

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 05.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288906944>

Юлия Слинько, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 3**

**4 639 800 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 3

## Квартира

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

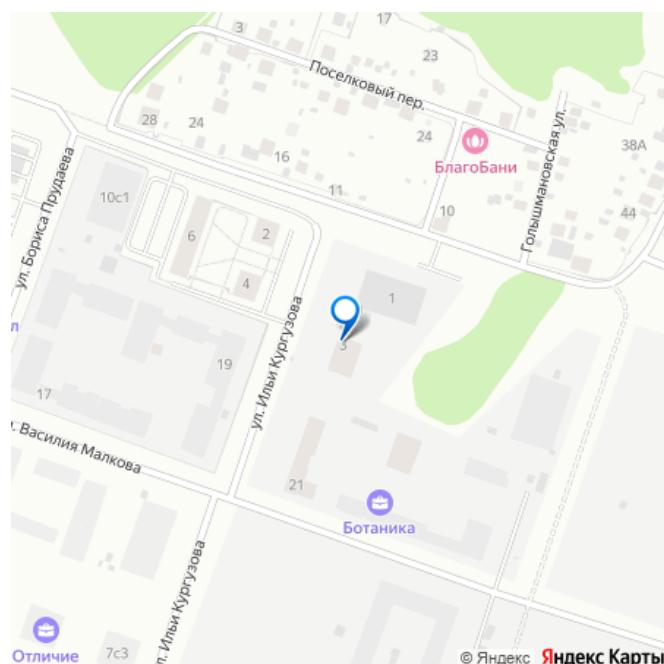
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Студия в новом современном жилом комплексе. ЖК Ботаника - это новый жилой комплекс, в новом районе Тюмени. Ботаника — это заботливый квартал, где всё цветёт и гармонично дополняет концепцию Комарово Парк, который считается зелёным сердцем города. Здесь совершенство природы сочетается с современной архитектурой, создавая идеальное пространство для

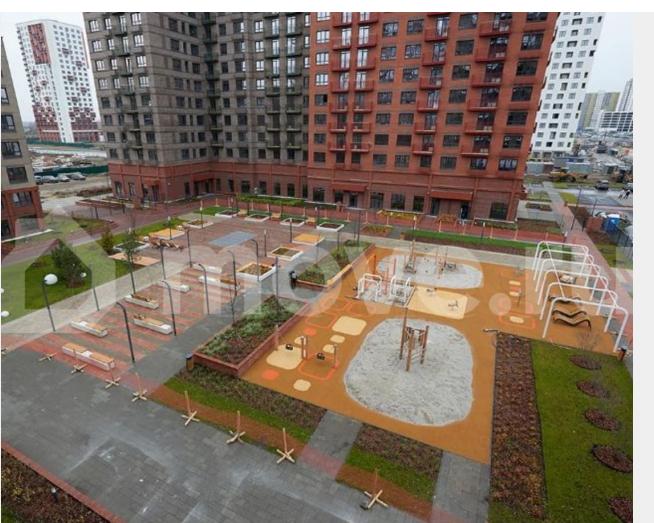
насыщенной жизни. Талан - это застройщик с многолетним опытом - 23 года на рынке.

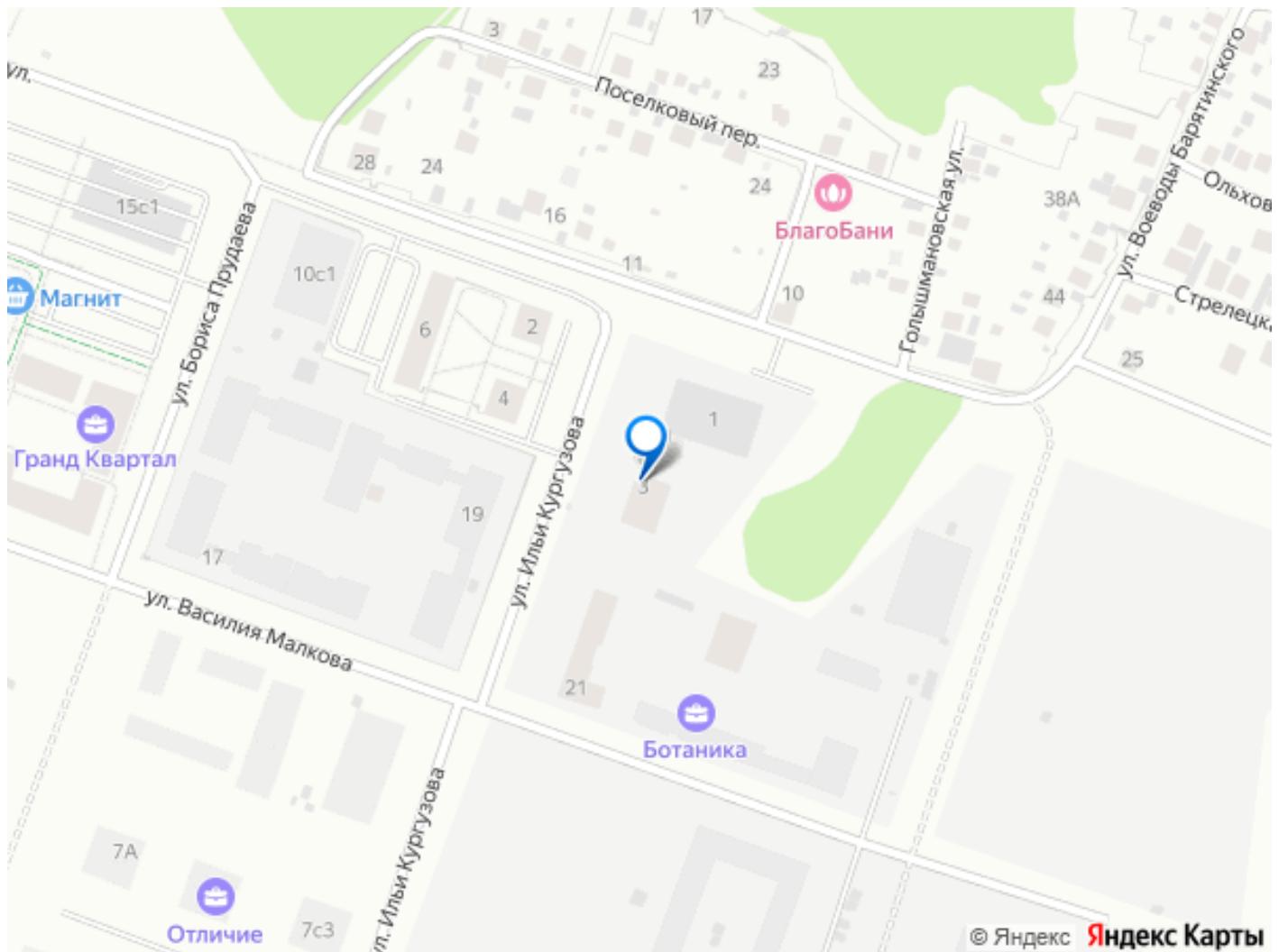
Открытое пространство внутри квартала, с гармоничной безбарьерной средой. Двор разделён на разные зоны в зависимости от жизненных сценариев: для детей предусмотрено многофункциональное пространство с игровыми площадками и сухим фонтаном, для подростков — лаунж-зоны, для родителей — теневые зоны отдыха под перголами, а для спортсменов — площадка для стрит-бола и воркаут.

Открытые пространства комплекса наполнены природными тематическими зонами. Здесь есть мини-парк цветущих и луговых трав, парк камней, хвойные деревья и кустарники. Способы покупки: -

Беспроцентная рассрочка - Семейная ипотека - Ипотека по базовой ставке. - доступны акции. Звоните, расскажу подробнее про условия покупки, жилой комплекс и акции февраля. Все услуги по приобретению недвижимости для вас бесплатны.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России