

Создано: 11.12.2025 в 14:02

Обновлено: 23.12.2025 в 21:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379170>

**Анастасия Сергеевна Кашина, Этажи
Тюмень**

79829626329

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-
Р.Г. Эрвье, 38**

6 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 38

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

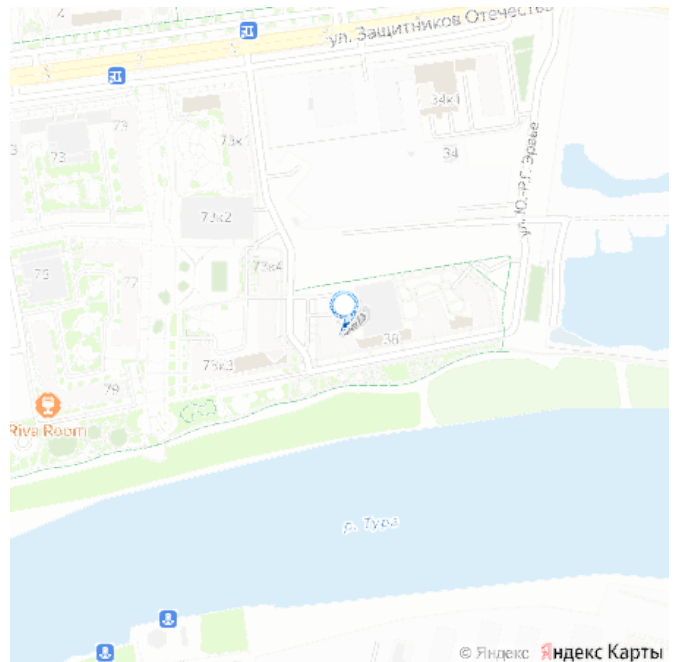
4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Представляем вашему вниманию стильную студию с видом на реку (высота потолков 3 м) в престижном жилом комплексе «Европейский берег» — идеальное сочетание комфорта, эстетики и выгодного расположения. Светлая и просторная студия с панорамным видом на живописную реку Тура подарит вам ощущение свободы и единения с природой. Современный ремонт выполнен с безупречным вкусом: здесь использованы только качественные материалы премиум-класса: благородные напольные покрытия, стильная плитка в совмещенном санузле, эргономичный кухонный гарнитур с функциональной рабочей зоной. По желанию, квартира может быть передана полностью меблированной — вам останется только наслаждаться жизнью в новом доме. ЖК «Европейский берег» расположен в одном из самых привлекательных районов города Заречной части, где царит спокойствие и свежий воздух. Вдали от городской суеты и шумных магистралей, вы будете просыпаться под пение птиц и любоваться живописными видами из окна. Рядом уютный пешеходный променада вдоль реки, где можно совершать утренние пробежки или вечерние прогулки, наслаждаясь закатами. Окружение комплекса — это гармония природы и современной инфраструктуры. В шаговой доступности тихое озеро с чистой водой, ухоженные парки и скверы, где можно отдыхать всей семьей. В районе есть все необходимое для комфортной жизни: школы и детские сады, поликлиники, торговые центры и даже аквапарк для активного

отдыха. Два удобных моста связывают район с остальным городом, обеспечивая легкую транспортную доступность. Этот вариант отличная инвестиция в качество жизни. Студия подойдет как для молодых профессионалов, ценящих стиль и удобство, так и для инвесторов, ищущих ликвидный актив. Здесь вы найдете не просто жилье, а место, где хочется возвращаться снова и снова. Успейте сделать шаг к жизни в гармонии с природой и современным комфортом! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 187826 Номер в базе: 7749841

