

Создано: 10.12.2025 в 14:26

Обновлено: 10.12.2025 в 13:42

**Тюменская область, Тюмень, улица
Судоремонтная, 31к1**

4 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Судоремонтная, 31к1

Улица

[улица Судоремонтная](#)

Квартира

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

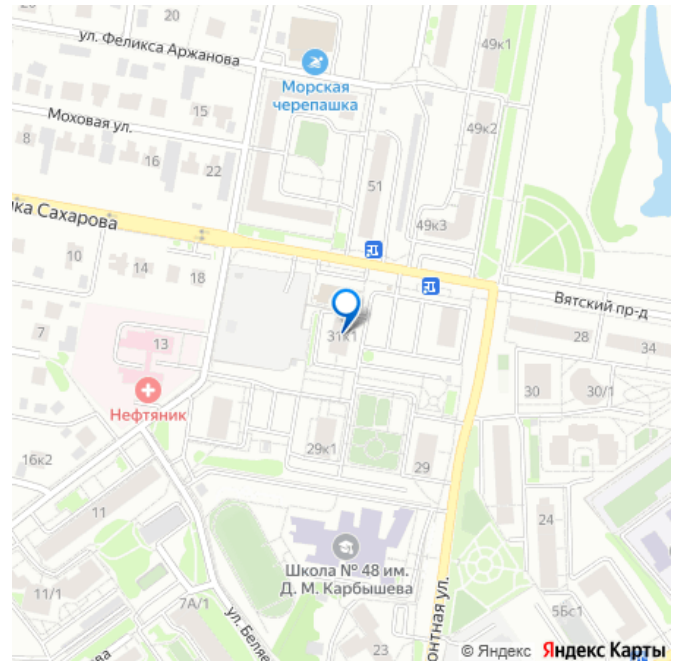
Описание

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320709>

**Ирина Валериевна Трофимова, Этажи
Тюмень**

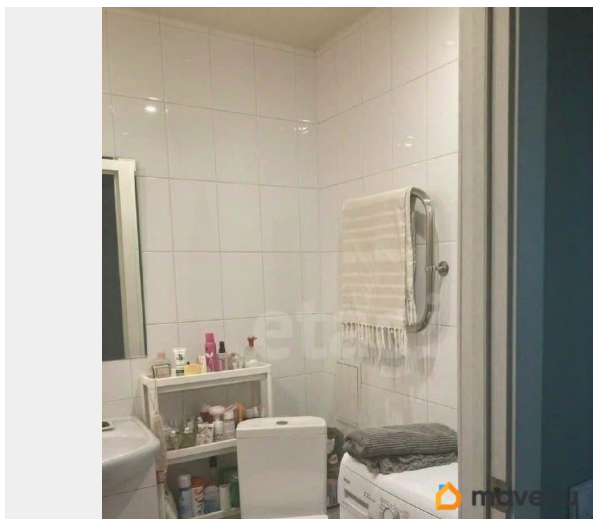
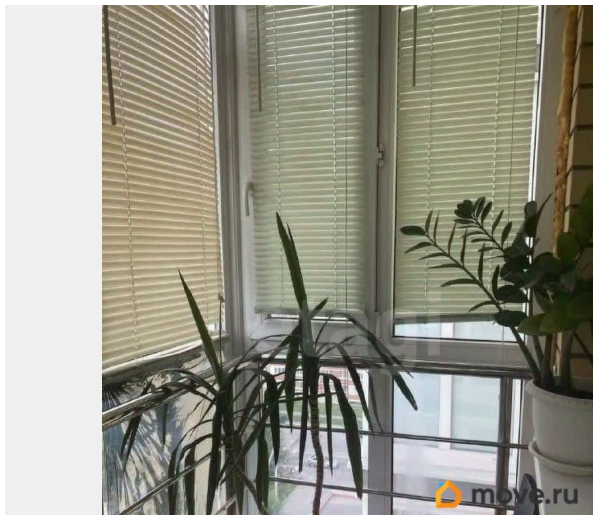
79829206140

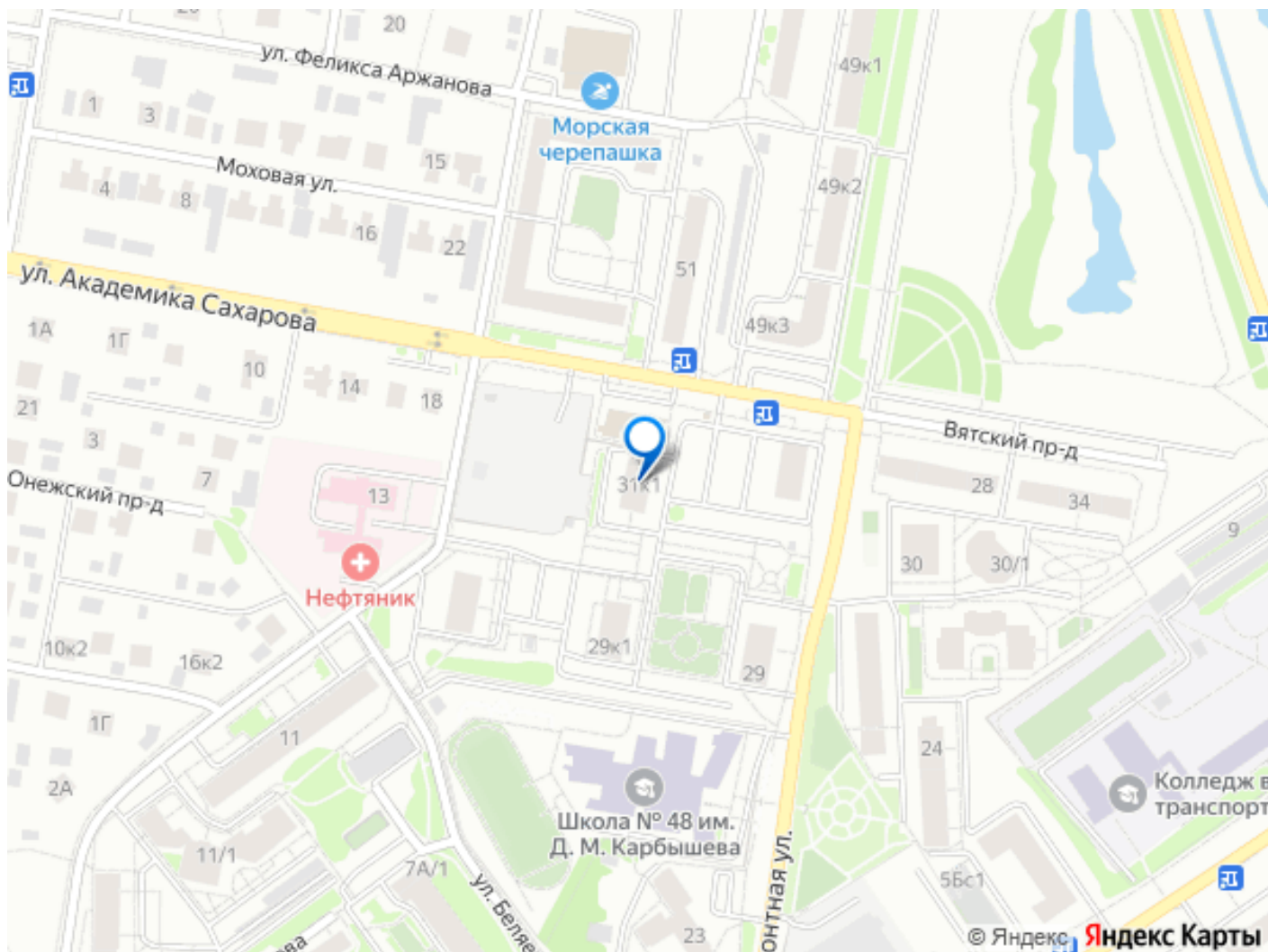
для заметок



Просторная квартира-студия площадью 27.2 кв.м. расположена на 11-м этаже, что гарантирует обилие естественного света и панорамные виды. Ключевым преимуществом объекта является выполненный современный ремонт с использованием качественных материалов, полностью готовая к проживанию с мебелью и всей необходимой бытовой техникой, включая холодильник и электрическую плиту. Продуманная планировка с оборудованной гарнитуром кухонной зоной и функциональной гардеробной комнатой позволяет рационально использовать каждый метр пространства. Дополнительную полезную площадь предоставляет застеклённая лоджия 3.84 кв.м. В санузле выполнена отделка кафельной плиткой, подключены интернет и кабельное телевидение. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: на территории обустроена современная детская площадка, установлены спортивные тренажёры и организована просторная парковка. В шаговой доступности находятся супермаркет, остановка общественного транспорта, школа 48 и детский сад 149. Неподалёку расположен крупный торговый центр «Сити Молл», а также рекреационные зоны — озеро, река с пляжем и горячий источник «Волна», что делает район особенно привлекательным для комфортной жизни. Экологически благополучный район, готовность к заселению и высокий потенциал для сдачи в аренду формируют исключительную инвестиционную и потребительскую привлекательность данного предложения.

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 776 Номер в базе: 10166579





Move.ru - вся недвижимость России