

🕒 Создано: 26.02.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 23:14

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, стр. 1

4 322 500 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, стр. 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

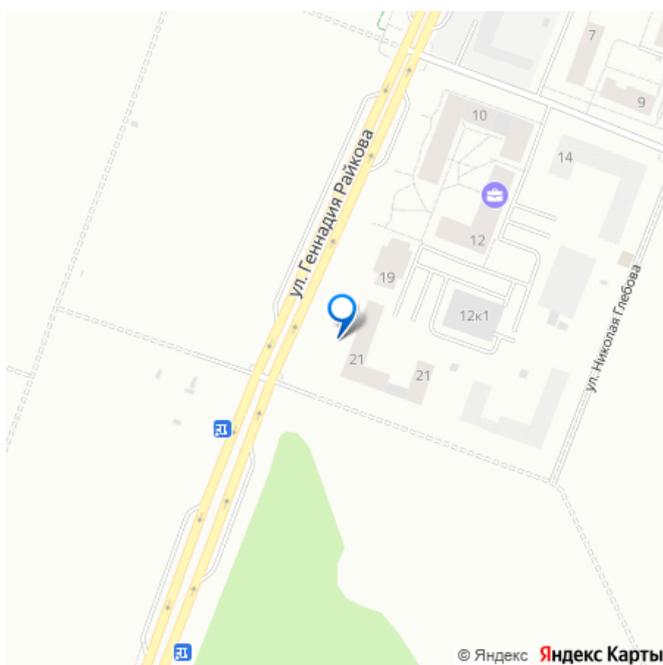
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

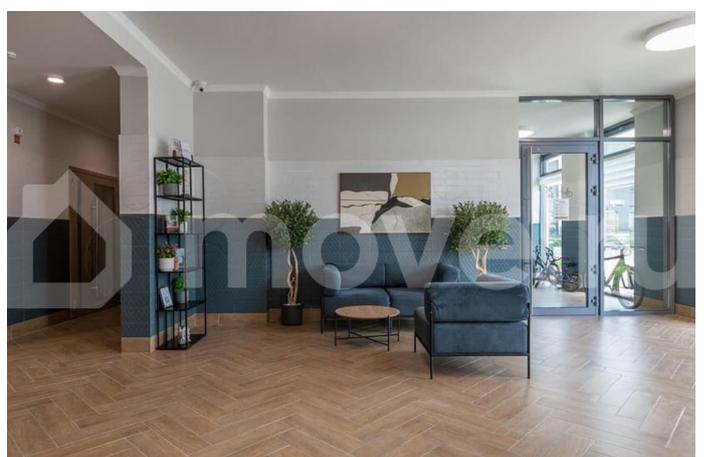
да

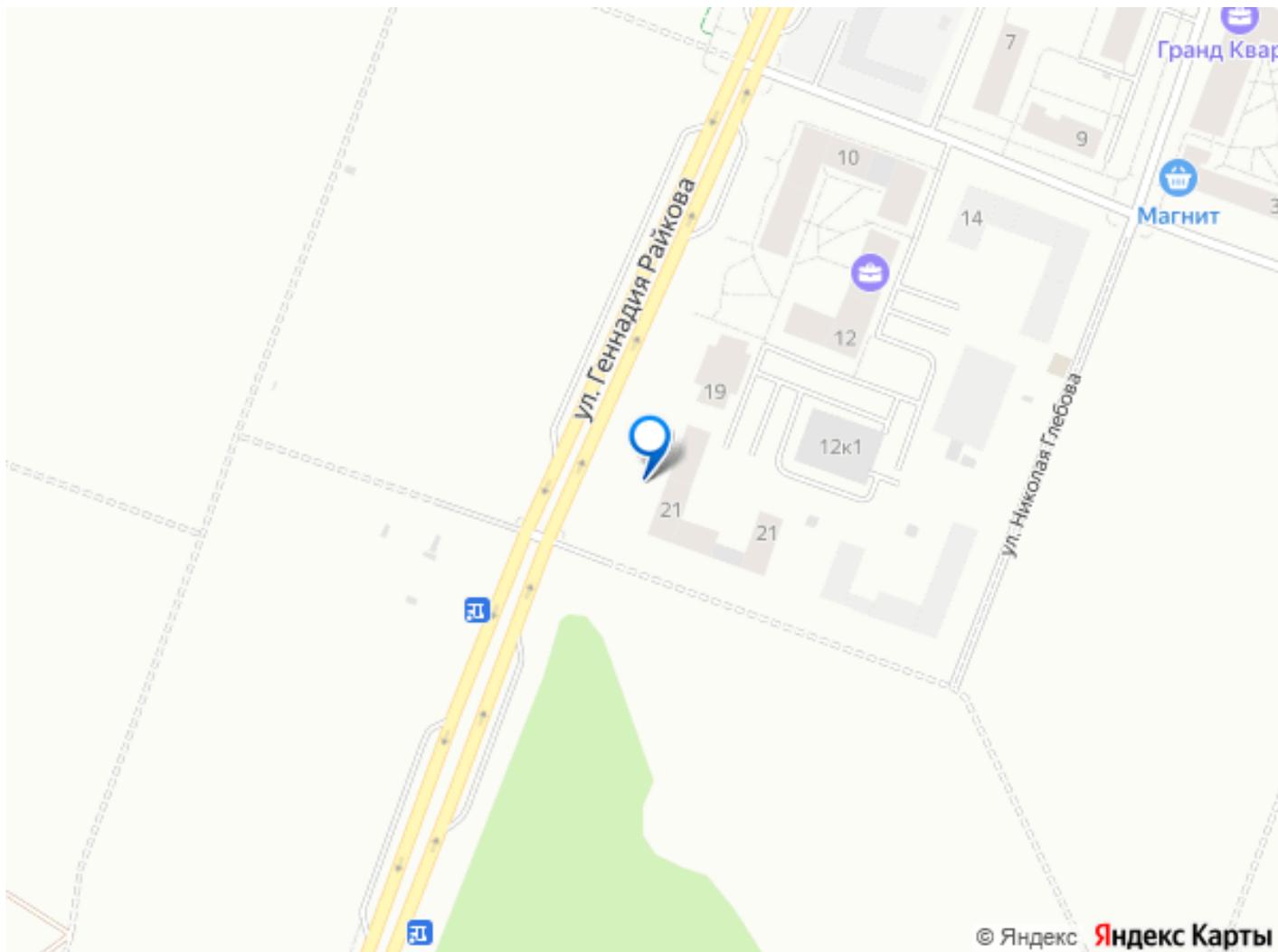


Описание

Акции при покупке квартиры: — Семейная ипотека (ставка 6%) с возможностью маткапитала. — ИТ-ипотека, военная ипотека, программа переселения с Севера. — Базовая ставка для всех на 1 год. — Trade-in (обмен старой квартиры). — Скидки для семей с детьми. Продается стильная студия в ЖК «Скандиа.Квартал в Комарово Парк», Тюмень! Студия создана для максимального комфорта

в компактном формате: единое светлое пространство объединяет кухонную зону и зону отдыха — разместите кухонный гарнитур у окна, диван и столик напротив, а полки на стенах сэкономят место. Лоджия расширяет функционал — здесь уютный уголок для кофе по утрам с видом. Совмещенный санузел с хорошей вентиляцией — душевая, унитаз, раковина без лишних перегородок. Прихожая с нишей для встроенного шкафа — обувь, одежда и пылесос спрячутся компактно, не загромождая проход. Высота потолков 2,7 м добавляет воздуха, панорамное остекление заливает комнату светом. Монолитно-каркасная технология: стены из керамзитоблоков с минватой (шумоизоляция 70 мм), полы с базальтовой плитой — тепло и тихо круглый год. ЖК — шесть современных домов с уютными дворами без машин: детские площадки, зоны отдыха, террасы. В подъезде бесшумный лифт (грузоподъемность 1000 кг, кабина 2,3?1,1 м, камеры, антискользящий пол) — легко с коляской или мебелью. Наземный паркинг рядом (места для гостей), охрана территории. Рядом коммерция на первых этажах: магазины, аптеки, кафе. До центра Тюмени — 20 мин на авто, остановки общественного транспорта в 5 мин пешком, школы и сады в радиусе 1-2 км, супермаркеты в 10 мин.





Move.ru - вся недвижимость России