

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:02

Обновлено: 17.12.2025 в 13:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9287497042>

**Динара Керимовна Керимова, Этажи**  
**Тюмень**

**79827706765**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Николая Никитина, 8**

**4 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Никитина, 8

для заметок

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

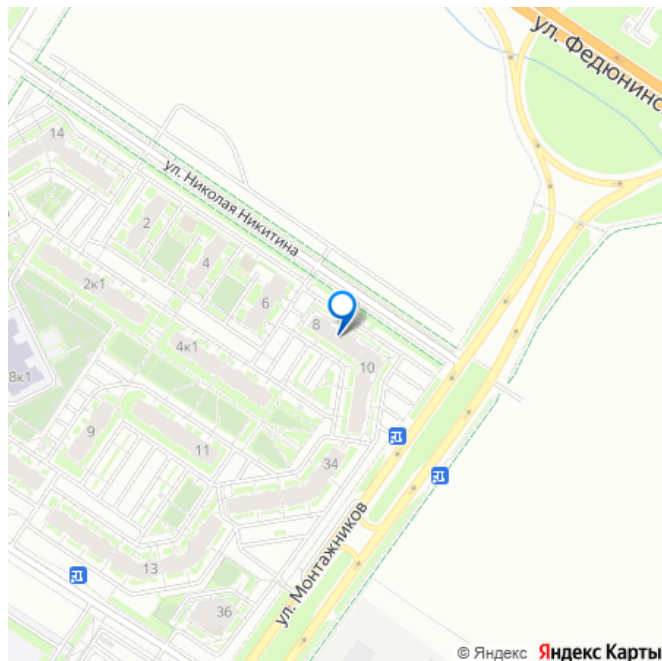
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

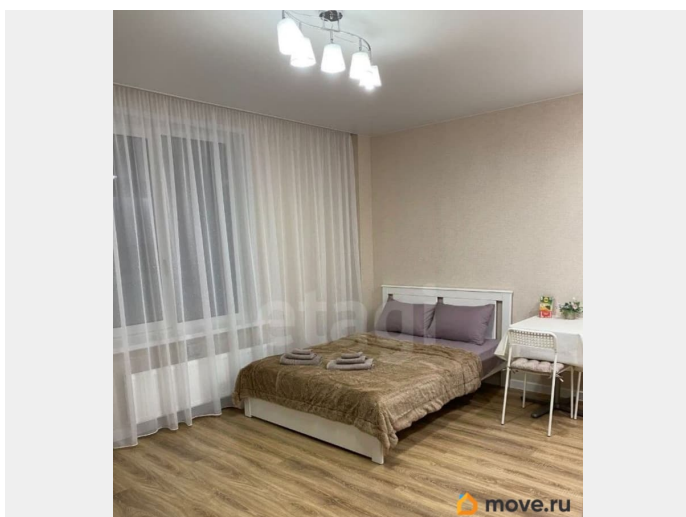
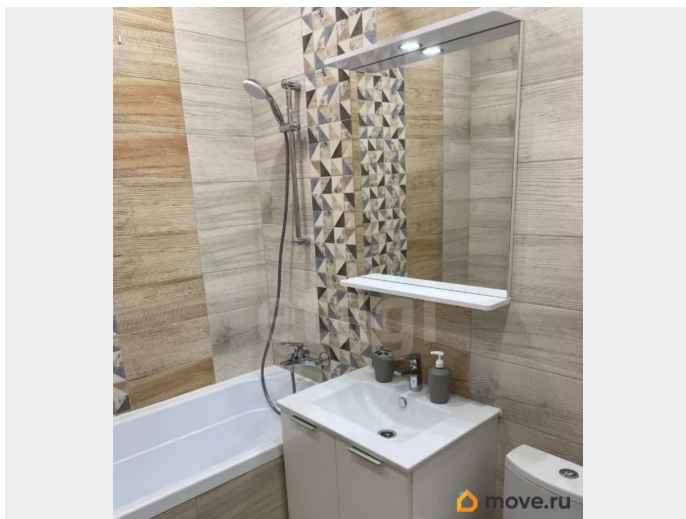
К продаже представлена уютная и достаточно просторная квартира-студия в

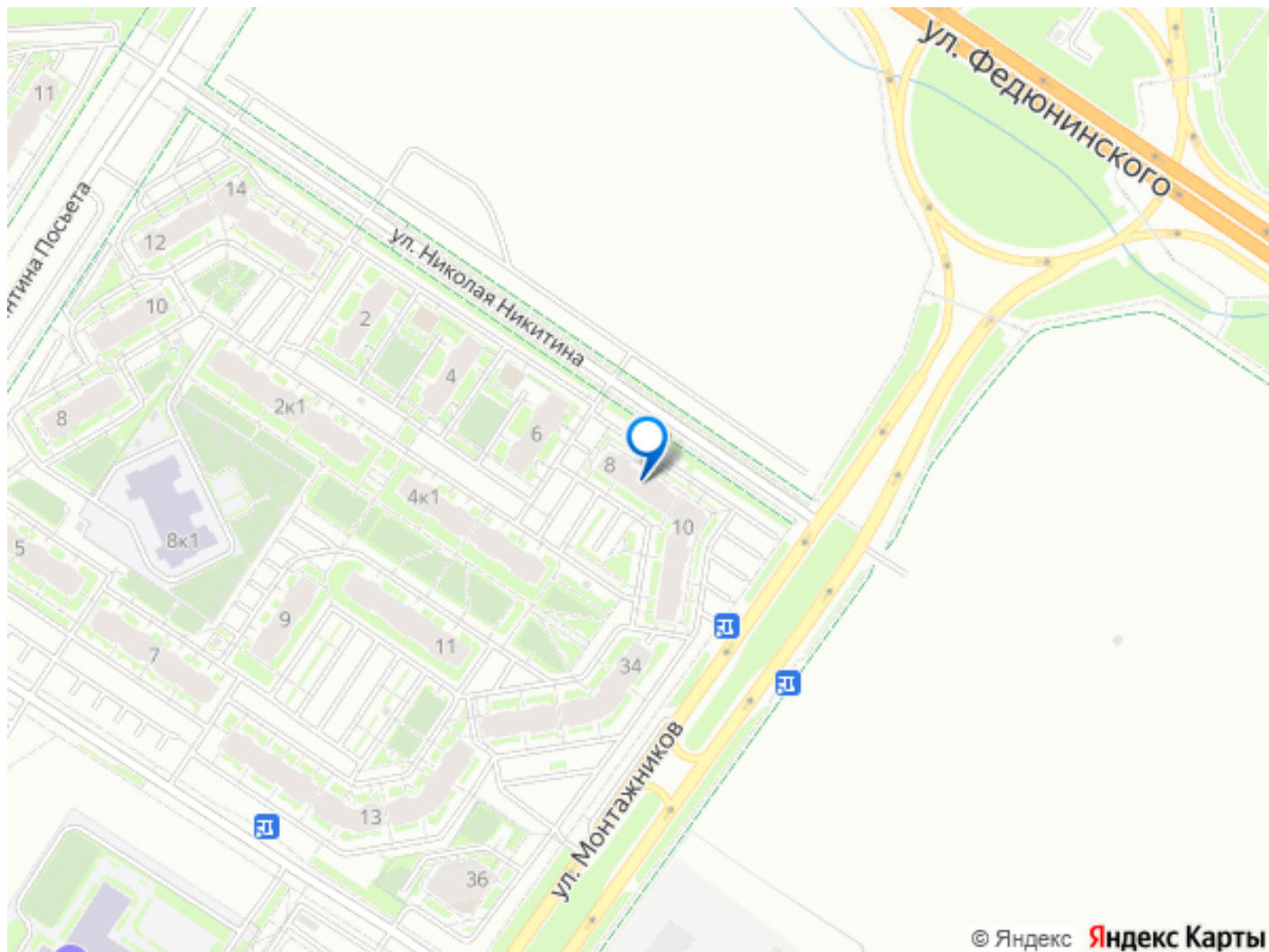


жилом комплексе «Квартал 1964» в Ново-Патрушево, площадью 26,7 кв м. В квартире выполнен ремонт из качественных, современных материалов, что придаёт ей стильный и современный вид. Жилая комната отделяется функциональным коридором с нишей для шкафа-купе. Большая лоджия с витражным остеклением с видом во двор! При продаже в квартире остаётся практически всё: кухонный гарнитур со встроенной варочной панелью, двуспальная кровать, холодильник, стиральная машина, остальное - по договоренности. Это идеальный вариант формата «заезжай и живи», как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания. Удобная транспортная развязка обеспечит вам легкий доступ к другим районам города, что делает эту квартиру привлекательным местом для жизни. Здесь вы найдете всё необходимое для комфортного проживания: новые детские сады, общеобразовательную школу, множество магазинов, аптеки и велодорожки для активного образа жизни. А также, в шаговой доступности расположен ТЦ Остров. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните, организуем показ в удобное для Вас время!

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 193402 Номер в базе: 7749833







Move.ru - вся недвижимость России