

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:36

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 23:02

## Этажи Тюмень Новостройки, Риелтор **89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Машарова, 6**

# 8 500 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Машарова, 6

для заметок

### Квартира

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

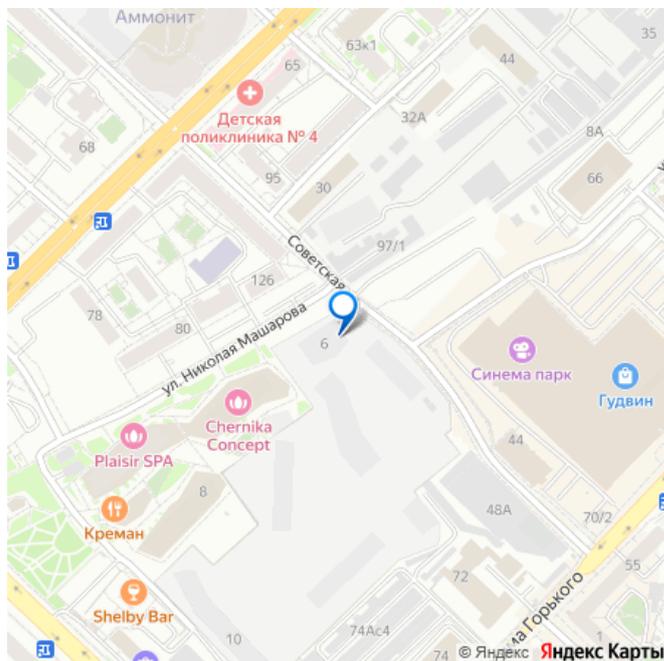
с отделкой

Квартира в новостройке

да

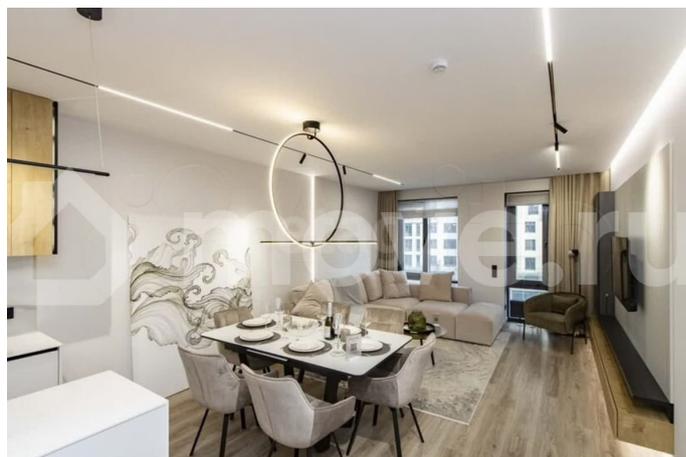
### Описание

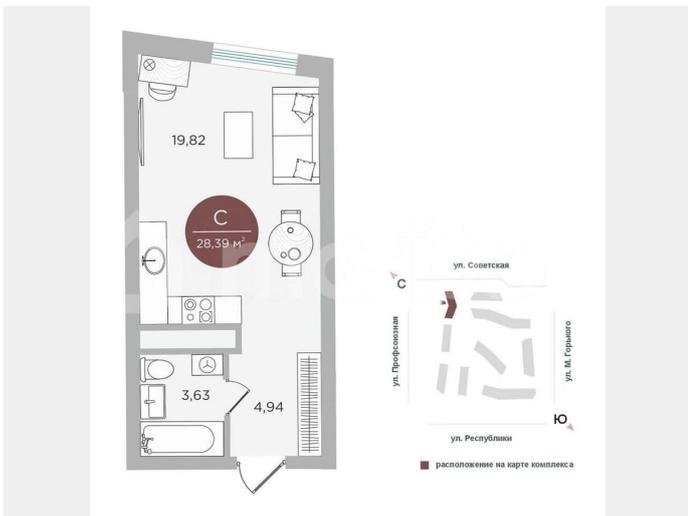
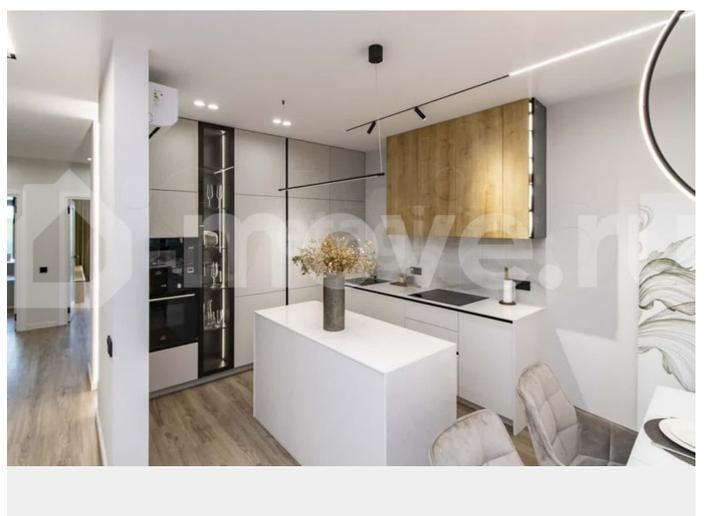
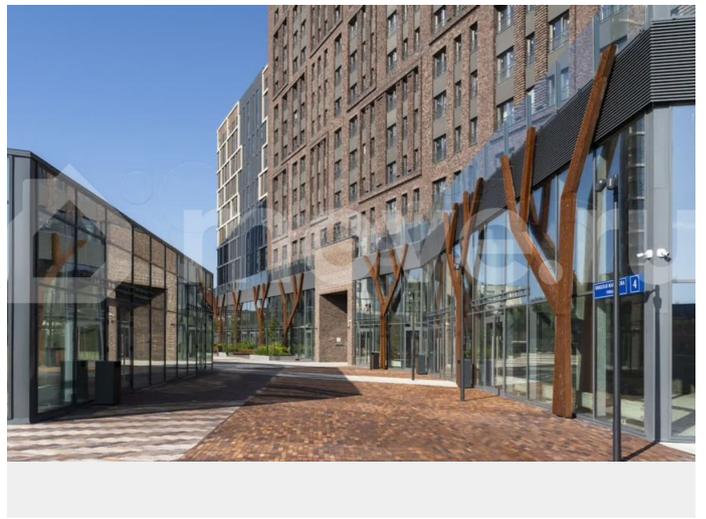
Ну, как ты знаешь, проекты в центре — это всегда про уровень выше обычного жилья. Авторский квартал «Машаров» — это не просто жилой комплекс, а полноценная городская среда внутри квартала. Локация — центр города. Всё рядом: от школ и ВУЗов до ресторанов, фитнеса и культурных площадок. Что делает проект сильным: Архитектура и концепция Каждый дом

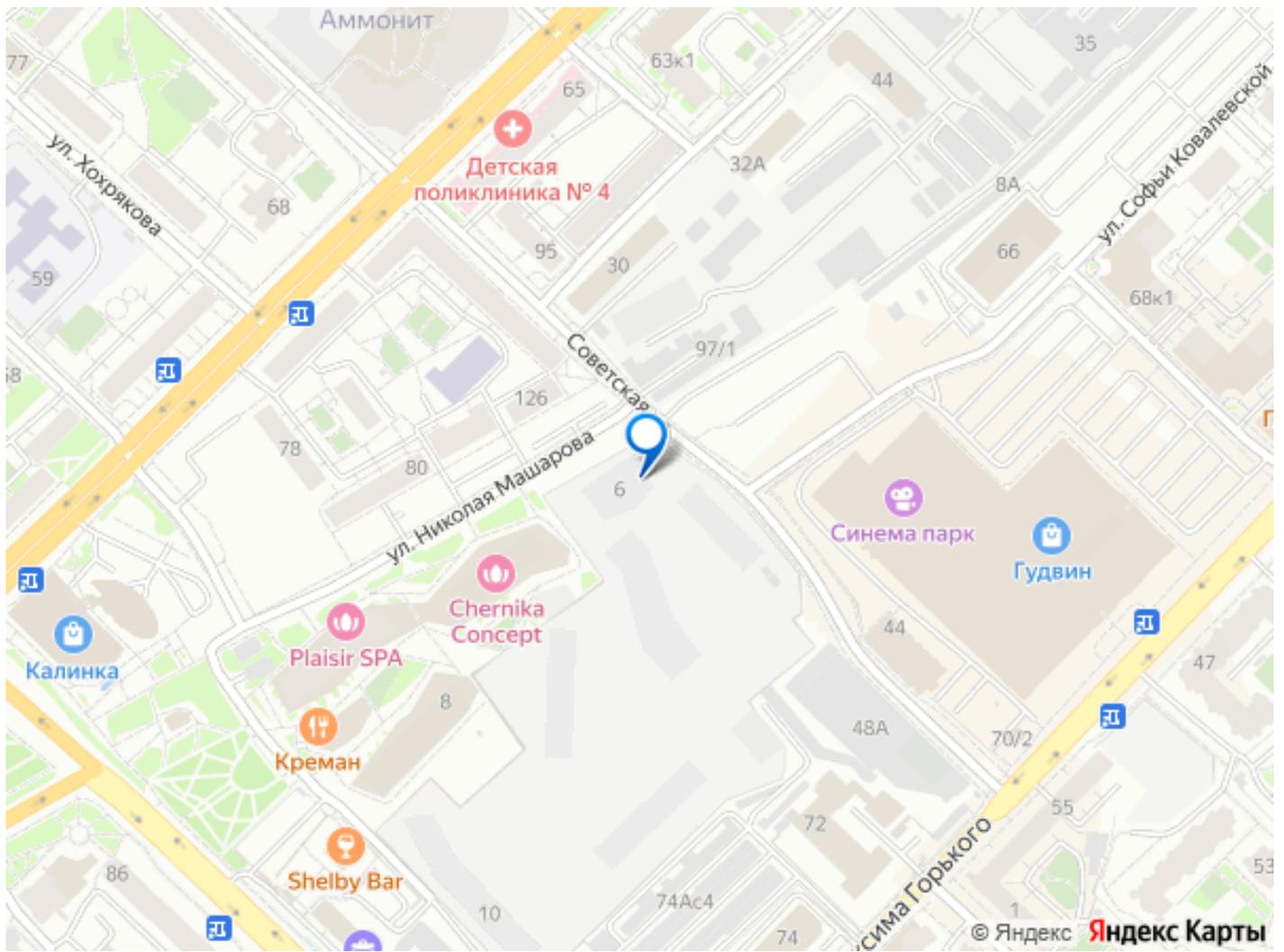


выполнен в индивидуальном архитектурном стиле. Квартал выглядит цельно, но без ощущения «типовой застройки».

Центральный бульвар — пешеходная зона внутри квартала — озеленение и арт-объекты — детские и спортивные площадки — торговая галерея (бутики, аптеки, студии) — гастрономическое пространство с ресторанами Три уровня благоустройства — прогулочные аллеи на уровне земли — «парящие дворы» на уровне 2 этажа — эксплуатируемая кровля на 19 этаже с зонами отдыха и спортом Общественные пространства в доме — колясочная и хранение спортивного инвентаря — лапомойка для питомцев — зона ожидания гостей и ресепшн — кофе-пойнт — комната матери и ребёнка — гостевой санузел — соседский центр Планировки — от студий до 3-комнатных — разделение на гостевую и приватную зоны — мастер-спальни — панорамные окна (в том числе в ванной) — ниши под хранение — хайфлеты с террасами Паркинг и кладовые — подземный паркинг с видеонаблюдением — лифт прямо с паркинга на этаж — кладовые на 0 этаже для хранения Подойдёт тем, кто хочет жить в центре, но без хаоса — с продуманной средой, сервисом и ощущением приватности. Код пользователя: 125322 ЖК: Авторский квартал «Машаров»







Move.ru - вся недвижимость России