

Дарья Скоробогатова, Риелтор

**89251234567**

🕒 Создано: 07.02.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:37

**Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, гп-2**

**4 250 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, гп-2

для заметок

### Квартира

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

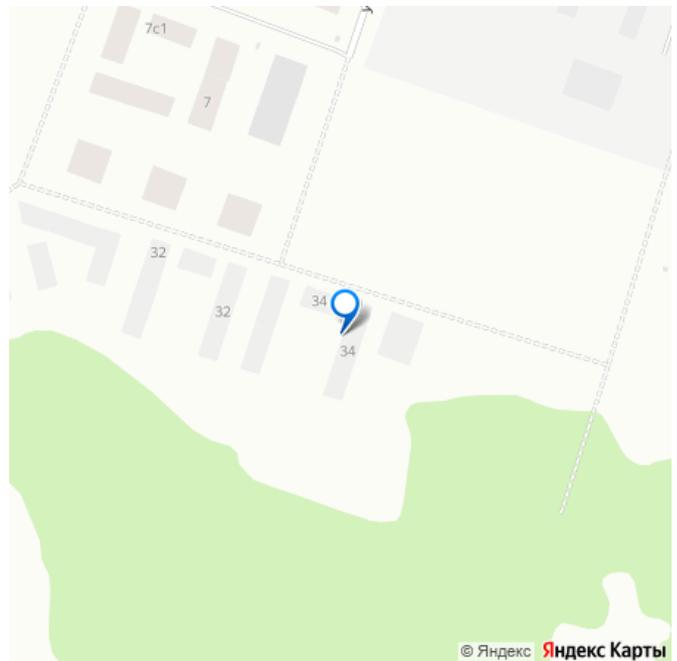
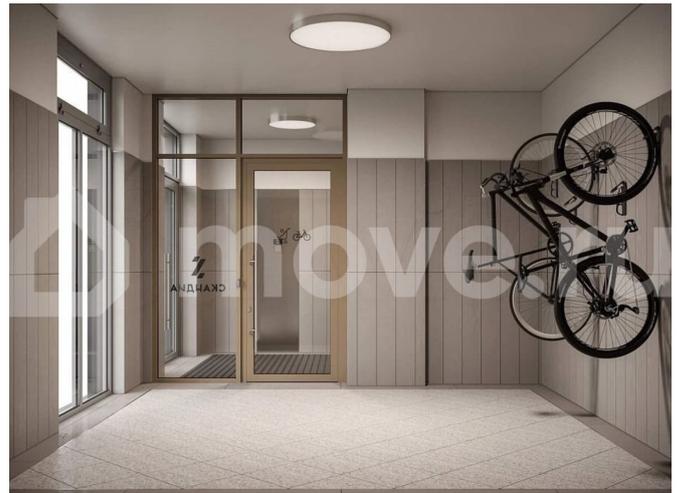
с отделкой

Квартира в новостройке

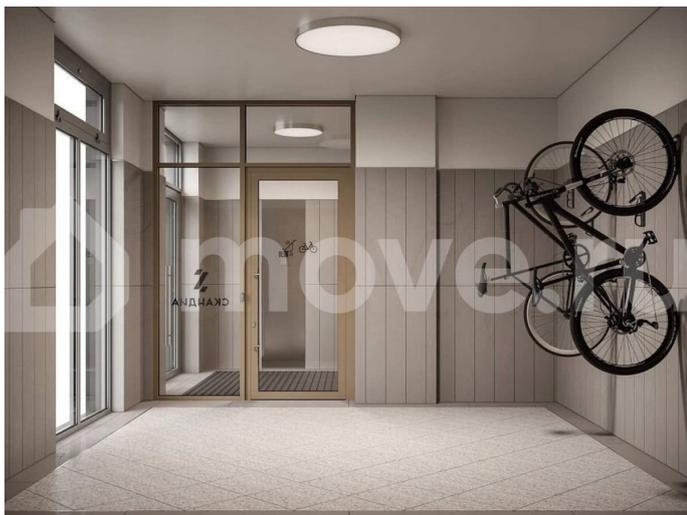
да

### Описание

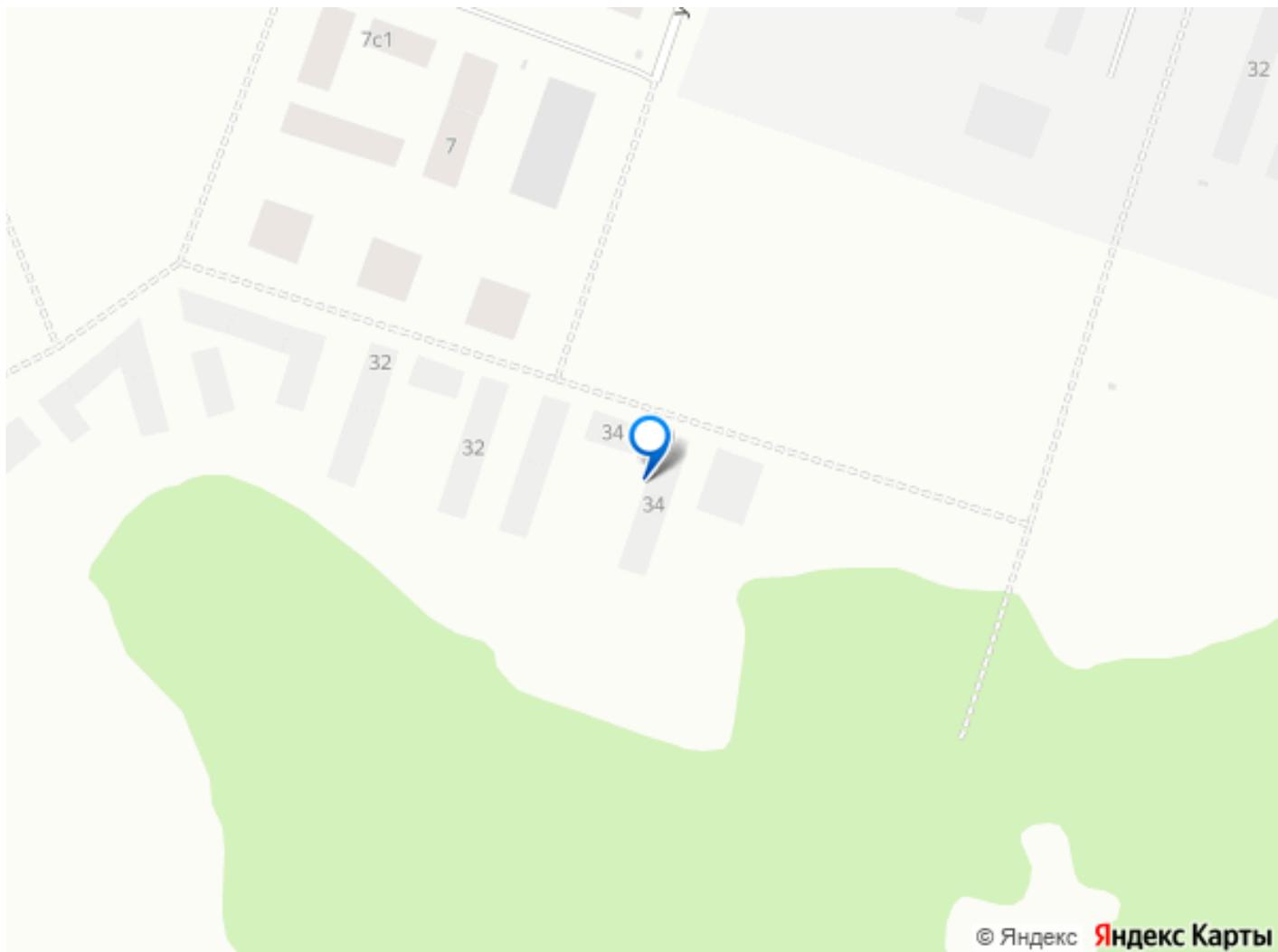
-Ипотека от 3,5 % годовых! -первоначальный взнос от 10%! -продажа без комиссии! Жилой квартал расположен между Червишевским и Московским трактами, в окружении лесного массива и престижных коттеджных посёлков — Комарово и Дударева. Район активно развивается: в ближайшие годы здесь появятся 5 новых школ, 9 детских садов, современная поликлиника и масштабный



парк площадью 37 гектаров — идеальное пространство для прогулок, спорта и отдыха всей семьи. Внутренний двор-сад — закрытое пространство, свободное от машин и посторонних. Попасты сюда можно через просторные входные группы. Безопасность обеспечена круглосуточным видеонаблюдением и продуманным освещением — здесь всегда уютно, спокойно и комфортно для детей и взрослых. Отличная транспортная доступность: из квартала можно быстро выехать на четыре ключевые магистрали — Червишевский и Московский тракты, Окружную и Кольцевую автодороги. Это позволяет без пробок добираться как до центра города, так и в другие районы. Для любителей общественного транспорта — остановки автобусов в нескольких минутах ходьбы, связывающие вас со всеми частями города. Для автомобилистов предусмотрены два многоуровневых паркинга (по 253 машиноместа каждый) с системой контроля въезда-выезда и видеонаблюдением — ваш автомобиль всегда в безопасности.







Move.ru - вся недвижимость России