

Сабина Симон, Риелтор

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 06.02.2026 в 22:34

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Подгорная, 73**

**5 170 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Подгорная, 73

Улица

[улица Подгорная](#)

## Квартира

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

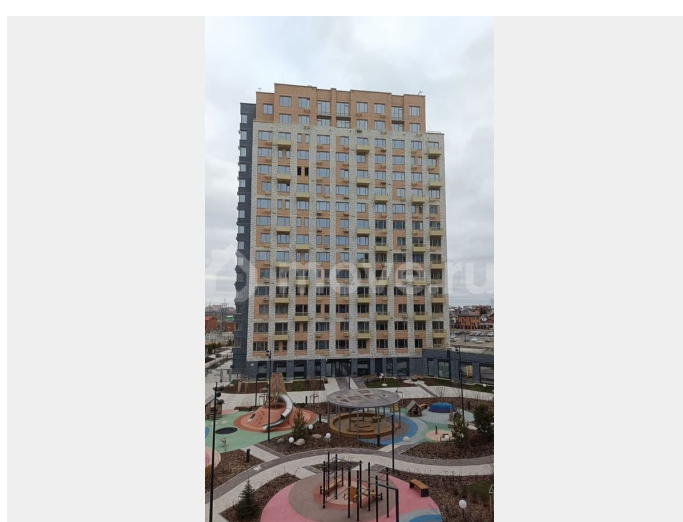
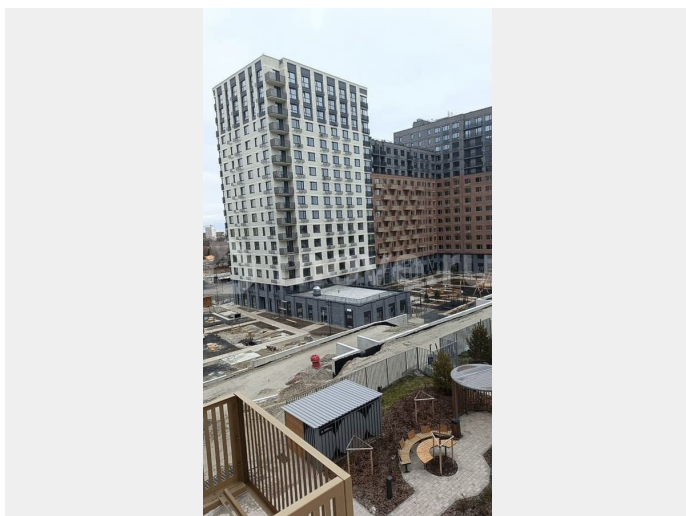
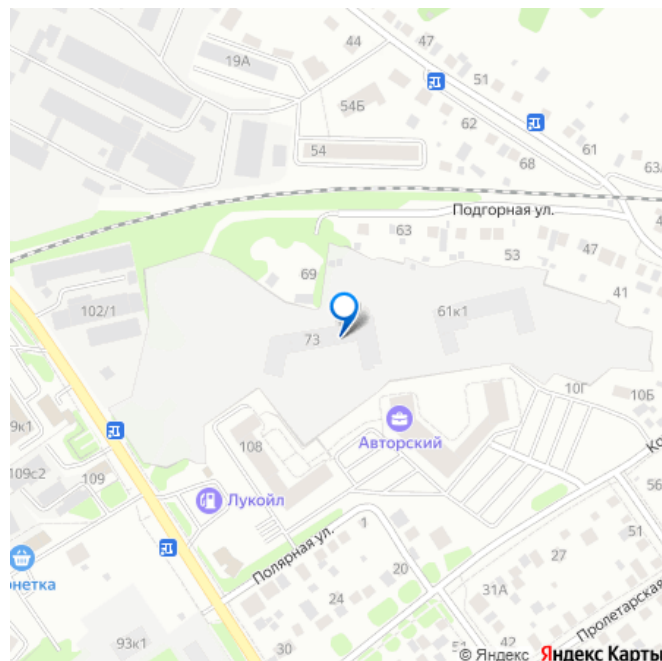
## Описание

Уникальный проект в развитом районе города! Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Не

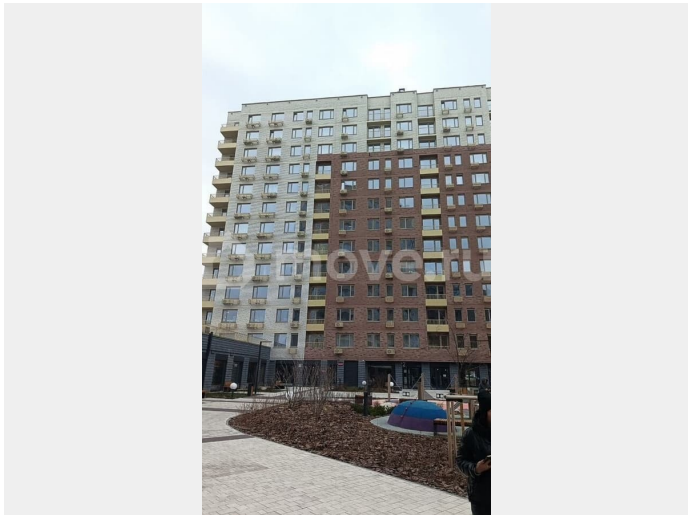
для заметок

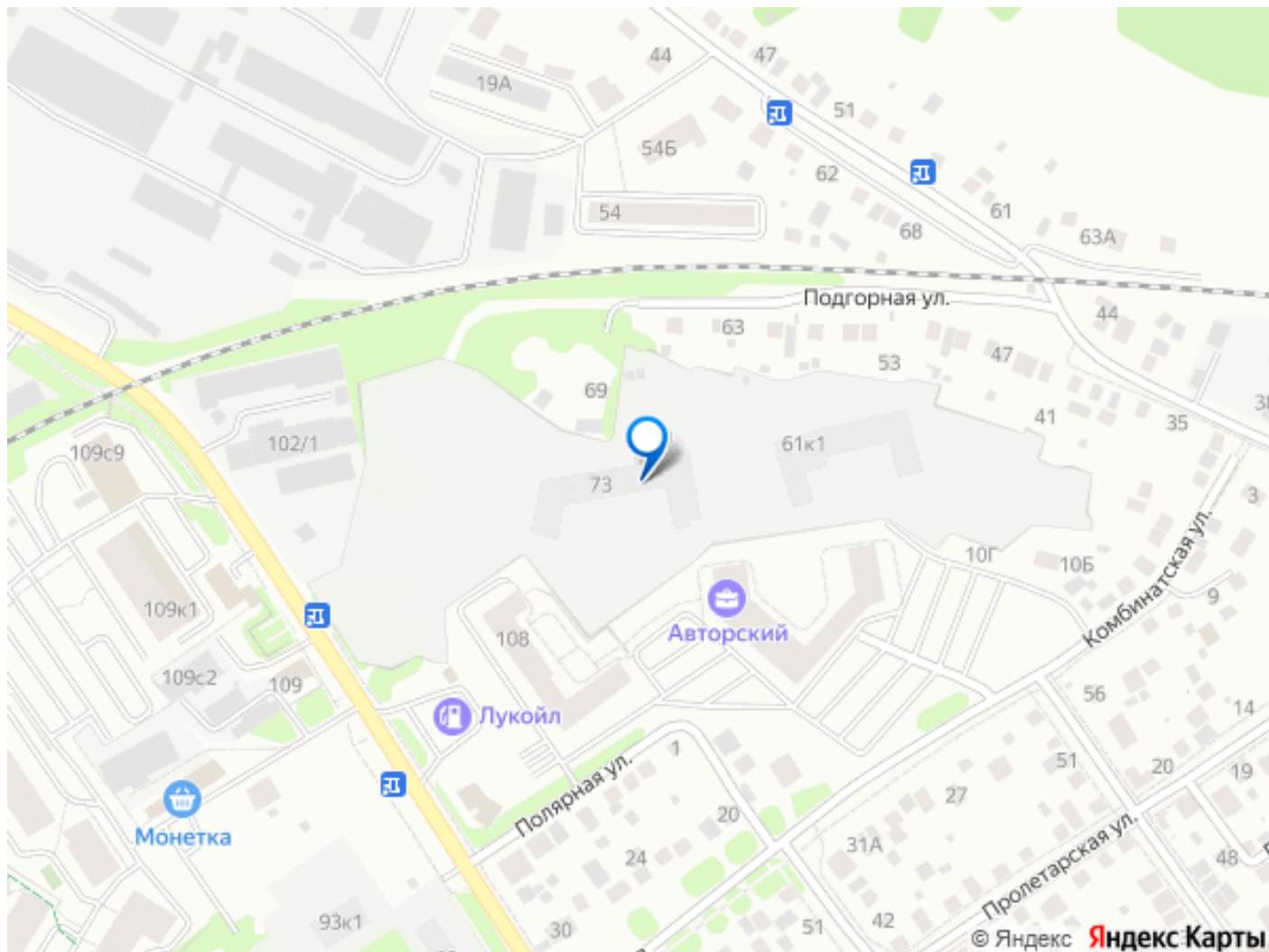


нужно ждать, когда появится поликлиника, школа, садик или магазины, для вашего комфорта уже есть все! В районе есть развивающие центры для детей, как спортивные, так и творческие, новый банный комплекс для семейного отдыха, нет соседства со старым жилищным фондом. До центра города 7 минут на общественном транспорте. В самом ЖК: Парковая зона (взрослые деревья и кустарники) Многофункциональные спортивные зоны Закрытые дворы без машин Безбарьерная среда Вместительные колясочные и велосипедные Коммерция на первых этажах домов, где всё нужное — рядом Тёплые тамбуры и IP-видеодомофоны с Face ID и бесключевым доступом Отделка White Box Рядом исторический центр, достопримечательности города. Можно быстро добраться до ведущих университетов города. Варианты покупки: - скидка 3% на квартиры для участников СВО - семейная ипотека от 3,9 % - сертификаты - наличные - есть рассрочка ЖК есть сданные дома, так же сдача конец 2025 и середина 2026 года. Продажа от застройщика без комиссии.









Move.ru - вся недвижимость России