

Создано: 05.12.2025 в 09:52

Обновлено: 07.12.2025 в 10:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161842>

**Елена Викторовна Шальзя, Этажи**

**Тюмень**

**79829225893**



**Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 74**

**5 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 74

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>



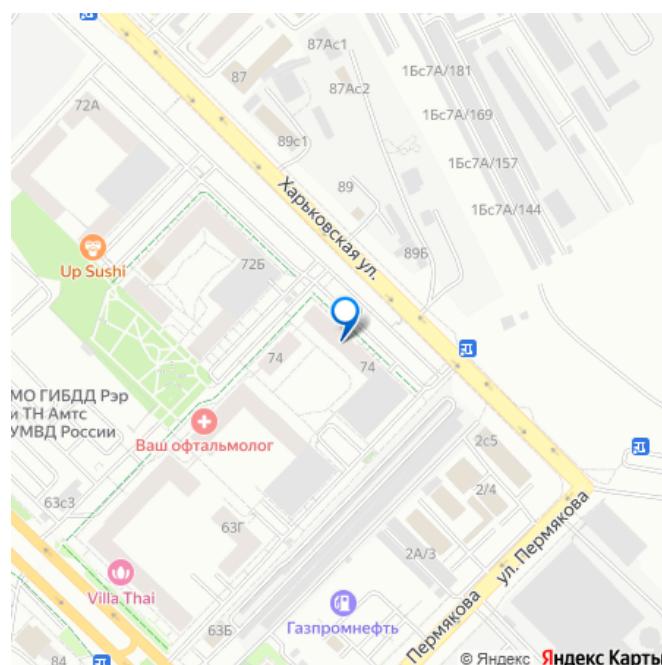
move.ru

Общая площадь

27.53 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

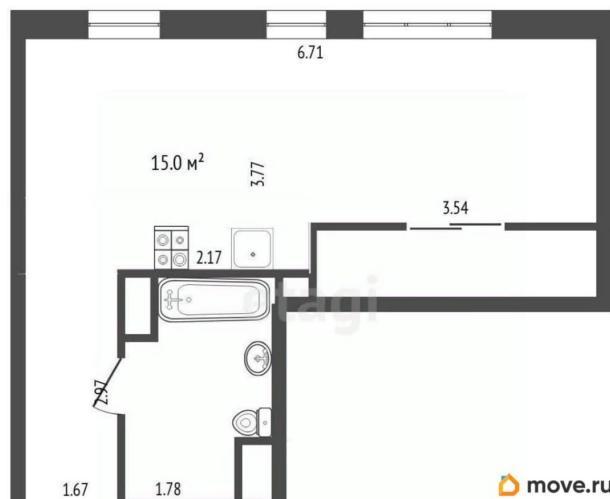
возможна ипотека, лифт

## Описание

Ваша мечта о жизни в центре Тюмени становится реальностью! Студия в ЖК «Сердце Сибири» ждет вас! Не упустите уникальный шанс приобрести идеальную квартиру-студию в одном из самых престижных комплексов Тюмени — «Сердце Сибири»! Этот современный ЖК комфорт-класса от топового застройщика создан, чтобы вы наслаждались каждой минутой своей жизни. ЖК «Сердце Сибири» это не просто дом, это стиль жизни: • Инновации на службе комфорта: Управляйте домом со смартфона благодаря системе «умный дом»! Видеонаблюдение, контроль за всеми процессами и даже оплата ЖКХ всё в вашем мобильном приложении. • Ваша крепость в городе: Круглосуточная охрана и регулярные обходы территории живите спокойно и уверенно. Мы позаботились о вашей безопасности до мелочей! Идеальное местоположение всё под рукой! «Сердце Сибири» обладает лучшим расположением: идеальная транспортная развязка, офисы крупнейших нефтяных компаний, престижная Гимназия 16 и детский сад 90 всё это буквально в двух шагах! А на первых этажах комплекса вы найдете все необходимые магазины и сервисы для вашего удобства. Это идеальное решение как для личного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! Заезжай и живи! Внутри вас ждет светлая студия со свежим, качественным косметическим ремонтом: стильный ламинат, обои под покраску для вашего индивидуального стиля и

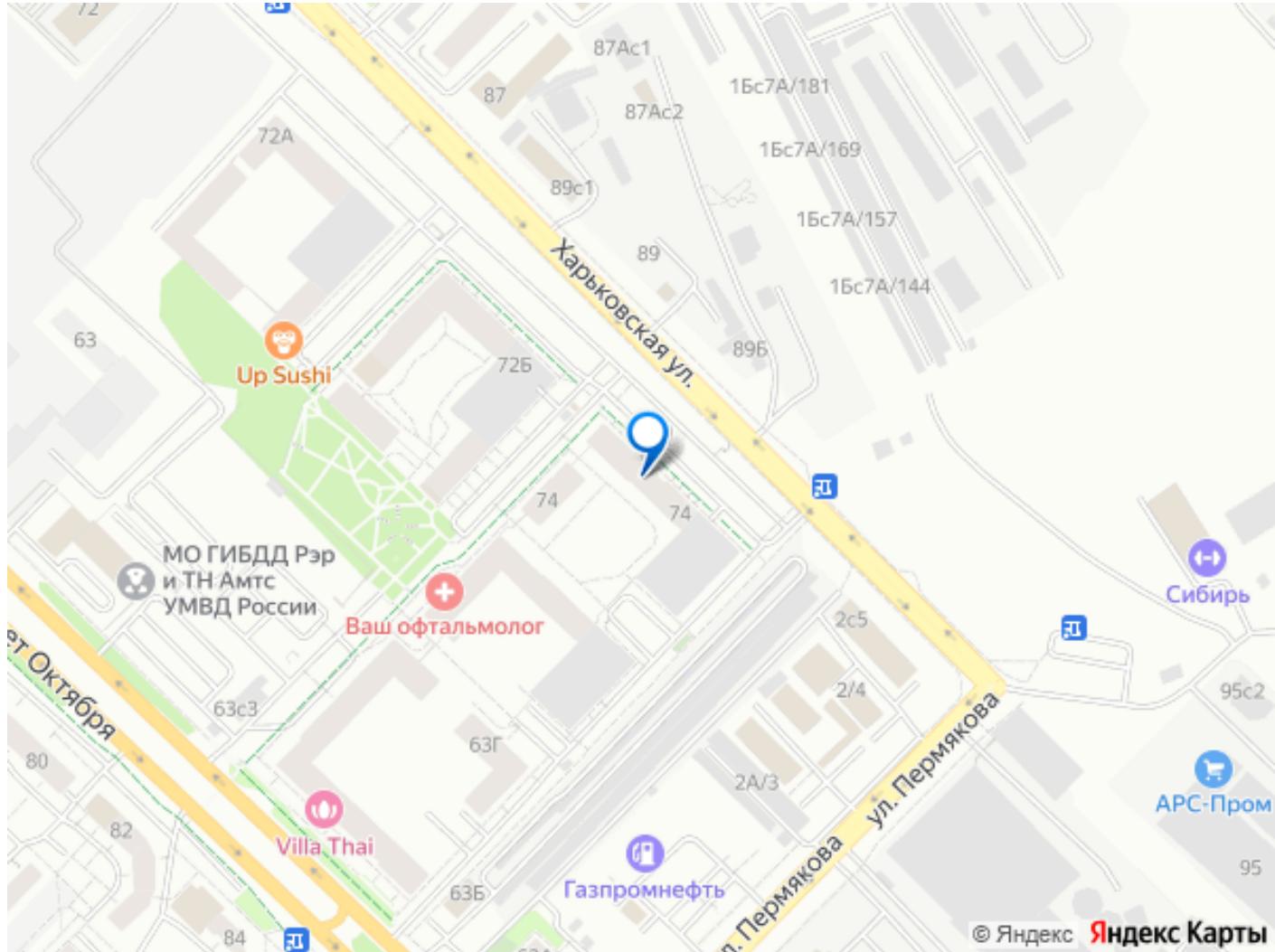
современная плитка в санузле. Здесь уже всё готово для вашего комфортного старта!

Документы готовы к оперативной сделке. Эта квартира ваш ключ к новой, яркой жизни в сердце города! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 65571 Номер в базе: 10555593





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России