

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, Мкр.

«Звездный городок»

**6 000 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, Мкр. «Звездный городок»

для заметок

## Квартира

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

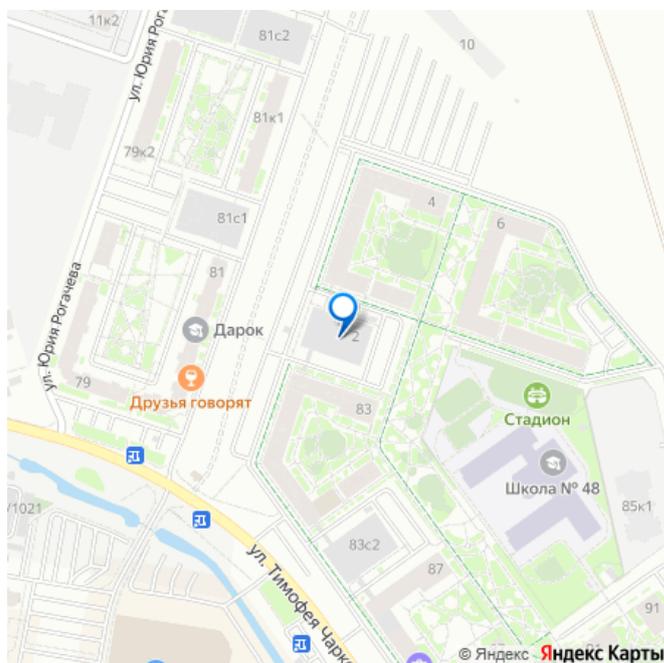
## Описание

Квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме ЖК «Звездный», ГП-9 «Юпитер». Квартира находится на 4 этаже, общая площадь 27,7 кв.м. Дом сдан.

Квартиру возможно купить с помощью: наличных средств, ипотеки, социальных программ. В базовую отделку квартиры в доме «Юпитер» входит система «Умный дом».

Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

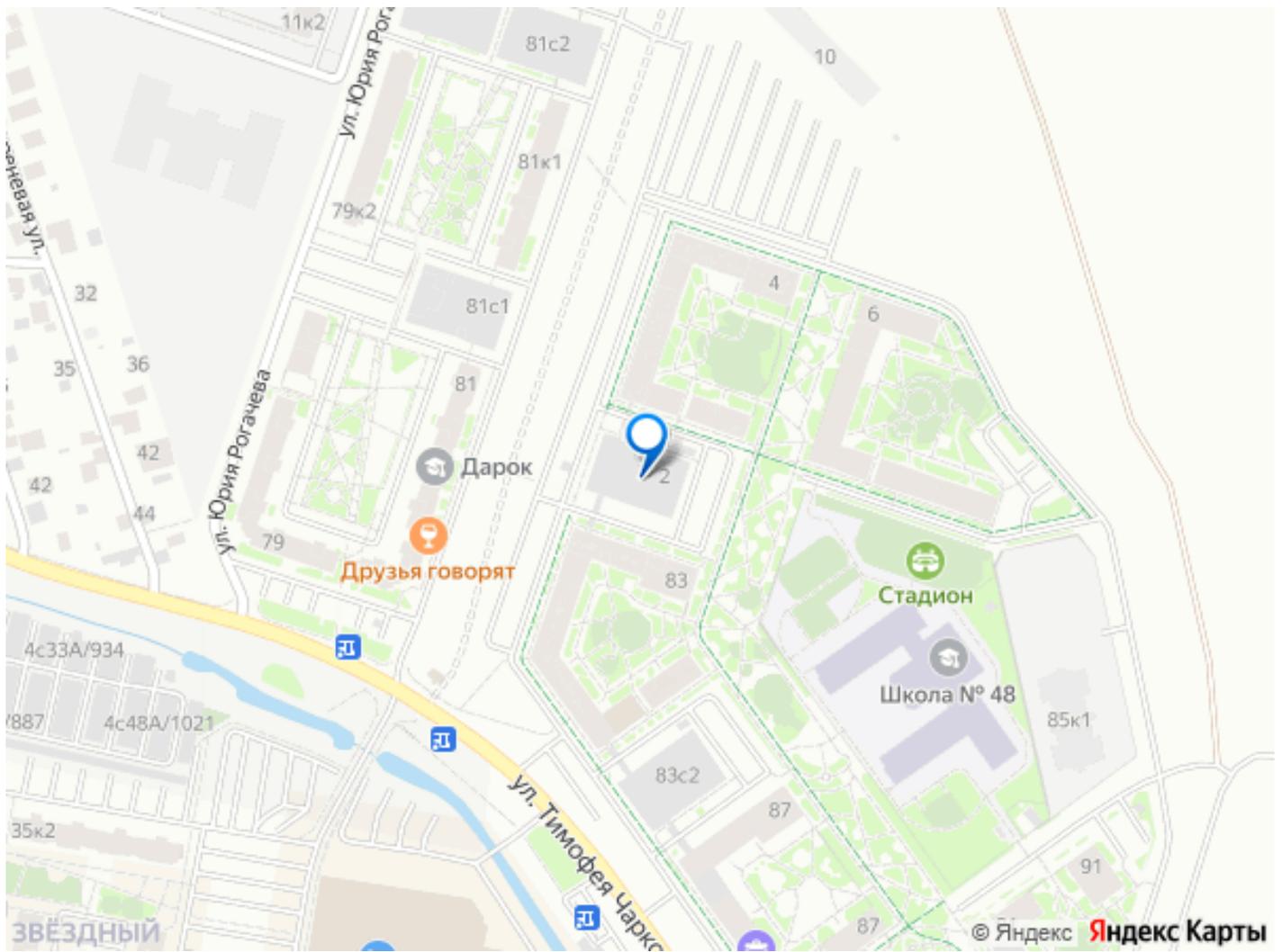
Витражное остекление входной группы, домофон в тёплом тамбуре, два уровня



защиты от грязи, помещение для колясок и велосипедов, скоростные лифты Otis, видеонаблюдение и навигация. Дворы комплекса безопасны для жителей, поскольку закрыты для въезда машин. На территории микрорайона работает охрана, установлены видеокамеры. В основе концепции благоустройства «Звездный» - космический пешеходный бульвар протяженностью 700 метров. Для детей тут разместился целый игровой городок с разнообразными горками, качелями и аттракционами. А для взрослых и подростков - площадка для мини-футбола, турниковый комплекс для уличного фитнеса и площадка для стрит-бола. Для выгула собак огорожена просторная площадка в стороне от жилых домов. Комфортные многоуровневые паркинги, в которые можно попасть по теплomu переходу. На въезде располагается пункт охраны. Снаружи и внутри паркинга предусмотрено видеонаблюдение. На первом этаже многоуровневого паркинга располагаются магазины и сервисы для жителей, на последнем - фитнес-центр с бассейном. Через паркинг можно попасть напрямую в ТРЦ «Тюмень Сити молл» по торговому мосту. В пешем доступе находится ТЦ АШАН, Лента, Леруа Мерлен. Школы: №48, 91, детские сады: № 65, 149, частный детский сад «Выручай-ка», детский центр «Алые Паруса», ДСЮШ «Водник», школа бусидо и студия детского развития им. Знаменского. Поликлиника №8, взрослая поликлиника ОКБ № 2, Западно-Сибирский медицинский центр, МЦ «Здоровье», Клиника «Доктор Арбитаило», а также фитнес-клубы, банки, кафе и салоны красоты. Для спорта и отдыха - недалеко расположился Гагаринский парк, где оборудованы прогулочные тропинки, велодорожки и лыжные трассы. Для

семейного отдыха на природе также рядом озеро Круглое и горячий источник "Волна".





Move.ru - вся недвижимость России