

Создано: 07.09.2024 в 15:50

Обновлено: 12.12.2025 в 10:34

Тюменская область, Тюмень, улица  
Эльвиры Федоровой, 1

**4 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

## Квартира

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

10.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915131>

Дарья Короткова, Центр

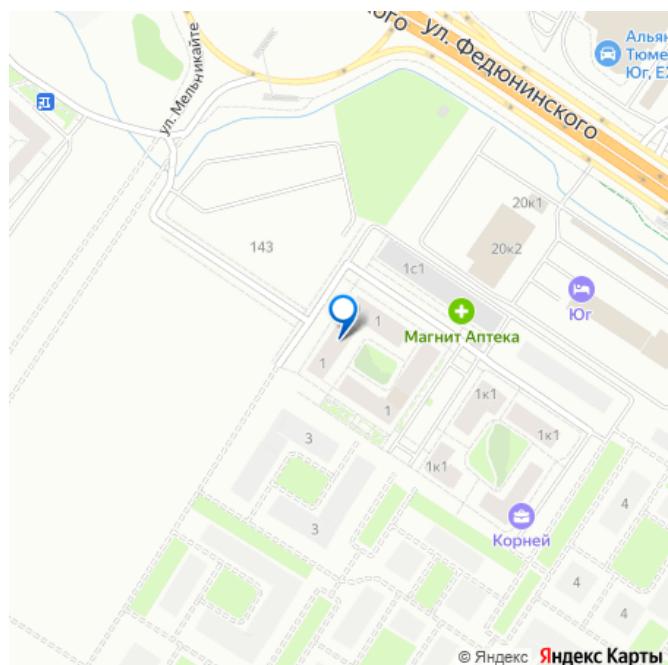
Недвижимости

**79829325479**

для заметок



move.ru



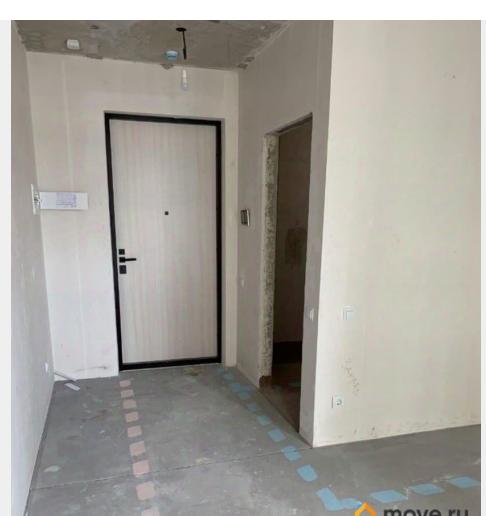
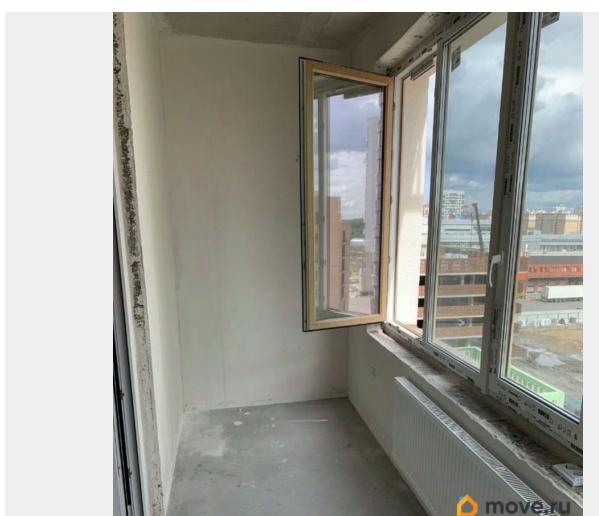
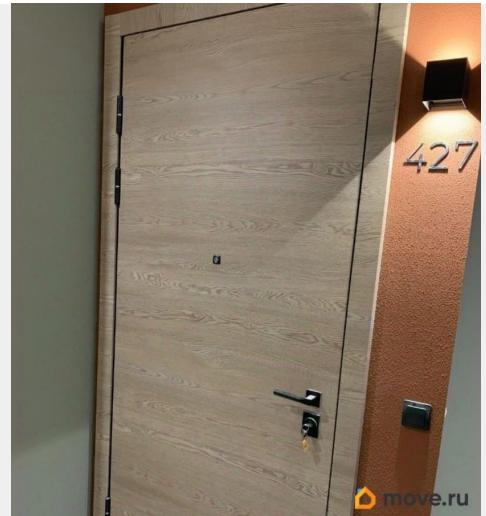
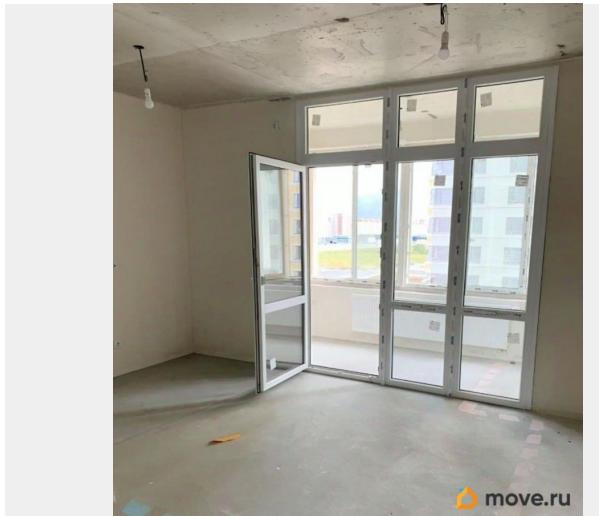
да

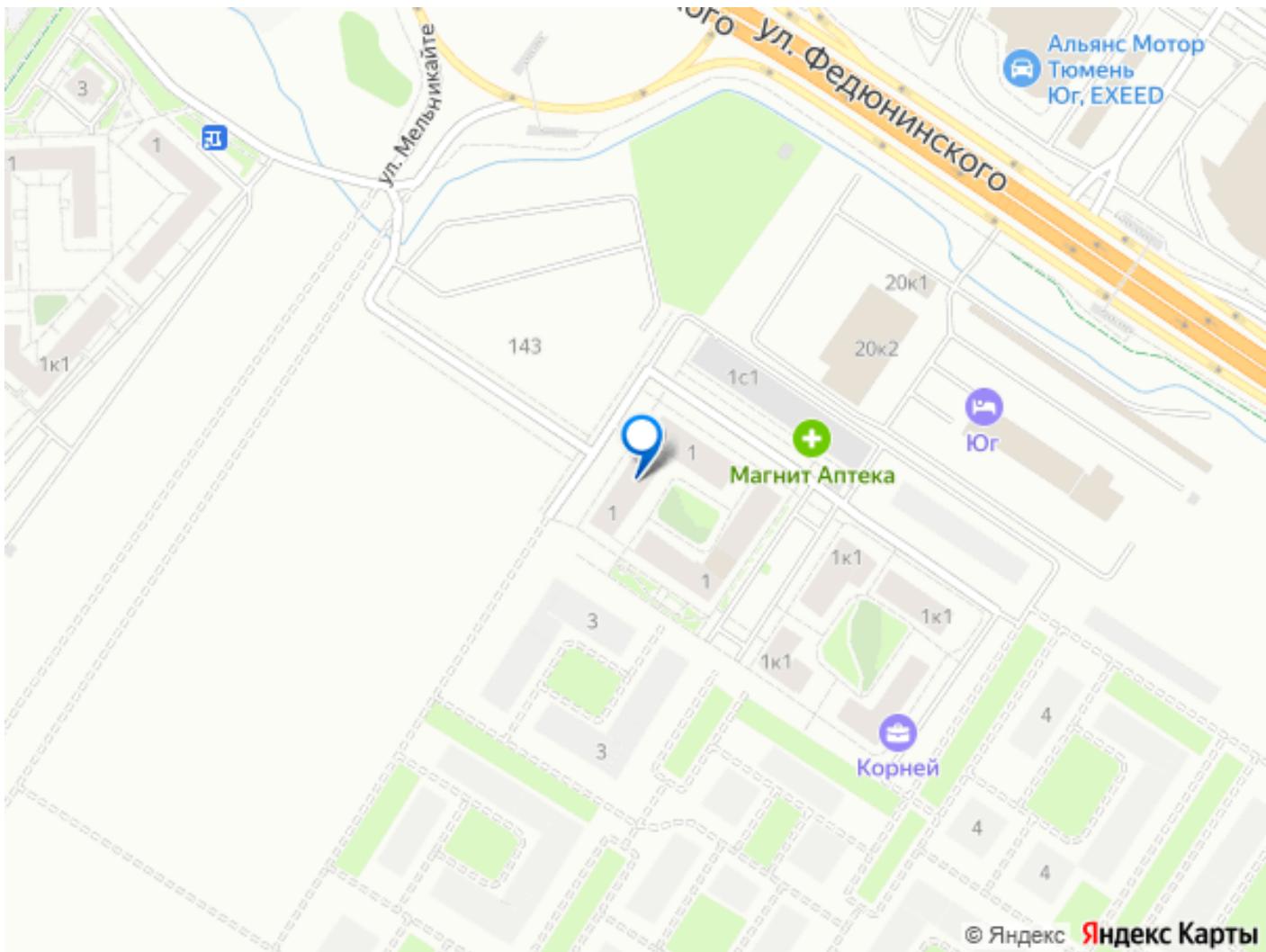
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся современная и уютная квартира-студия. Окна выходят на восточную сторону, имеется большая утеплённая лоджия и витражное остекление, благодаря чему в помещении всегда много света. Просторная комната, удобный санузел и функциональная прихожая. Входная дверь повышенной прочности с шумоизоляцией. В подъезде есть холл с зоной ожидания, велосипедная и колясочная парковка, а также видеодомофон.

Жилой комплекс «Корней» окружён безопасным закрытым пространством, где дети могут играть и гулять. Во дворе расположен спортивный комплекс со стадионом. До исторического центра Тюмени можно добраться на автомобиле за 57 минут, а на общественном транспорте — за 1015 минут. Рядом с жилым комплексом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет без труда доехать в любую часть города. В районе отсутствуют парки, однако сам жилой комплекс «Корней» представляет собой уютный зелёный уголок с безопасными пешеходными аллеями, велодорожками и зонами для отдыха. Разнообразие высотности зданий и разделение жилых домов на классы обеспечивают комфорт и удобство для каждого жителя. Внутренний двор комплекса представляет собой комплексное решение, объединяющее в себе мини-парк, место для отдыха и игровую зону. Лот 1153629





Move.ru - вся недвижимость России