

Создано: 11.12.2025 в 16:19

Обновлено: 21.01.2026 в 18:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379089>

Илья Pay, Этажи Тюмень

79827818932

**Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 12**

4 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 12

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.74 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

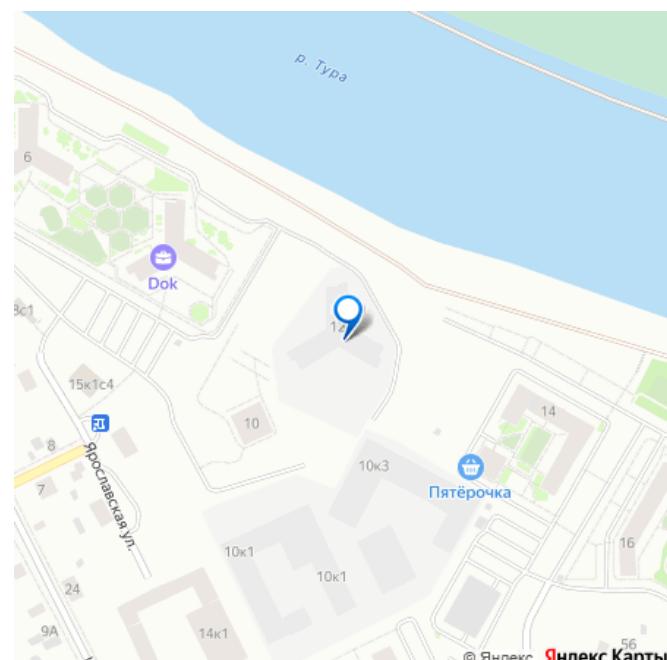
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО! Продам великолепную квартиру-студию площадью 33 кв.м. в престижном жилом комплексе на берегу реки Туры! Эта квартира — настоящий оазис уюта и комфорта, где каждый день вы сможете наслаждаться захватывающими видами на реку, Мост Влюбленных и исторический центр города. Расположение квартиры — это настоящее преимущество. Вы окажетесь в одном из самых экологически чистых уголков города, вдали от шумных магистралей и промышленных объектов. При этом, всего за 7 минут на автомобиле вы доберетесь до исторического центра, а до Строительного института ТИУ всего 2,5 километра. Удобный маршрут без мостов и путепроводов позволит вам точно планировать время в пути.

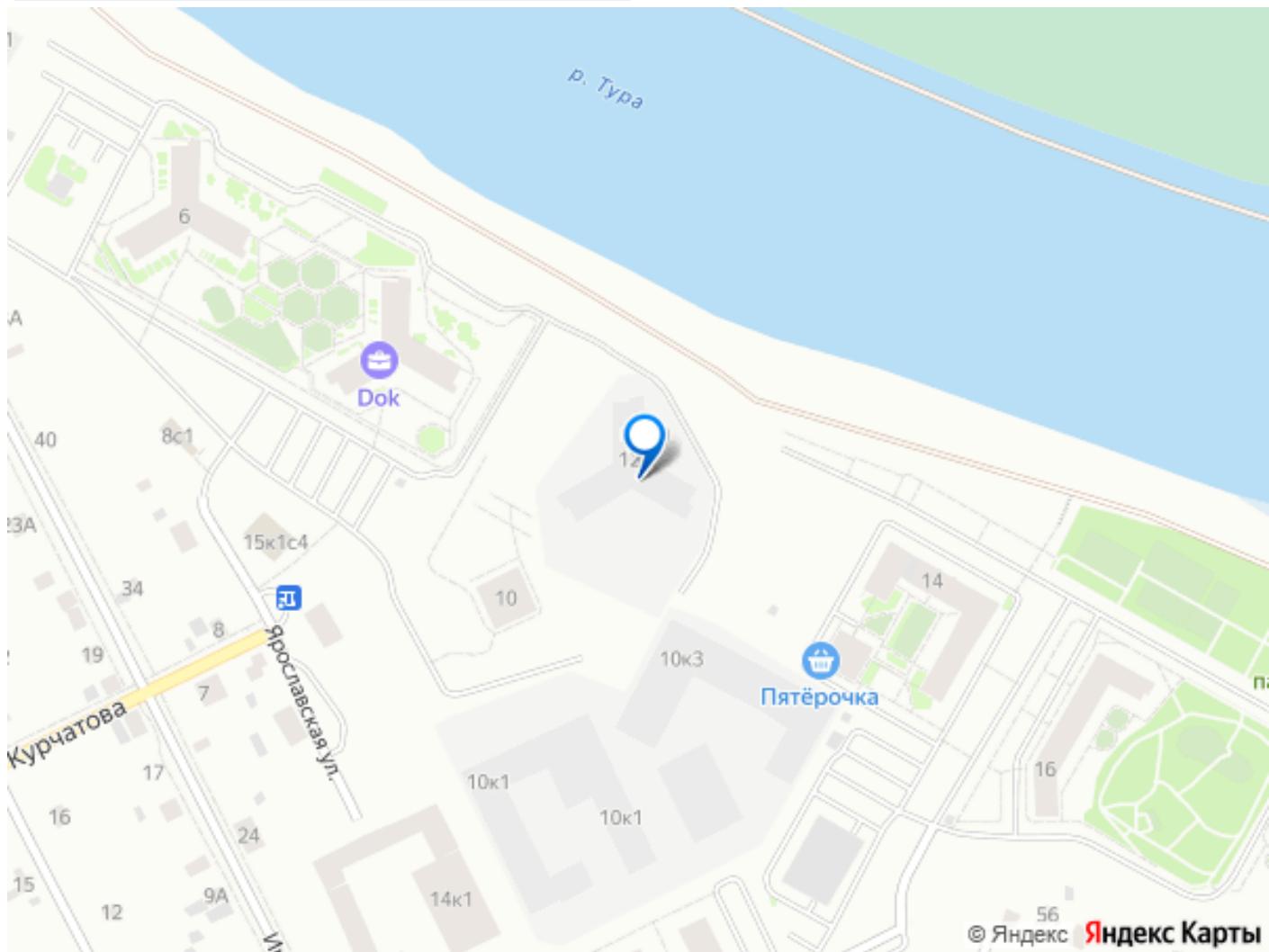
Квартира расположена на высоком берегу Туры, на первой линии у воды, что обеспечивает неповторимые виды и атмосферу спокойствия. Здесь река делает живописный изгиб, создавая уникальный ландшафт, который будет радовать вас каждый день. С территории комплекса открывается великолепная панорама, где прекрасно видны как величественная река, так и живописные холмы исторического центра, Мост Влюбленных и Набережная. Не упустите шанс стать владельцем этого эксклюзивного предложения! Эта квартира — идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодного инвестирования. Запишитесь на просмотр и убедитесь сами в том, что это место станет вашим любимым уголком для жизни! Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

169717 Номер в базе: 9065194





Move.ru - вся недвижимость России