

🕒 Создано: 02.04.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 23:08

Тюменская область, Тюмень, Харьковская ул, 726

7 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, Харьковская ул, 726

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

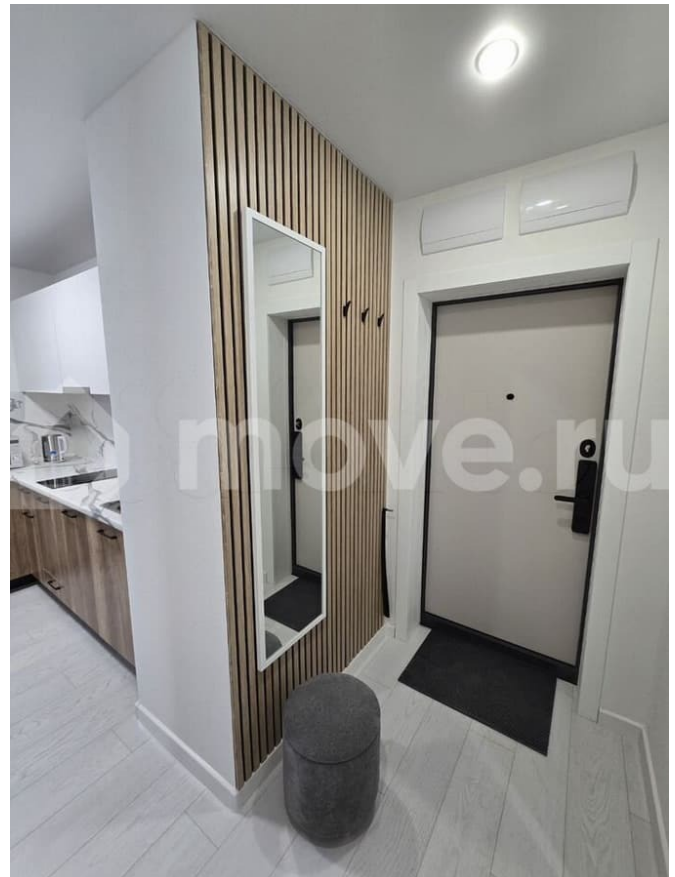
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся уютная студия с ремонтом, мебелью и техникой в престижном жилом комплексе «Сердце Сибири». Квартира сдана в аренду за 35 000 в месяц, и приносит стабильный ежемесячный доход. При желании новый собственник может продолжить сдавать квартиру в аренду. В квартире имеется всё, что нужно для комфортного проживания: ? Wi-Fi (150 Мбит/с) ?Телевизор (SMART-TV) ? Холодильник ? Кухня, посуда ? Стиральная машина,

для заметок



гладильная доска, фен для волос
?Микроволновка, чайник, духовка Во дворе
оборудованы современные детские и
спортивные площадки. Благоустроенная
придомовая территория. Развитая
инфраструктура - на территории ЖК имеется
OZON, WB, КБ, Магнит, Монетка, кофейня,
пекарня, кальянная, барбершоп, мясная
лавка, и другие заведения. Рядом автовокзал,
БЦ Нобель, а до центра города всего 5 минут
на транспорте. В 5 минутах езды от ЖК
расположена Гилёвская роцца. Здесь приятно
прогуляться, покормить ручных белок и
подышать свежим воздухом. В роцца
предусмотрены мангалы и беседки для
пикников. Для детей установлены игровые
комплексы. Еще на территории есть
спортивная база с прокатом инвентаря.
Летом здесь катаются на велосипедах,
самокатах и роликах, а зимой — на лыжах.

