

🕒 Создано: 31.10.2025 в 12:53

Обновлено: 20.12.2025 в 15:15

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Константина Посьета, 4**

**5 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Константина Посьета, 4

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

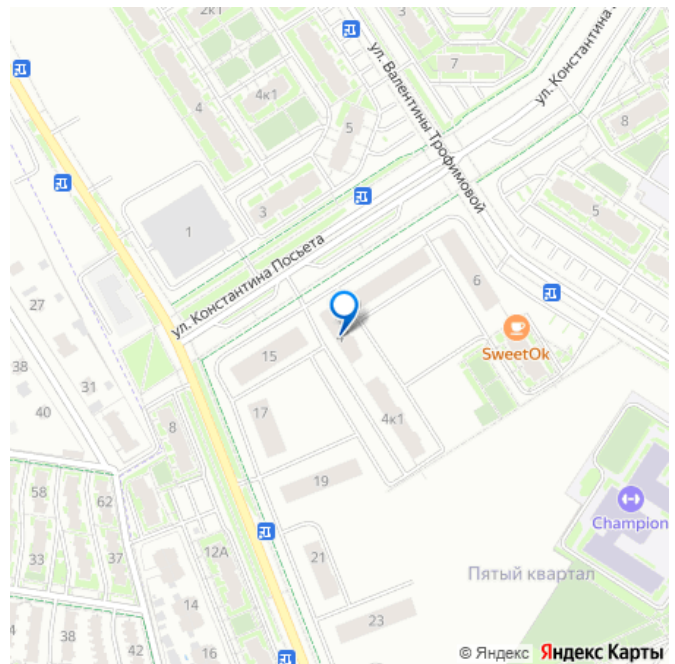
Продаётся квартира-студия 26,8 м<sup>2</sup> с современным ремонтом в ЖК «Ново-Патрушево» Стильное, светлое и продуманное пространство — готовое решение для комфортной жизни или

<https://tyumen.move.ru/objects/9286218674>

**Елена Александровна Ситникова,  
Этажи Тюмень**

**79199330537**

для заметок



выгодной аренды. В квартире остаётся вся мебель и техника, можно заезжать хоть завтра. Особенности квартиры:

- Современный ремонт в светлых тонах — визуально расширяет пространство.
- Большие окна — много естественного света и воздуха.
- Обои под покраску, натяжной потолок, на полу — кварц-винил.
- Установлен кондиционер.
- Санузел выложен керамогранитом — аккуратно и практично.

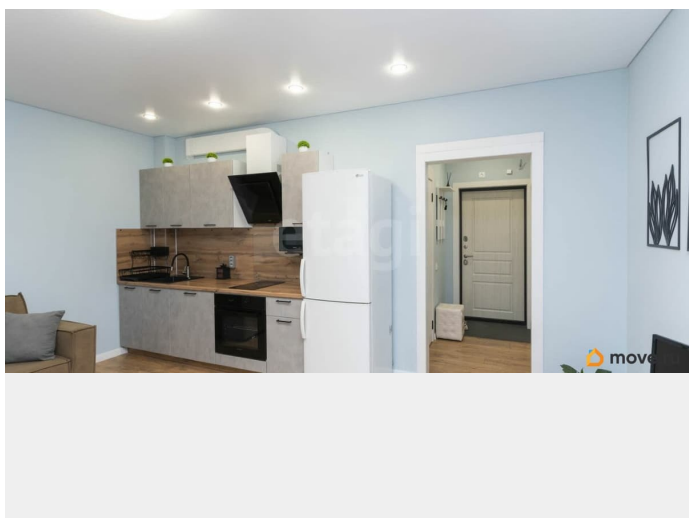
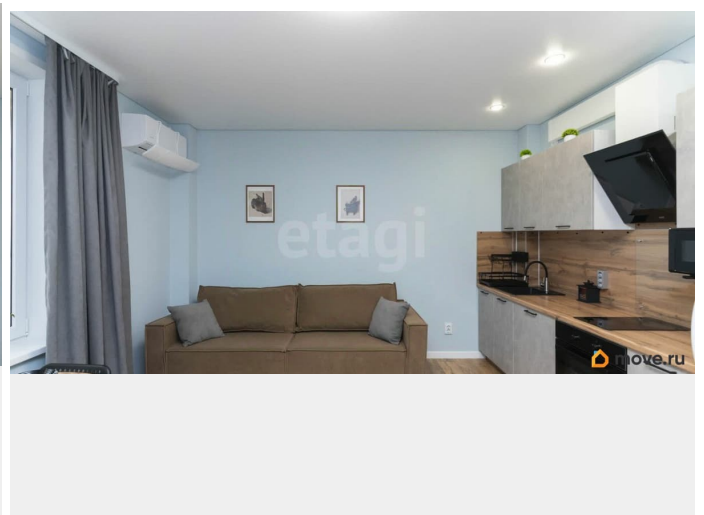
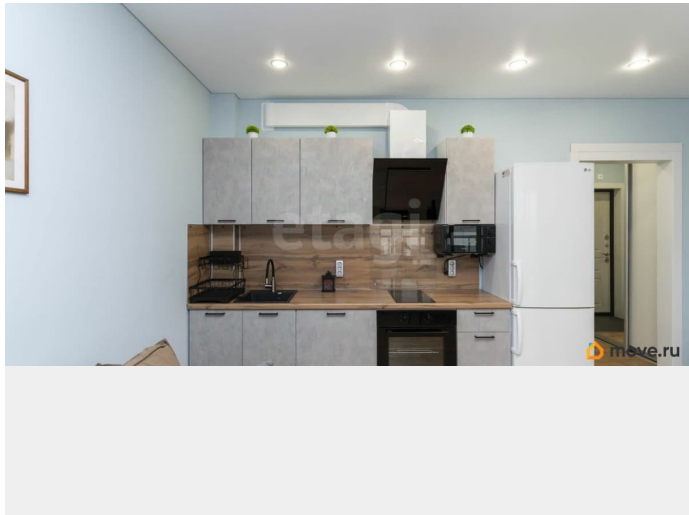
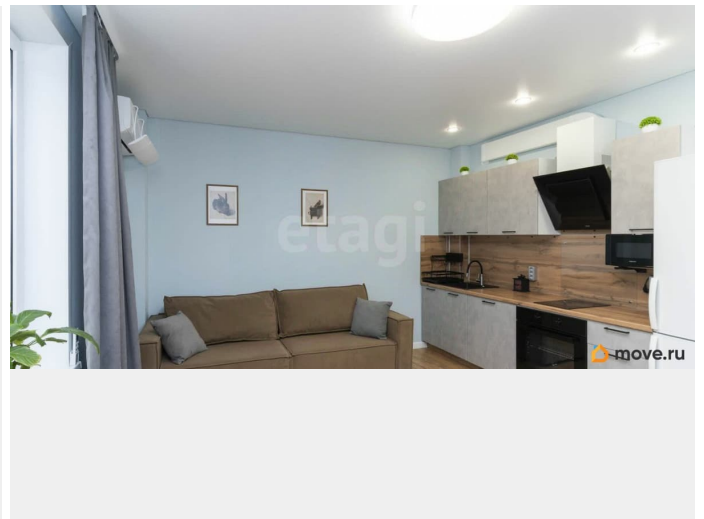
О локации и жилом комплексе:

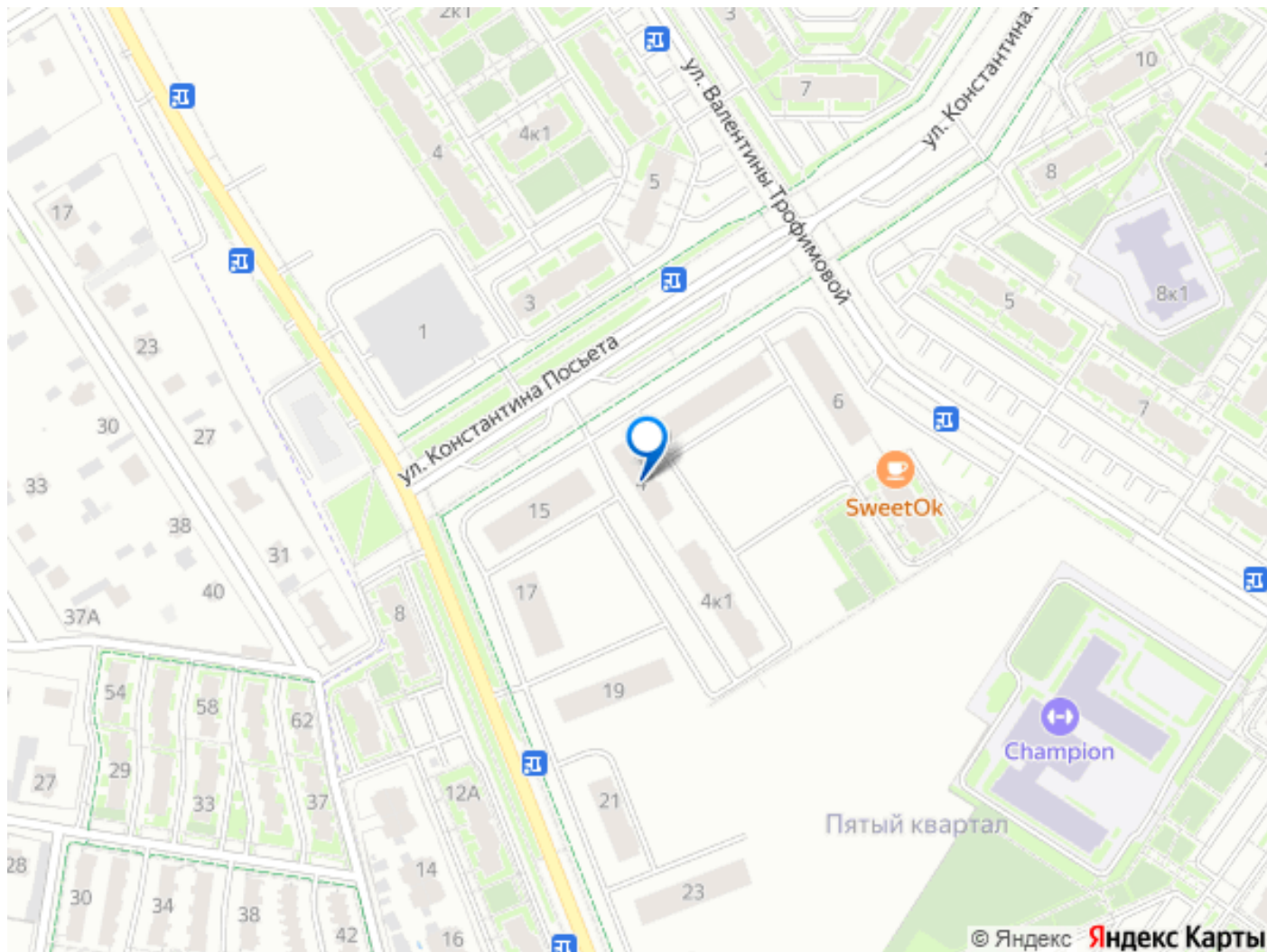
- ЖК «Ново-Патрушево» — один из самых современных и благоустроенных районов Тюмени.
- Закрытый двор с видеонаблюдением, детскими и спортивными площадками.
- На территории — детский сад «Три богатыря», рядом новая школа.
- Всё под рукой: магазины, аптеки, каток, прогулочная аллея, стоматология.
- Через дорогу — ТЦ «Остров» и рынок «Михайловский» со свежими продуктами.
- В 5 минутах — «Кристалл», «Ашан», «Лента», «Метро».
- Поблизости — «Сказочный бульвар», любимое место прогулок жителей.
- Остановка общественного транспорта прямо у дома.

Звоните — расскажу подробнее и покажу квартиру, в которую действительно хочется возвращаться

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61146 Номер в базе: 10233500







Move.ru - вся недвижимость России