

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:44

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:31

**Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 29А**

**6 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 29А

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

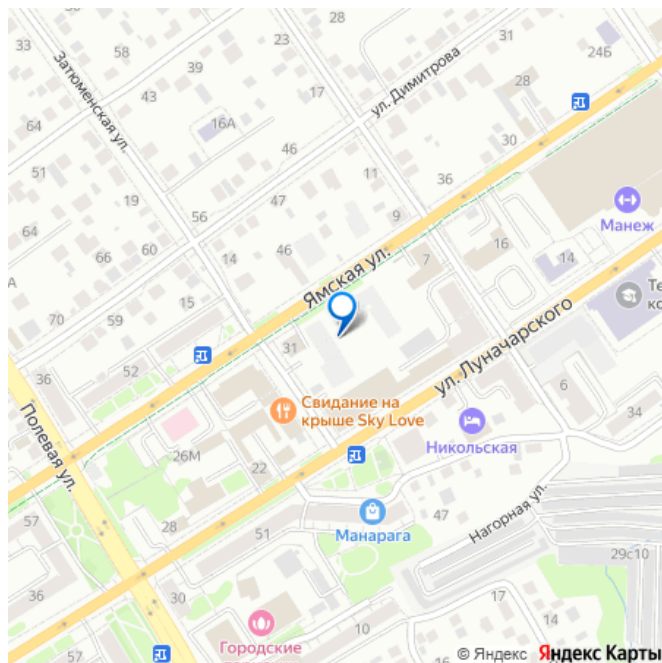
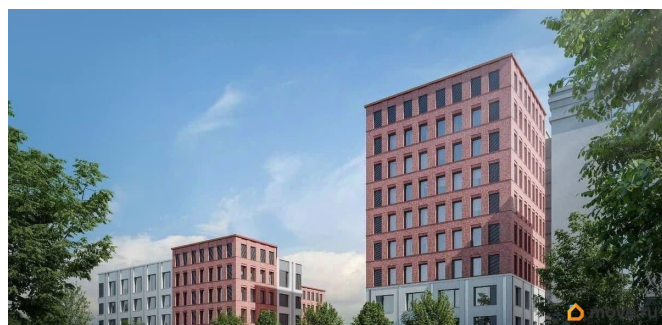
<https://tyumen.move.ru/objects/9293146353>

**Наталья Ивановна Петрова, Этажи**

**Тюмень**

**79821305081**

для заметок



да

---

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

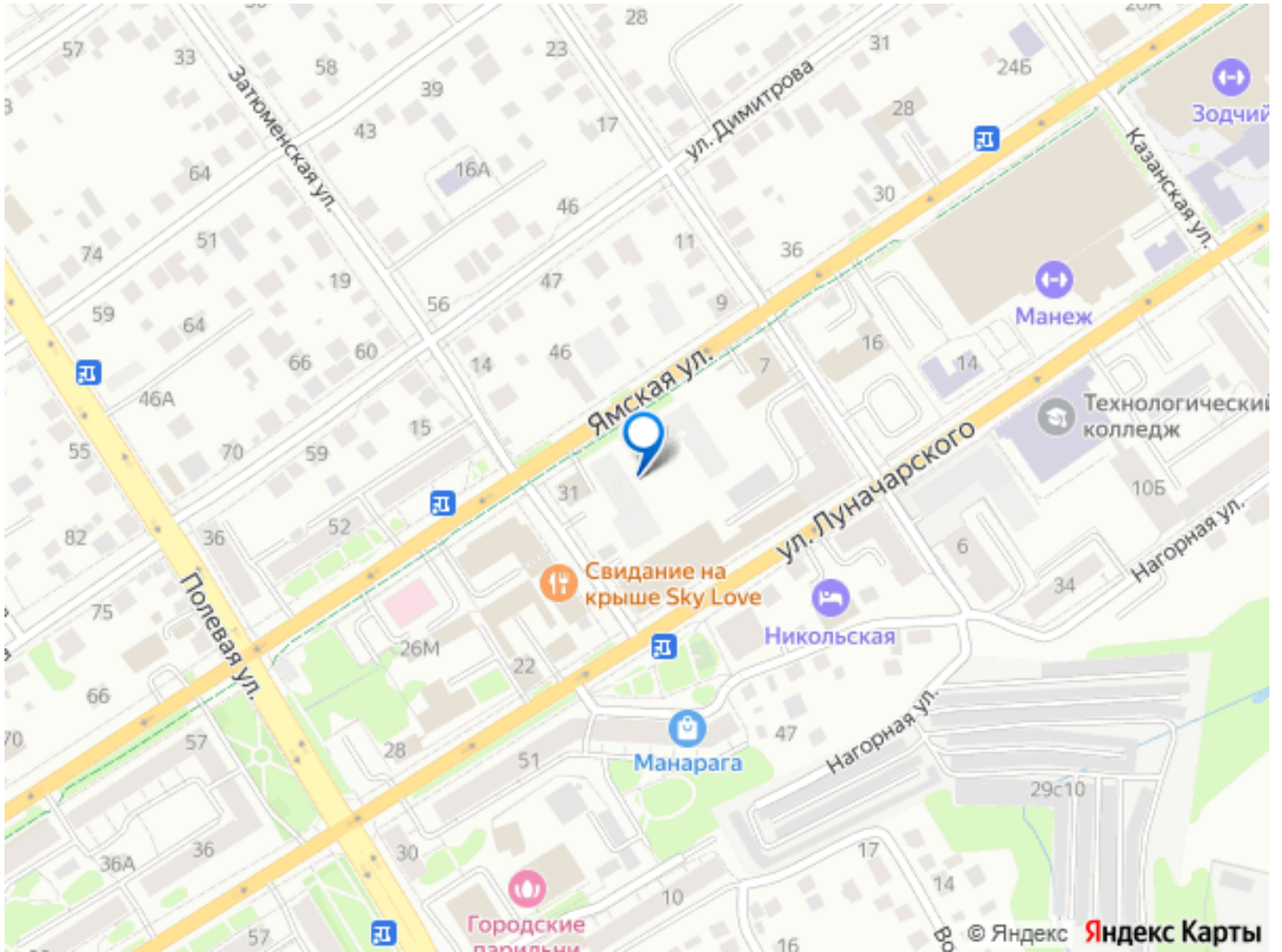
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена ниже чем у застройщика на 1 МЛН!!!!!!  
Продается квартира-студия в клубном доме бизнес-класса «Дом на Ямской», расположенном в историческом центре Тюмени. Объект находится в пешей доступности от делового и культурного ядра города, что обеспечивает исключительную транспортную доступность и экономию времени. Дом средней этажности предлагает приватную атмосферу и повышенный уровень комфорта за счет ограниченного числа соседей и продуманной инфраструктуры, включающей лобби с зоной для отдыха и библиотекой. Квартира представляет собой современное пространство с панорамным остеклением, обеспечивающим excellentную инсоляцию и визуальное расширение площади. Планировка позволяет эффективно зонировать помещение на спальную и гостевую области. Отделка выполнена в нейтральной палитре под чистовую, что дает возможность для персонализации без масштабного ремонта. В квартире установлена качественная инженерия: система приточно-вытяжной вентиляции, современные стеклопакеты и многотарифный учет электроэнергии. Объект идеально подходит для инвестиции с целью последующей сдачи в аренду или для комфортного проживания одного-двух

человек, ценящих центральную локацию,  
тишину закрытой территории и  
преимущества формата клубного дома с его  
безопасностью и сервисом. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**  
**ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**  
**КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 179367 Номер  
в базе: 12243151





Move.ru - вся недвижимость России