

🕒 Создано: 22.02.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 23:11

**Власов Иван, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17**

**5 091 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17

для заметок

### Квартира

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

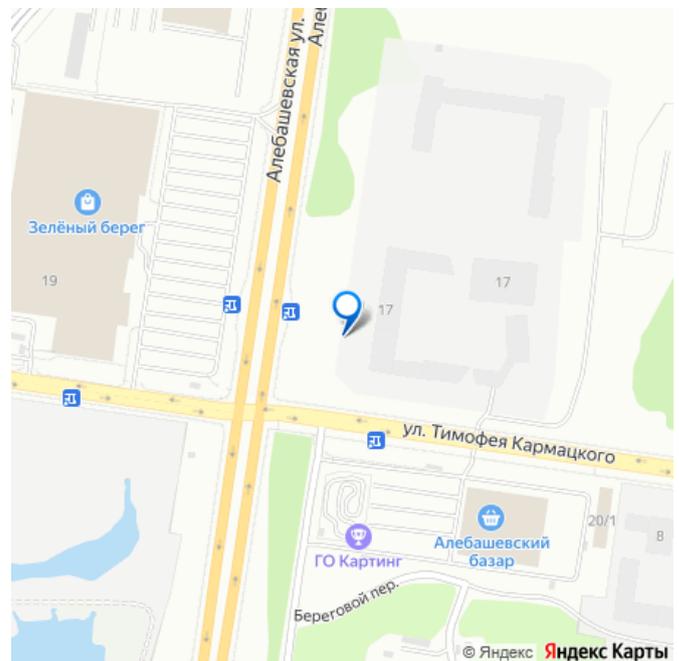
с отделкой

Квартира в новостройке

да

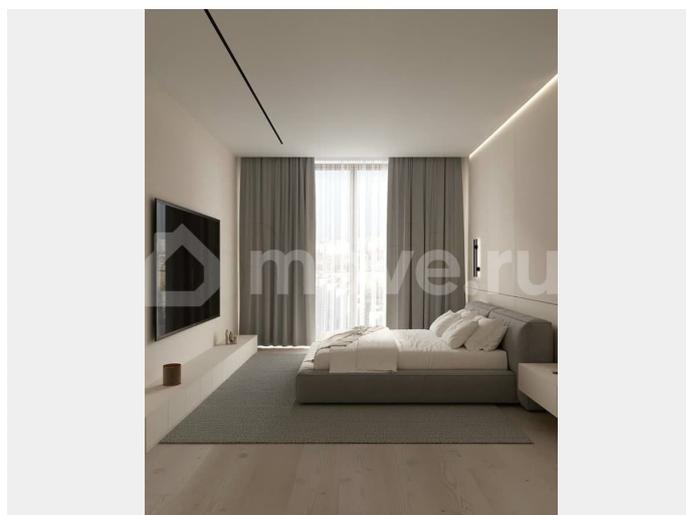
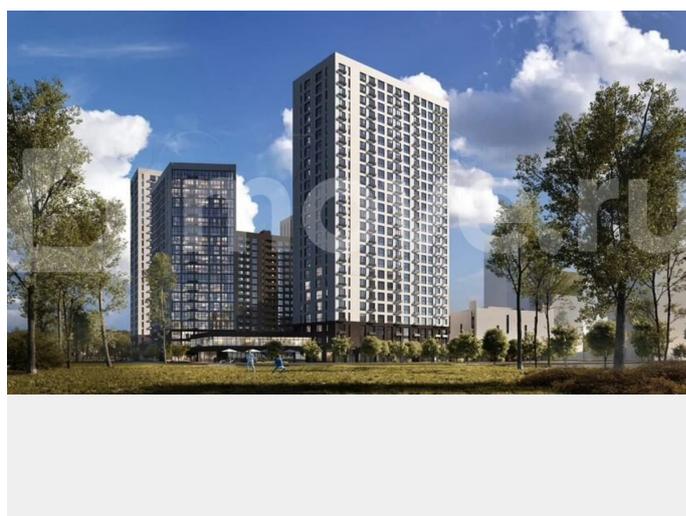
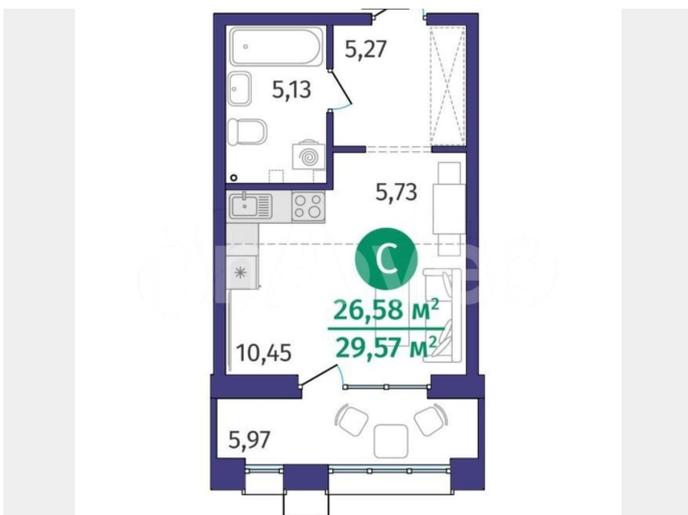
### Описание

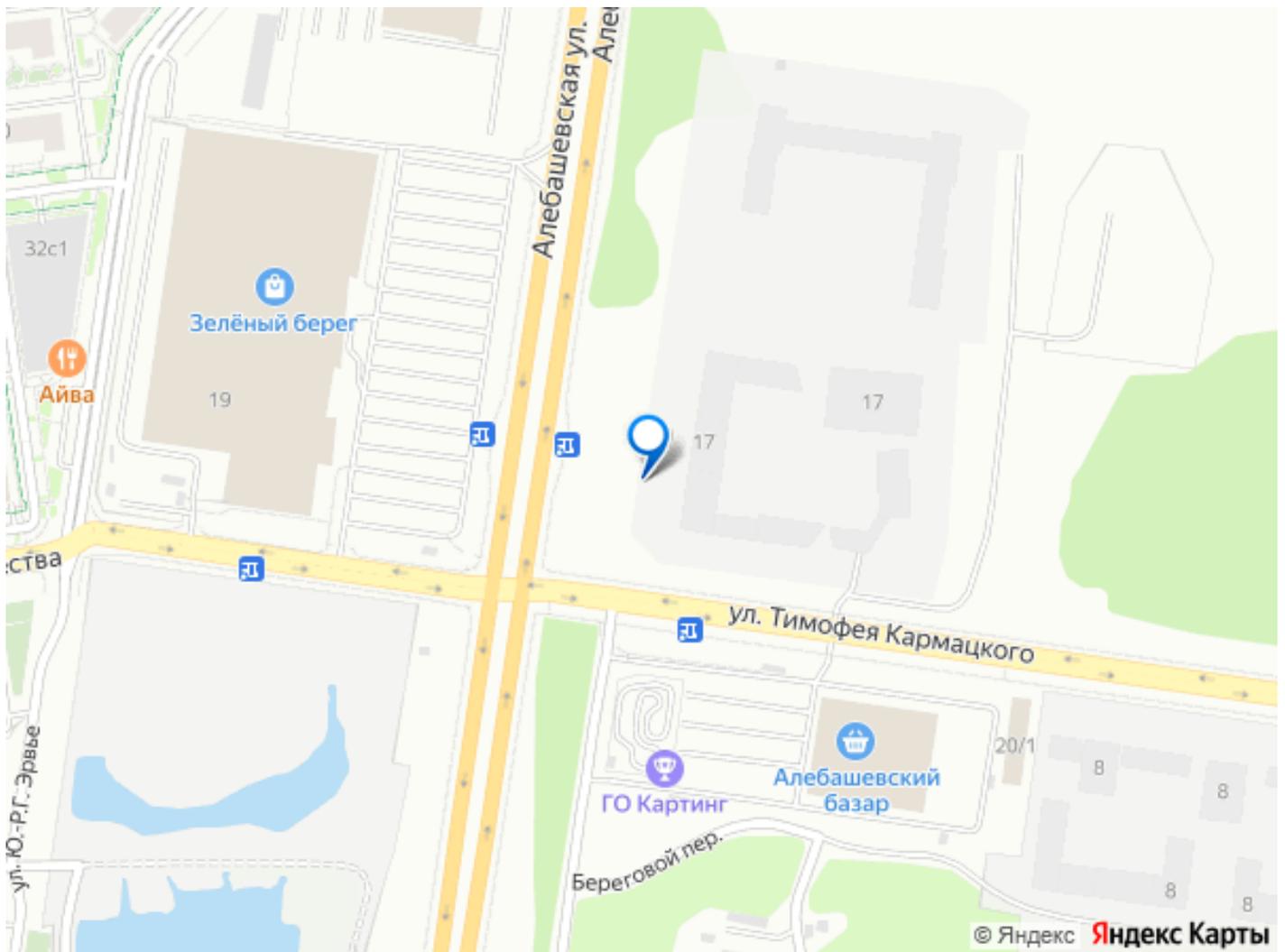
ПОКУПКА БЕЗ КОМИССИИ ??БЕСПЛАТНАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ?? Искусство жизни в миниатюре: Студия с панорамным характером Ищите идеальное пространство для старта или выгодную инвестицию? Эта современная студия площадью 26,58 м<sup>2</sup> (общая площадь с учетом лоджии — 29,57 м<sup>2</sup>) доказывает: даже небольшая квартира может быть по-настоящему функциональной



и статусной. Расположенная на комфортном 2 этаже, она создана для тех, кто ценит динамику города и уют собственного дома. Почему эта планировка идеальна? В этой студии каждый сантиметр использован с умом, создавая ощущение полноценного жилья: — Свет и простор?: Огромное панорамное окно наполняет комнату естественным светом, визуально расширяя границы пространства. — Грамотное зонирование: Жилая зона площадью 10,45 м<sup>2</sup> гармонично соседствует с функциональной кухней-нишей (5,73 м<sup>2</sup>), позволяя удобно организовать быт и отдых. — Лоджия как бонус: Вместительная застекленная лоджия (5,97 м<sup>2</sup>) — это ваша будущая лаунж-зона, рабочий кабинет или место для утреннего кофе с видом на улицу Алебашевскую. — Порядок во всем: В прихожей предусмотрена глубокая ниша под шкаф-купе, а совмещенный санузел (5,13 м<sup>2</sup>) достаточно просторен для размещения всей необходимой сантехники и стиральной машины. Преимущества локации и вашего нового дома Вы приобретаете не просто квадратные метры, а пропуск в современную городскую среду: Локация с перспективой: Дом расположен на одной из ключевых артерий города — улице Алебашевской. В шаговой доступности всё, что нужно для комфортной жизни: торговые центры, парки и удобные транспортные развязки. Качество без компромиссов: Квартира сдается в улучшенной черновой отделке. Самые трудоемкие работы уже выполнены за вас — стены выровнены под маяк, выполнена качественная стяжка пола. Высота потолков 2,72 м добавляет интерьеру воздуха. Современный формат: Сдача дома запланирована на 2 квартал 2026 года, что делает покупку максимально выгодной на

текущем этапе. Краткие характеристики: —  
Этаж: 2 из 25. — Секция: 3. — Вид из окон: На  
улицу Алебашевскую. Хотите узнать больше  
или получить бесплатную консультацию?  
Звоните прямо сейчас. Ваш новый уровень  
жизни начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России