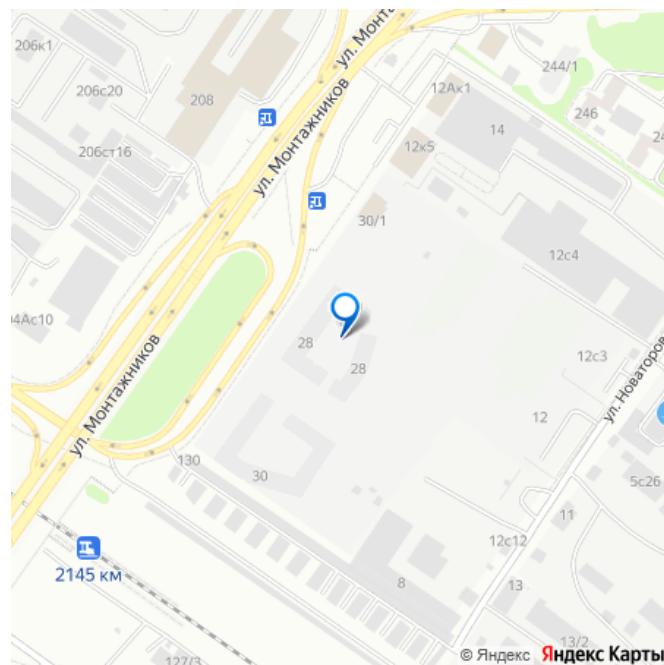
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Акции при покупке квартиры: — Ставки от 4,5-5,75% (семейная, ИТ, дальневосточная, военная ипотека). — Персональные скидки до 5-7% при полной оплате или раннем выкупе. — Рассрочка от застройщика без банков, подарочные опции (например, кладовая при

покупке паркинга). — Специальная ставка от банков - комбинация ипотеки на основе семейной ставки 6% и основной ипотечной ставки банка. — Траншевая ипотека. — Можно купить с использованием материнского капитала или любого жилищного сертификата. — Трейд-ин.

Продается студия в ЖК «Новатор» Тюмень!

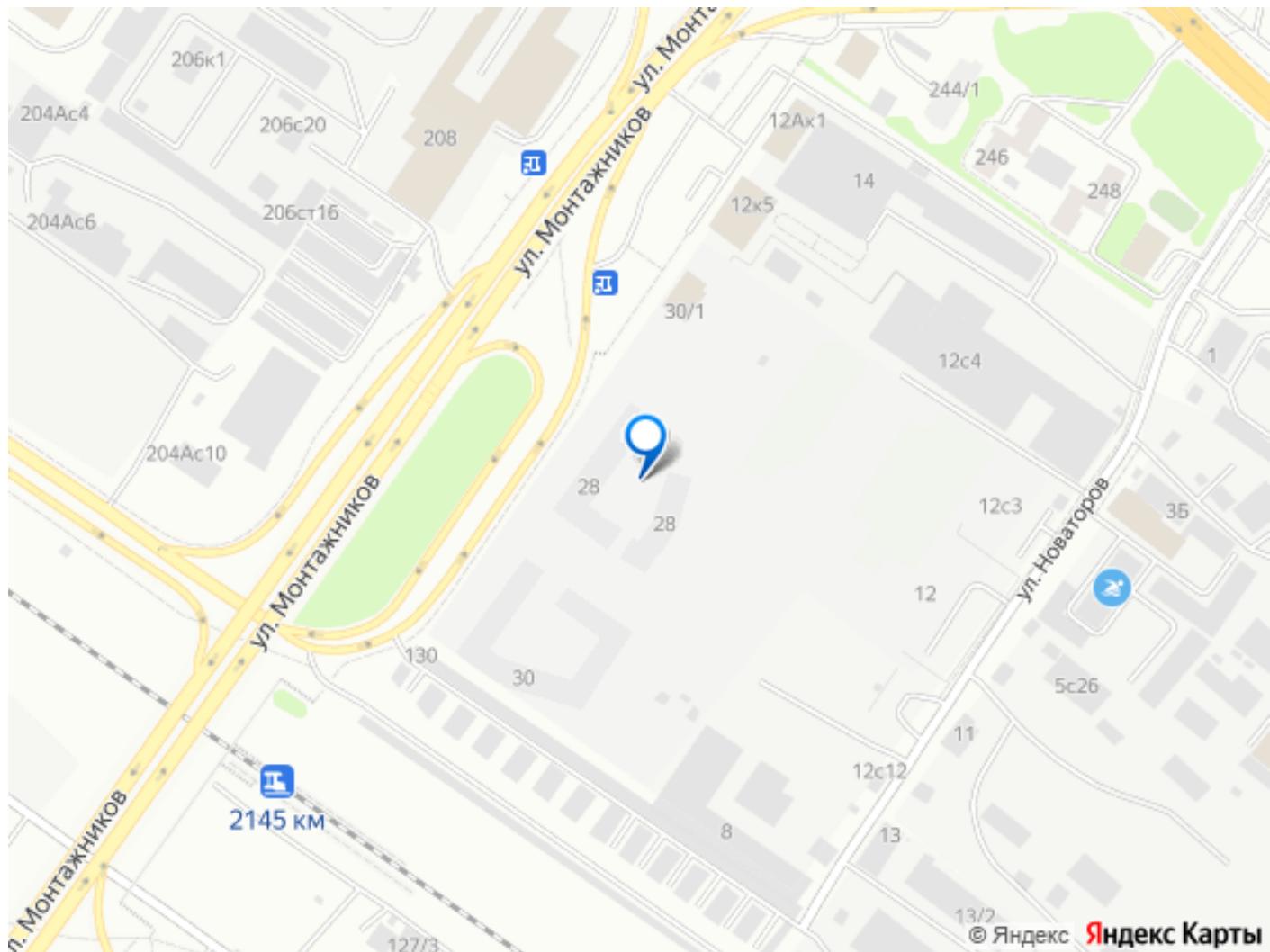
Просторная комната кухня-гостиная: с панорамными окнами, свободная европланировка для гибкого зонирования — кухонный остров или гарнитур, уютная гостиная с диваном-кроватью, обильный естественный свет.? Прихожая с нишой: под вместительный шкаф, зеркало и полки для обуви — никаких компромиссов в хранении.

Совмещенный санузел с окном: с вентиляцией и естественным освещением, место под душевую/ванну. Черновая отделка под ваши идеи, высота потолков 2,88 м.?

Тихие виды, монолитно-кирпичные стены для тишины и тепла.? Комплекс комфорт-класса от ГК «ХаризМЫ» на ул. Новаторов. Закрытая территория без машин: фонтан, ландшафтный парк, бульвар, детские/спортивные зоны, видеонаблюдение.

Подземный паркинг с подогревом, гостевая стоянка, кладовые.? 5 мин пешком: садик №12, школа №41, поликлиника «Кросно», World Class, бассейн «Стиль жизни». 10 мин транспортом: ТРЦ «Матрешка», парк «Гилевская роща», супермаркеты «Монетка», «Вики». Стрит-ретейл на 1 этаже: кафе, магазины, аптеки, салоны.





Move.ru - вся недвижимость России