

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:05

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 23:05

Брусника Тюмень, Брусника Тюмень

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Краснооктябрьская, стр. 10

6 080 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, стр. 10

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

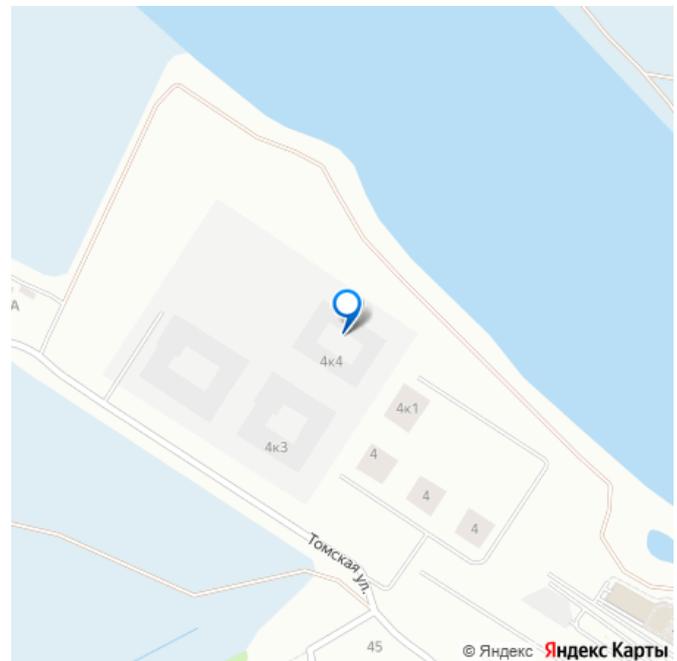
Студия в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: балкон, предчистовая отделка.

№ квартиры в нашей базе: ОКТ-10-2-2.8.1.

Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с

индивидуальной застройкой выросли

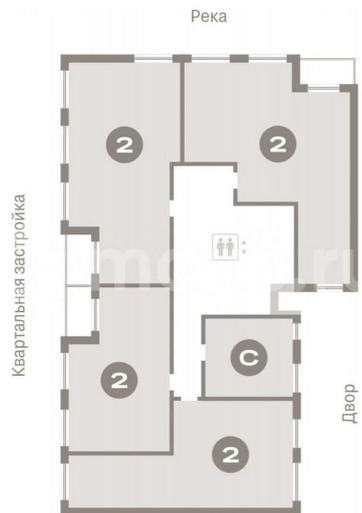
многоквартирные дома. При проектировании

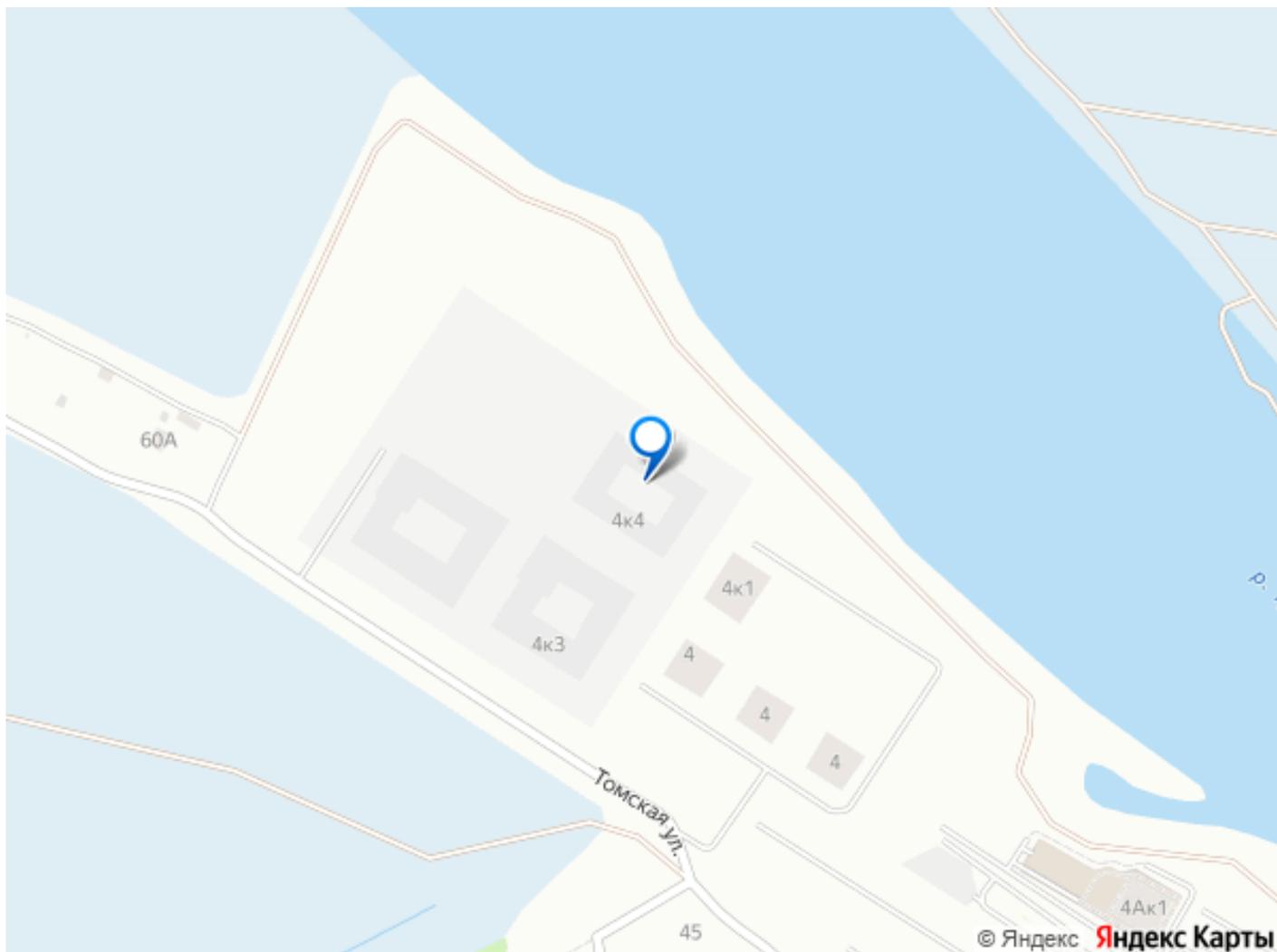


«Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения.

БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую





Move.ru - вся недвижимость России