

Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 07.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289116522>

Дарья Скоробогатова, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудеева, гп-2

4 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудеева, гп-2

Квартира

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

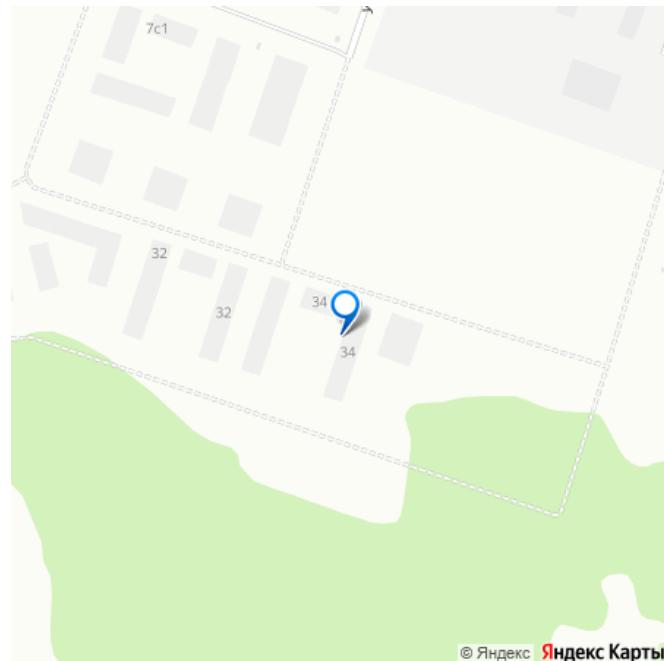
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

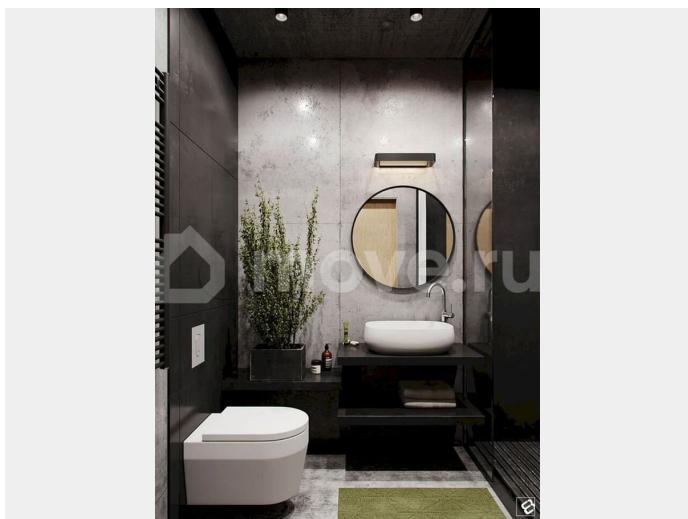


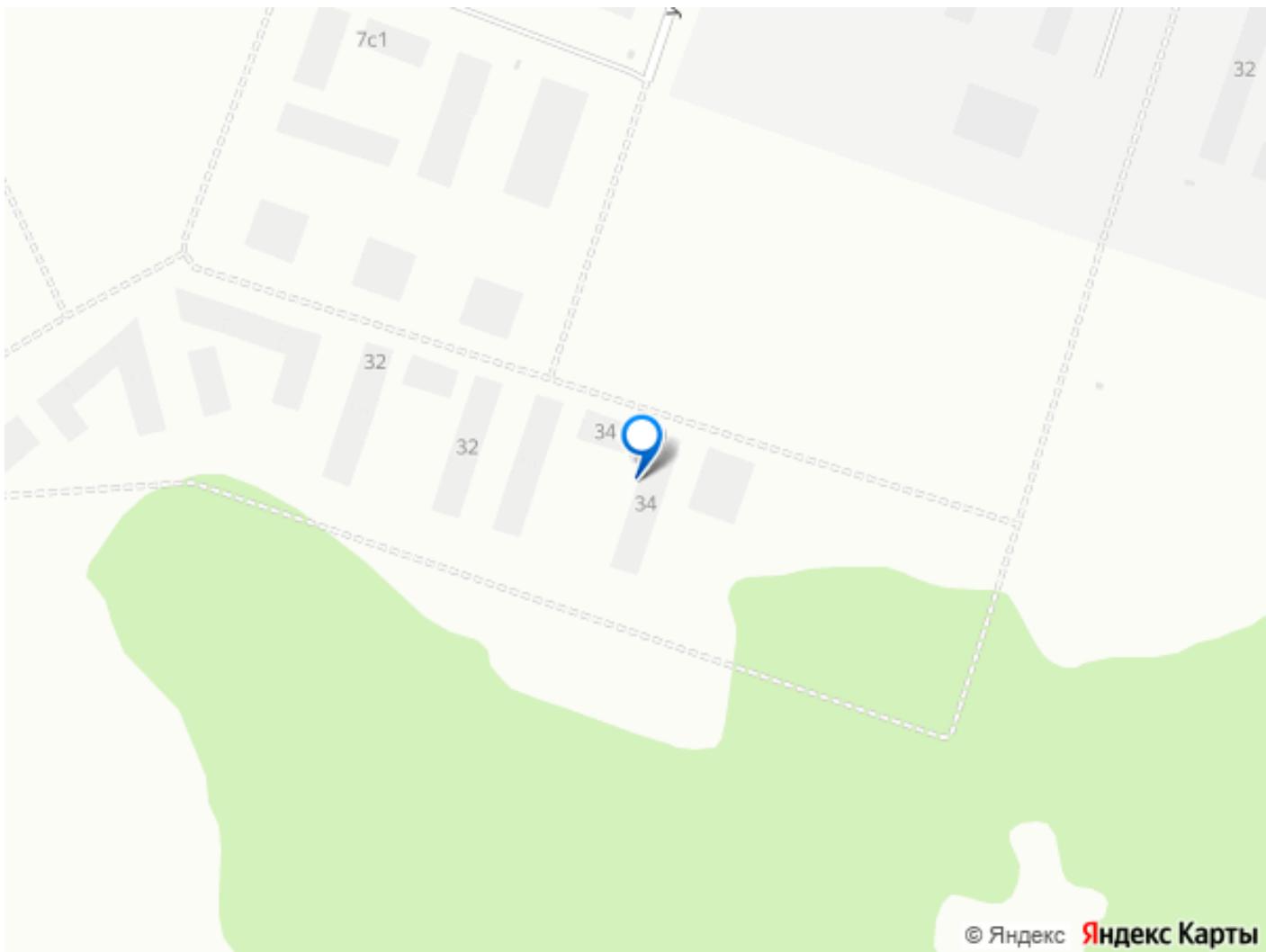
Описание

-Ипотека от 3,5 % годовых! -первоначальный взнос от 10%! -продажа без комиссии! Жилой квартал расположен между Червишевским и Московским трактами, в окружении лесного массива и престижных коттеджных посёлков — Комарово и Дударева. Район активно развивается: в ближайшие годы здесь появятся 5 новых школ, 9 детских садов, современная поликлиника и масштабный

парк площадью 37 гектаров — идеальное пространство для прогулок, спорта и отдыха всей семьи. Внутренний двор-сад — закрытое пространство, свободное от машин и посторонних. Попасть сюда можно через просторные входные группы. Безопасность обеспечена круглосуточным видеонаблюдением и продуманным освещением — здесь всегда уютно, спокойно и комфортно для детей и взрослых. Отличная транспортная доступность: из квартала можно быстро выехать на четыре ключевые магистрали — Червишевский и Московский тракты, Окружную и Кольцевую автодороги. Это позволяет без пробок добираться как до центра города, так и в другие районы. Для любителей общественного транспорта — остановки автобусов в нескольких минутах ходьбы, связывающие вас со всеми частями города. Для автомобилистов предусмотрены два многоуровневых паркинга (по 253 машиноместа каждый) с системой контроля въезда-выезда и видеонаблюдением — ваш автомобиль всегда в безопасности.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России