

**Анна Кудряшова, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 01.03.2026 в 23:13

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:14

**Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана  
Салманова, 1, 3, 5**

**4 322 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Фармана Салманова, 1, 3, 5

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

### Квартира

Общая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

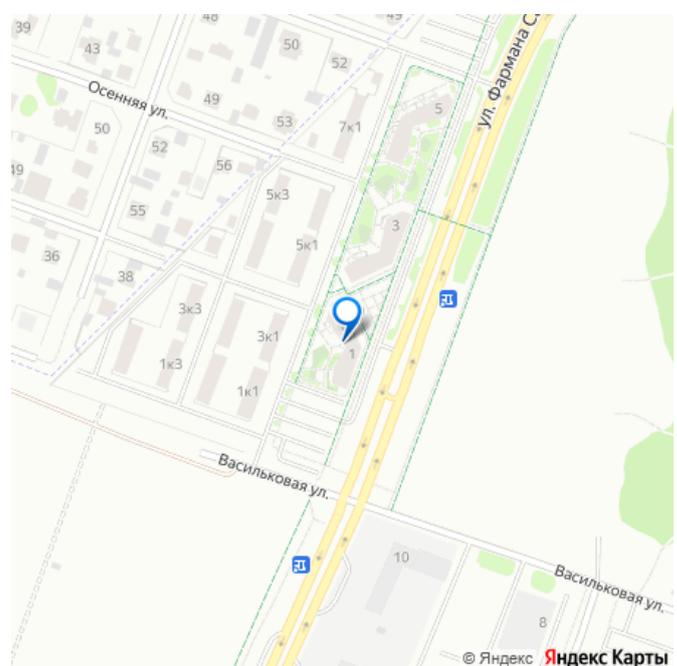
Квартира в новостройке

да

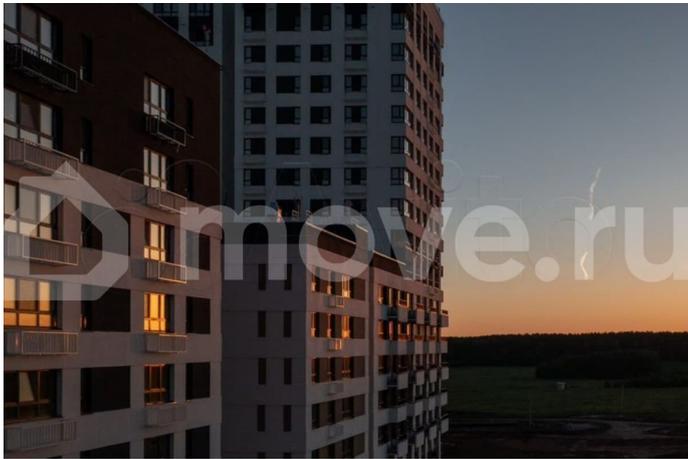
### Описание

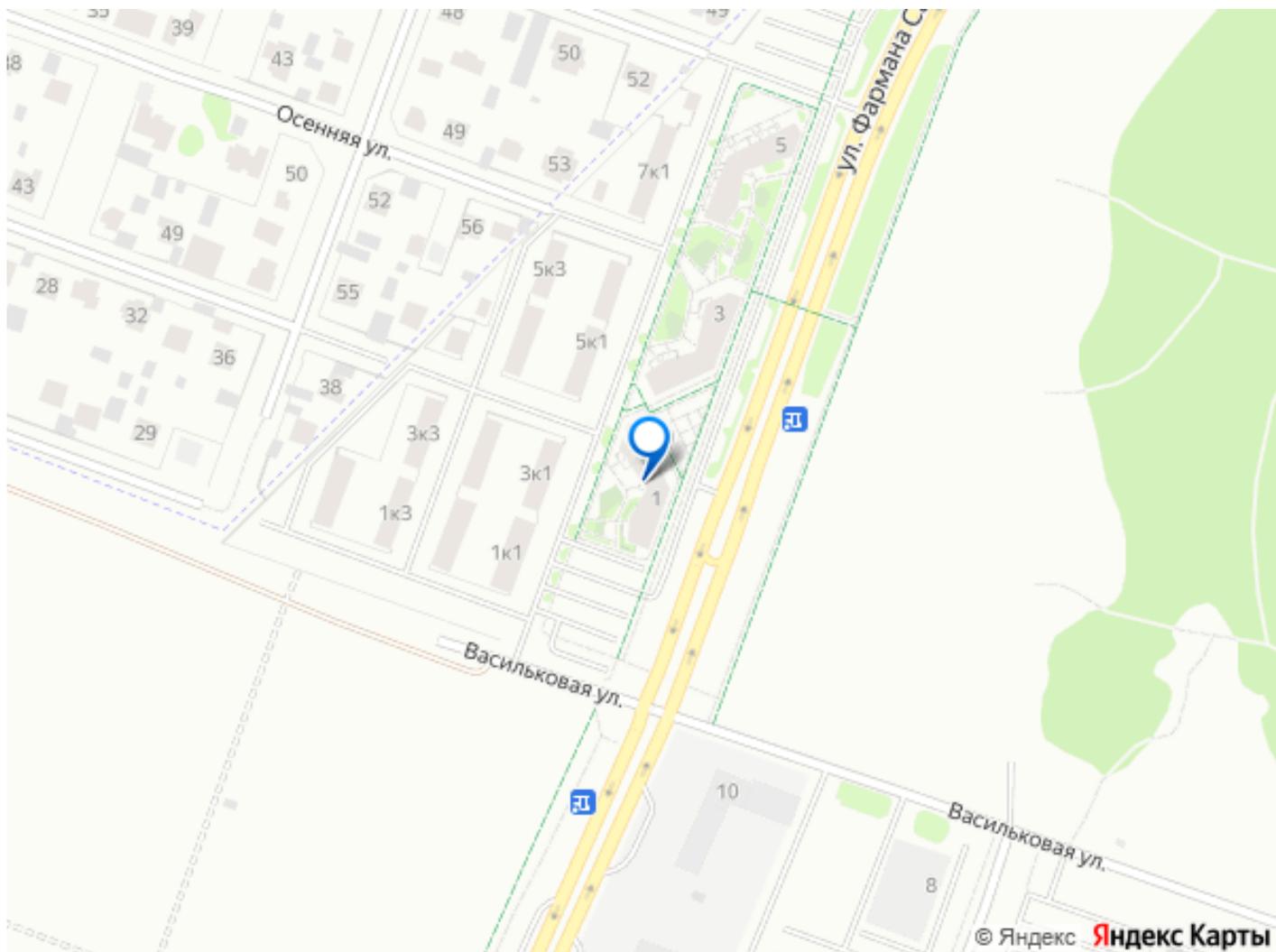
БЕЗ КОМИССИИ!!! Современный жилой квартал, объединяющий комфорт, экологичность и близость к природе, представляет собой идеальное пространство для жизни и отдыха. Шесть домов переменной этажности вместе с двумя

для заметок



наземными паркингами формируют уютную квартальную застройку, которая органично вписывается в природное окружение, сохраняя баланс между городской инфраструктурой и природной средой. Дворы без машин создают безопасную и спокойную зону для прогулок, а современные детские и спортивные площадки обеспечивают активный досуг для жителей всех возрастов. Продуманное озеленение и благоустройство территории формируют атмосферу уюта и способствуют восстановлению сил на свежем воздухе. Архитектура домов гармонично сочетается с окружающей природой, развивая идею единства человека, природы и города. В непосредственной близости располагаются лесные массивы, обеспечивающие чистый воздух и возможности для занятий спортом и активного образа жизни, что делает квартал идеальным выбором для тех, кто ценит здоровье и комфорт в городской среде. Квартал расположен в новом районе Комарово Парк. В перспективе здесь появится собственная инфраструктура: в шаговой доступности будет школа, детский сад, поликлиника и спортивный комплекс. Район окружен природой и при этом удобно соединен с городом благодаря расположению между Червишевским и Московским трактами. — 10-12 минут на машине ТРЦ «Колумб», Лемана Про, METRO, Лента, ТРЦ «Кристалл» — 10 минут пешком Конечная остановка «Созидателей» для автобусов №16, 39, 89 и 45 — 5-7 минут на машине Гимназия №4, детский сад №60 — 8 минут на машине Выезд на Закалужскую и Московский тракт Срок сдачи 4 кв.2026 г.





Move.ru - вся недвижимость России