

Создано: 09.02.2026 в 22:22

Обновлено: 12.02.2026 в 22:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9289332760>

Вячеслав Каргапольцев, Риелтор

**89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 21****3 551 470 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 21

**Квартира**

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

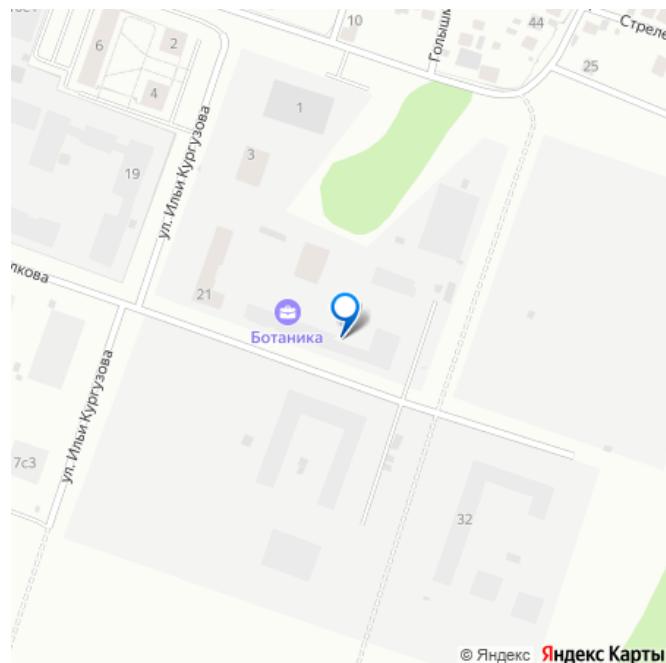
Раздел

Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

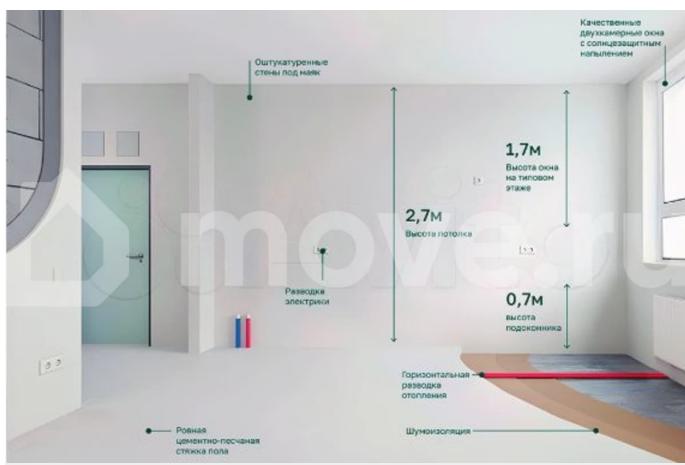
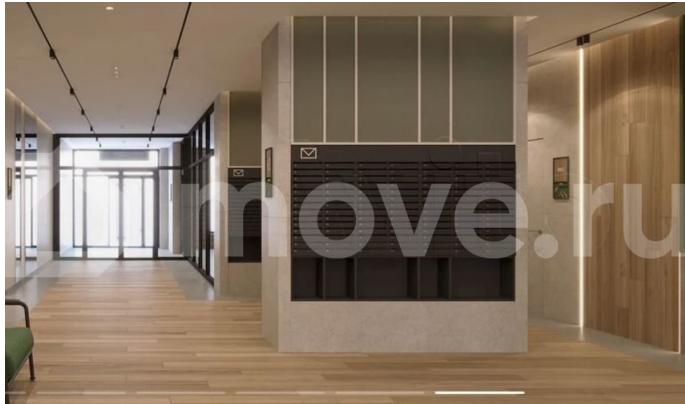
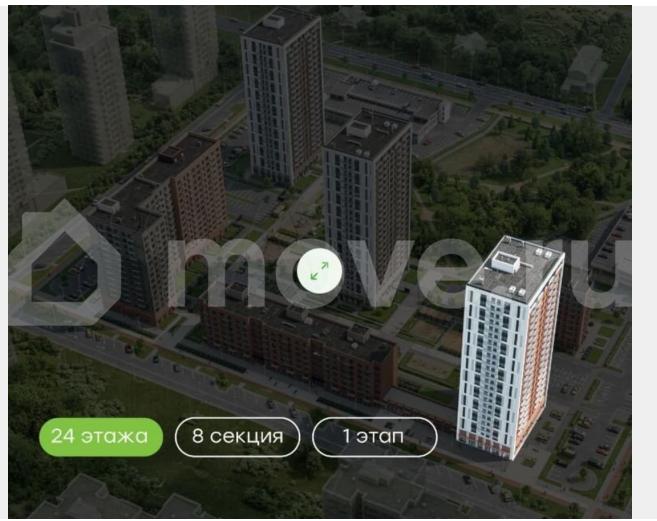
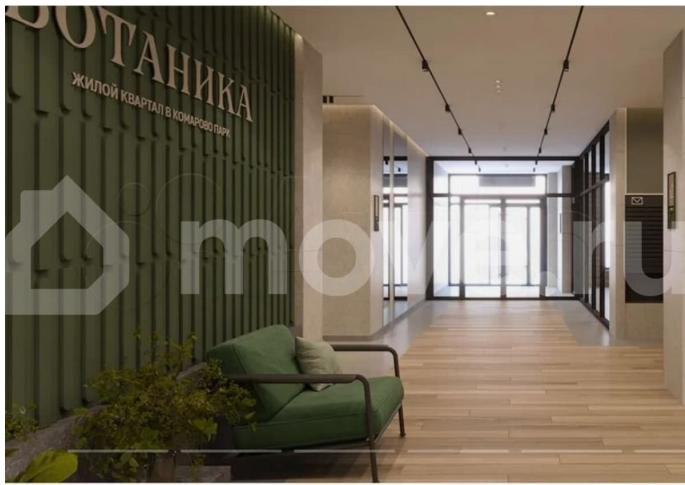
да**Описание**

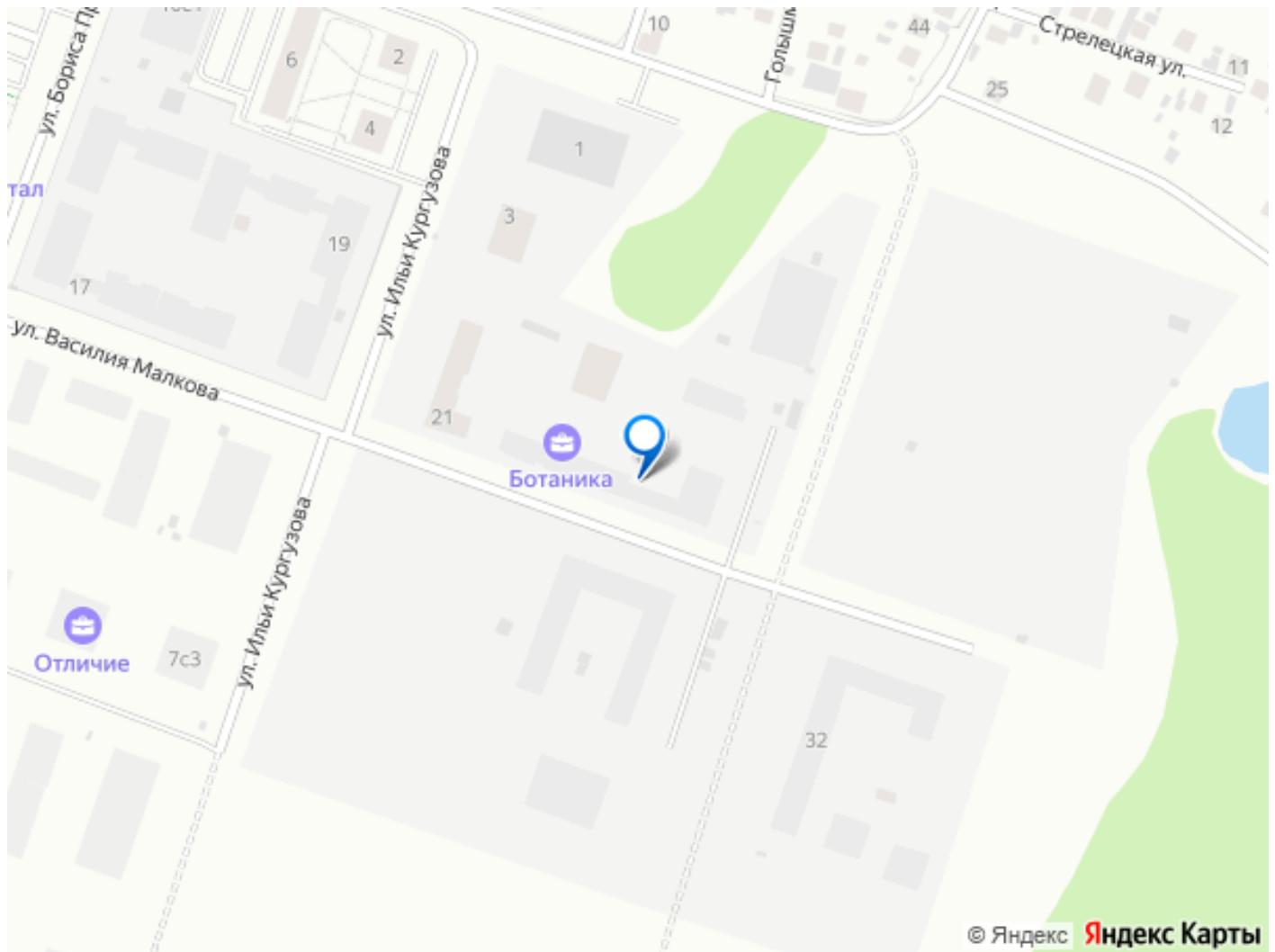
Продается уютная квартира в новом монолитном доме, расположенному ЖК Ботаника, Сдача Дома 2 кв. в 2025 году и имеет 24 этажа. Квартира находится на 17 этаже, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на двор, улицу, Комарова парк и лес. Общая площадь квартиры составляет 28.3 квадратных метра, а жилая площадь - 18 квадратных метров. В

квартире имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зеленый уголок. Санузел совмещен, что является удобством для небольших пространств. Важно отметить, что квартира требует ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Это отличная возможность для тех, кто хочет начать с чистого листа и сделать свое жилье идеальным. Дом оснащен всеми необходимыми элементами безопасности: домофоном, закрытой территорией и кодовой дверью. Во дворе расположены детская и спортивная площадки, что делает этот дом идеальным выбором для семей с детьми.

Также во дворе предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом. Расположение дома предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школа, детский сад, парк и фитнес-центр. Все это создает комфортные условия для жизни и развития детей, а также для активного образа жизни взрослых. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в новом доме с прекрасными видами и удобствами для всей семьи.







Move.ru - вся недвижимость России