

Евгений Будура, Риелтор
89251234567

Создано: 13.02.2026 в 23:09
Обновлено: 13.02.2026 в 23:09

Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана
Салманова, 15

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана Салманова, 15

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

Квартира

Общая площадь

26.7 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

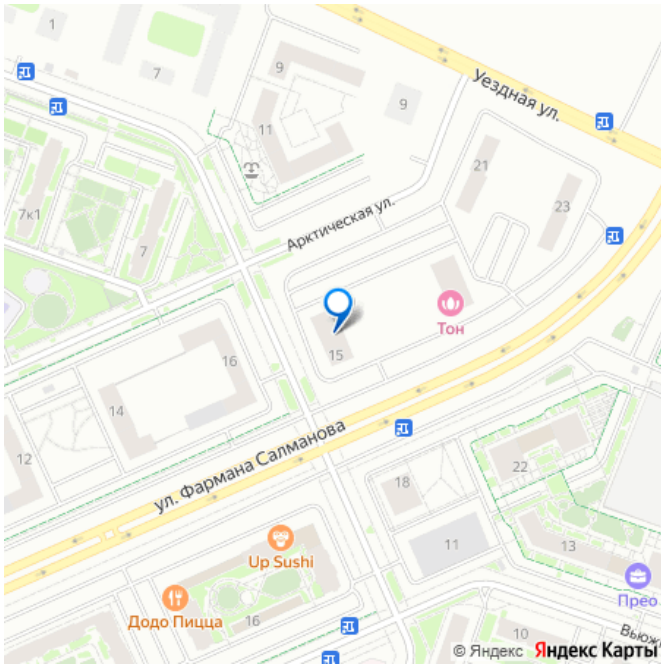
Квартира в новостройке

да

Описание

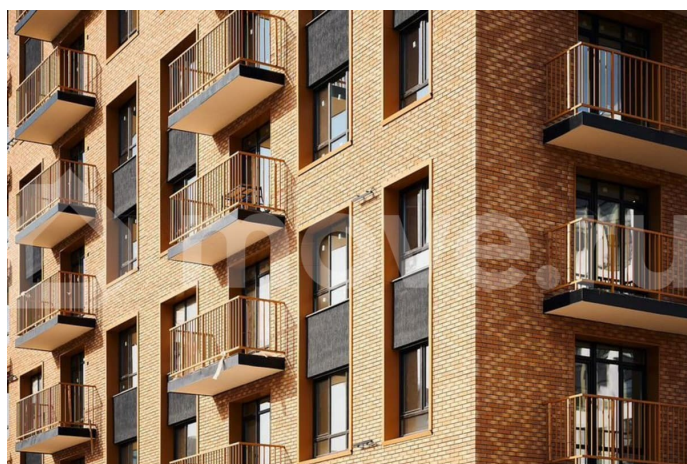
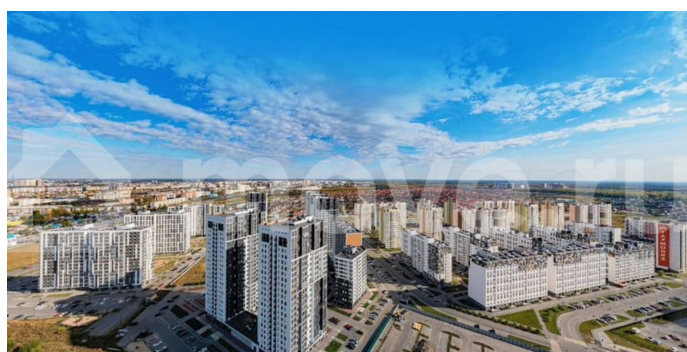
Студия 26,66 кв.м с предчистовой отделкой в сданном ЖК «Прео» ? Ключевые преимущества: — Сданный дом: Строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2024 года. Можно оформлять сделку по ДКП прямо сейчас. — Район с

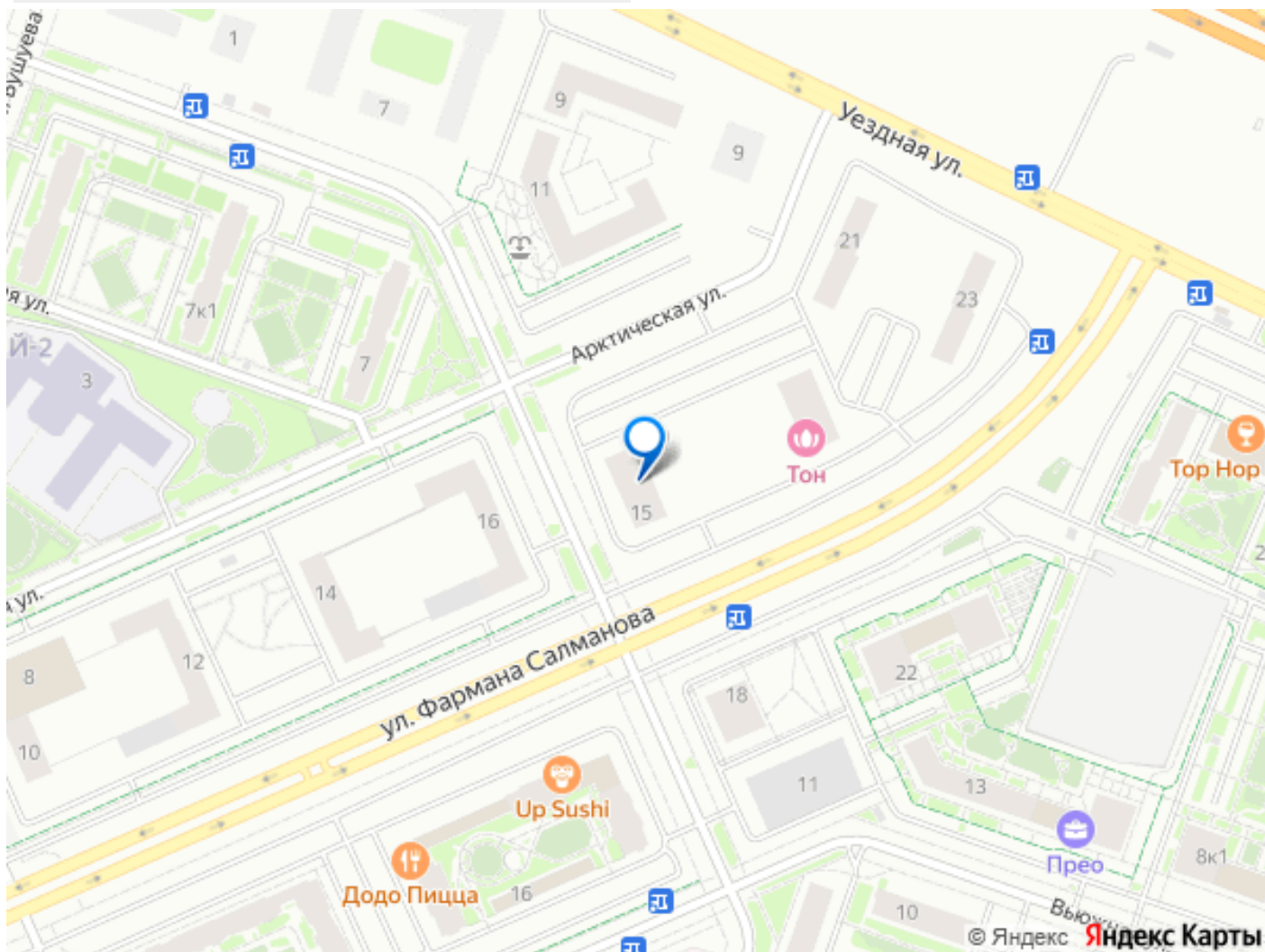
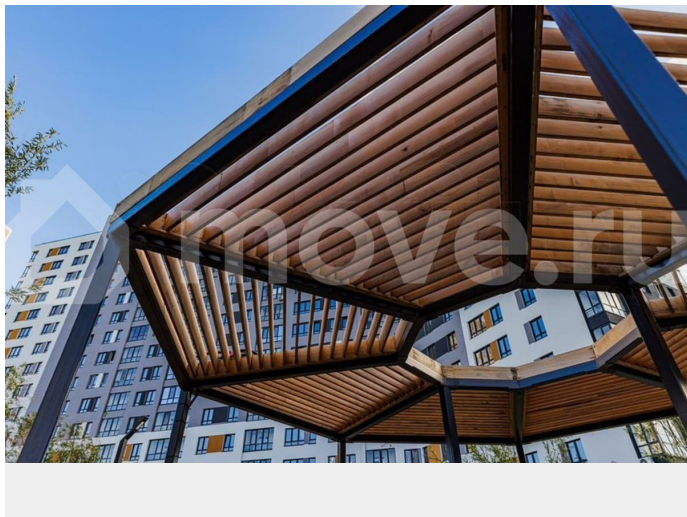
для заметок



инфраструктурой: Не нужно ждать годы — вокруг уже есть всё для жизни: школа, детский сад, магазины. — Качественная отделка: Предчистовая «под ключ»: гладкие стены по маякам, ровный потолок под натяжной, пятикамерные окна (3 стекла). — Современный двор: Футбольное поле, хоккейный корт, спортивные и игровые площадки, велодорожки. — Безопасность: Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, 2 грузовых лифта в подъезде. О квартире: — Площадь: 26,66 кв.м — Высота потолков: 2.7 м. — Отделка: Предчистовая (финишное выравнивание стен, подготовка под чистовые материалы). — Окна: Пятикамерные стеклопакеты с тремя стёклами, отличная шумо- и теплоизоляция. — Санузел: совмещенный. О доме и подъезде: — Дом: Монолитный, 24 этажа, один подъезд. — Лифты: 2 грузовых лифта. — Этаж: 2 из 24 . На этаже 14 квартир. — Общие помещения: Светлые дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерный вход. На первом этаже — просторные колясочные для колясок и велосипедов. О районе «Преображенский»: Это самодостаточный район между Московским и Червишевским трактами. Всё уже работает! — Образование: Действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, в следующем — новая школа. — Парки: Рядом запланирован крупный парк «Комарово» площадью 38 га. — Магазины: 10 минут на авто до ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Ашан», «Леруа Мерлен», «Метро». — Соседский центр: Уникальное пространство для общения и досуга жителей с 2018 года. — Дворы для детей и взрослых: Пространства для свободной игры (скалодром, веревки, сухие фонтаны), футбольное поле, хоккейный корт, спортивные площадки с турниками,

сеть велодорожек. Условия сделки:
Оформление по договору купли-продажи
(ДКП). Дом сдан, готов к сделке. ?
Дополнительная информация: Готов к
просмотру в удобное время. Звоните, чтобы
назначить встречу!





Move.ru - вся недвижимость России