

Создано: 25.12.2025 в 17:25

Обновлено: 10.02.2026 в 12:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9287668489>

**Елена Талипова, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Константина Посьета, 4**

**4 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Константина Посьета, 4

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

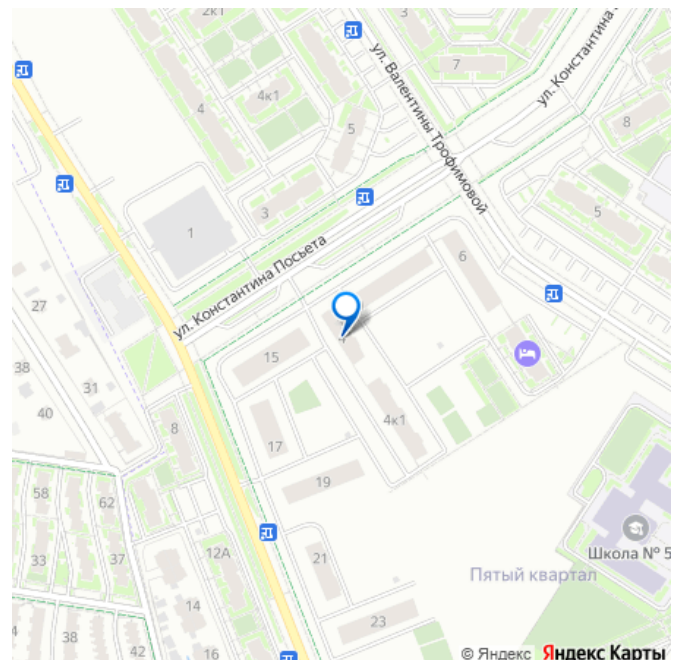
на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

для заметок

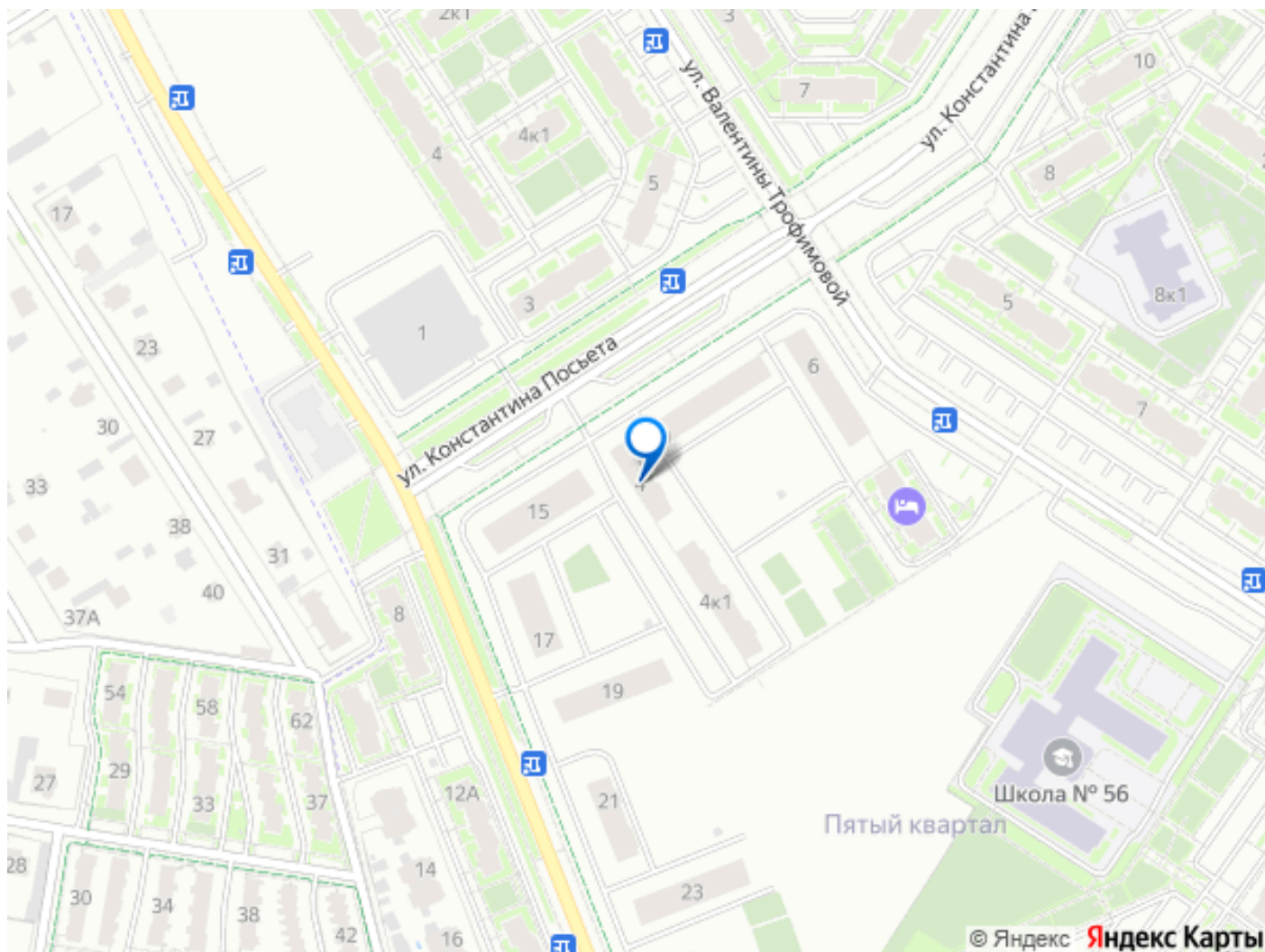


## Описание

Предлагаем вашему вниманию очень светлую квартиру-студию в новом доме жилого района Ново-Патрушево. Новая квартира - это: умная планировка площадью 26,7 кв.м., без лишних коридоров и бесполезных метров. просторная комната с продуманным зонированием, которое позволяет легко организовать спальную зону, уютную гостиную и функциональный кухонный уголок. высокие потолки в 2,7 метра подарят ощущение свободы. улучшенная черновая отделка, что открывает безграничные возможности для вашего творчества и воплощения самых смелых решений по дизайну согласно сценария жизни. 15 этаж - приятный вид из окон. современная система отопления с горизонтальной разводкой - ваш комфорт в любое время года. роскошная лоджия с витражным остеклением - ваш личный оазис для расслабления после рабочего дня. Дом находится в районе с прекрасно развитой социальной инфраструктурой: - общеобразовательная школа Открытий 56, - два детских сада (Три Богатыря, Конек-Горбунок), - школа искусств Гармония, - медицинские учреждения Стоматология 3 и Филатовская клиника - позаботятся о вашем самочувствии. Жилой район Ново-Патрушево имеет отличную транспортную доступность, а благодаря общественному транспорту, который регулярно курсирует по району, вы сможете легко добраться в любую точку города. Дом имеет отличную локацию: буквально 200 метров и вы попадете в место для прогулок и шопинга - на пешеходный бульвар Сказочный с множеством магазинов, аптек и кафе. Квартира идеально подойдет как собственное жилье для студентов желающих

независимость от родителей, молодой семье начинающей совместную жизнь, а также, для людей серебряного возраста. Не упустите свой шанс! Звоните, приходите и убедитесь сами: здесь начинается ваша новая, счастливая глава. Номер объекта: #1/549768/22044





Move.ru - вся недвижимость России