move.ru
10 лет вместе

https://tyumen.move.ru/objects/9293106663

Создано: 02.04.2026 в 23:11

Обновлено: 02.04.2026 в 23:11

Новосёлова Алиса, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Камчатская, стр. 76

4 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Камчатская, стр. 76

для заметок

Улица

улица Камчатская

Квартира

Общая площадь

27.6 м^2

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

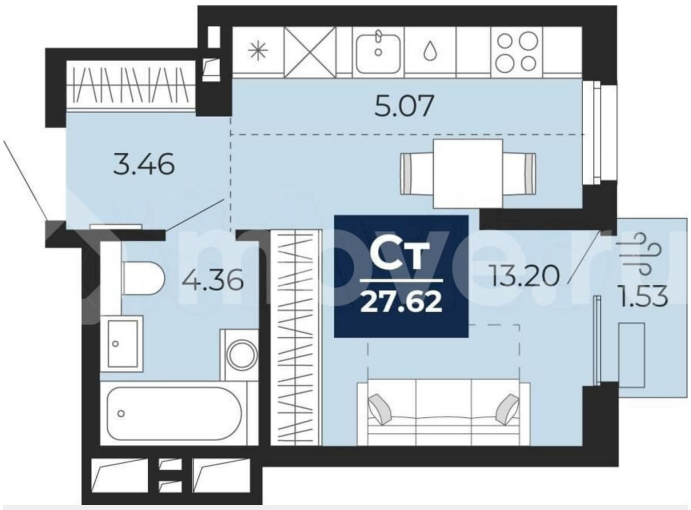
Описание

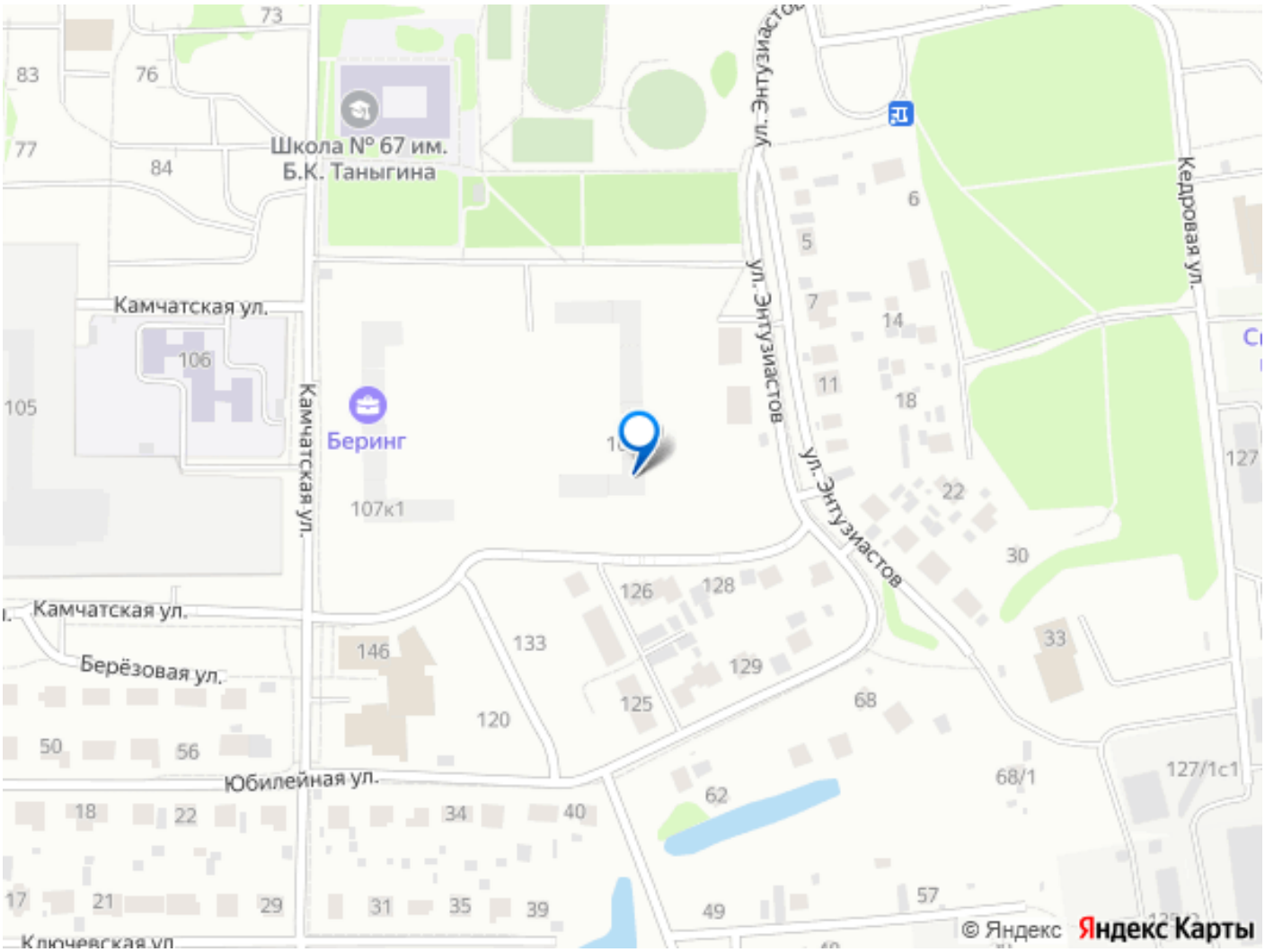
Код предложения ID 823100. Студия с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 12 этаже, общая площадь 27.62 кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК Беринг. Срок сдачи дома 4 квартал 2027 года. Квартиру

можно купить с помощью: наличных средств, ипотеки Особенности ЖК: — Паркинг в подарок — Ремонт за доп. оплату — Программа Обмена — Квартиры с террасами — Ремонт в подарок «Беринг» квартал на Камчатской – ваш архипелаг комфорта в самом центре Тюмени! Это масштабный проект в районе Туры, вдохновлённый историей первооткрывателя Витуса Беринга. Здесь рождается новое понимание комфорта, уюта и городской среды. Это не просто дома — это целая философия, в которой природа, архитектура и технологии работают на качество вашей жизни. В квартале просторные закрытые дворы без машин. Ландшафтные решения удачно сочетают зелень, деревья и кустарники. Игровые площадки для малышей и подростков — это целый тематический маршрут с элементами исследований, по мотивам природы и этнографии Камчатки и Командорских островов. Дети почувствуют себя настоящим путешественниками, а родители отдохнут, пока они изучают мир. Есть зоны отдыха и спорта для взрослых и детей. Спортивные площадки напоминают защищённые бухты, а благоустройство объединяет в себе дух дикой природы и удобство городской жизни. Здесь нет случайных решений — даже скамейки, беседки и парклеты это отсылка к образам северных берегов и традициям местных народов. Фасады зданий в ЖК «Беринг» оформлены в природных цветах, напоминающих скалы, океан и песчаные косы. Переменная этажность делает дворы светлыми и просторными, а разноуровневая вечерняя подсветка добавляет уюта. Каждая деталь архитектуры — это напоминание о красоте и мощи северной природы. На первых этажах домов работают магазины, кафе и современные сервисы, для улучшения

качества жизни. От гастрономии до клининга. Рядом вся необходимая инфраструктура – школы и детские сады в пяти минутах ходьбы. Удобное расположение остановок общественного транспорта позволяет без пробок добраться в разные районы города, мимо мостов и загруженных участков. В жилом квартале «Беринг» на Камчатской здания с несколькими секциями разной этажности – от 8 до 22. Последние высотные этажи открывают панорамные виды на Тюмень — представьте утро с чашкой кофе у окна и весь город словно на ладони. Квартиры представлены в разных проектных решениях – студии, 1+, 2+, 3+. Каждый найдет свой уникальный вариант с большими кухнями-гостиными и теплыми лоджиями. Подъезды в «Беринге» — это светлые входные группы, дизайнерские холлы, тёплые тамбуры и современные IP-видеодомофоны с Face ID. Просторные колясочные, велосипедные и индивидуальные кладовые позволяют навести порядок и освободить квартиру. А широкоформатные окна, французские балконы, тёплые лоджии и стальные двери с двойным замком создают ощущение безопасности и уюта. Комплекс оборудован системой телеметрии, горизонтальной разводкой и камерами видеонаблюдения. Все квартиры с улучшенной отделкой — вы получаете пространство, готовое к воплощению любой дизайнерской идеи. Жителям жилого квартала доступен целый спектр дополнительных услуг: • Комплексный ремонт под ключ с гарантией и отчётностью • Кухни и встроенная мебель — индивидуальные решения с бесплатной доставкой и установкой • Капсульная меблировка — интерьер в едином стиле по вашему вкусу • Оконный сервис — от замены

фурнитуры до установки москитных сеток • Клининг после ремонта — чистота и порядок сразу после въезда Начни свою новую историю на Камчатской. Жилой квартал «Беринг» - тихая гавань, уют и стиль в каждом метре!


5.07
3.46
4.36
Ст
27.62
13.20
1.53


Школа № 67 им.
Б.К. Таныгина
Камчатская ул.
Беринг
Камчатская ул.
Берёзовая ул.
Юбилейная ул.
ул. Энтузиастов
Кедровая ул.
© Яндекс
Яндекс Карты