

Создано: 05.01.2026 в 15:26

Обновлено: 09.01.2026 в 16:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826668>

**Алёна Игоревна Карягина, Этажи**

**Тюмень**

**79829837796**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Валентины Трофимовой, 3**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Валентины Трофимовой,  
3

для заметок

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

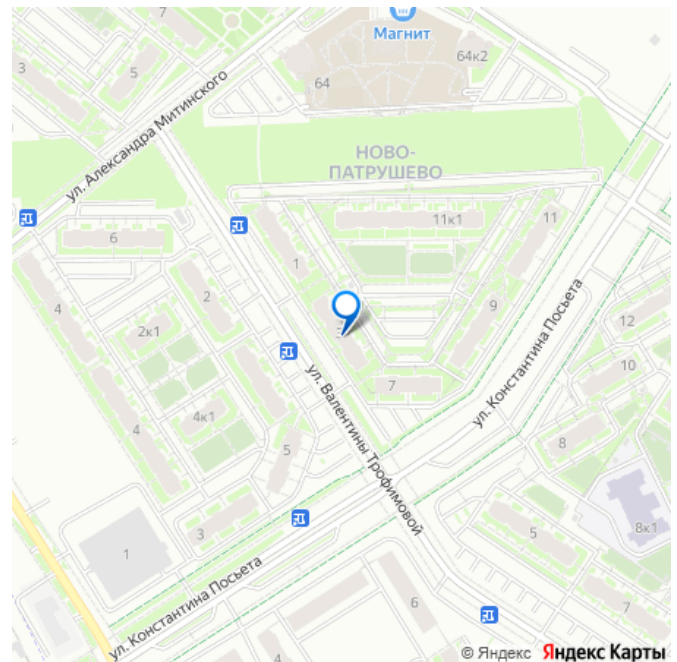
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



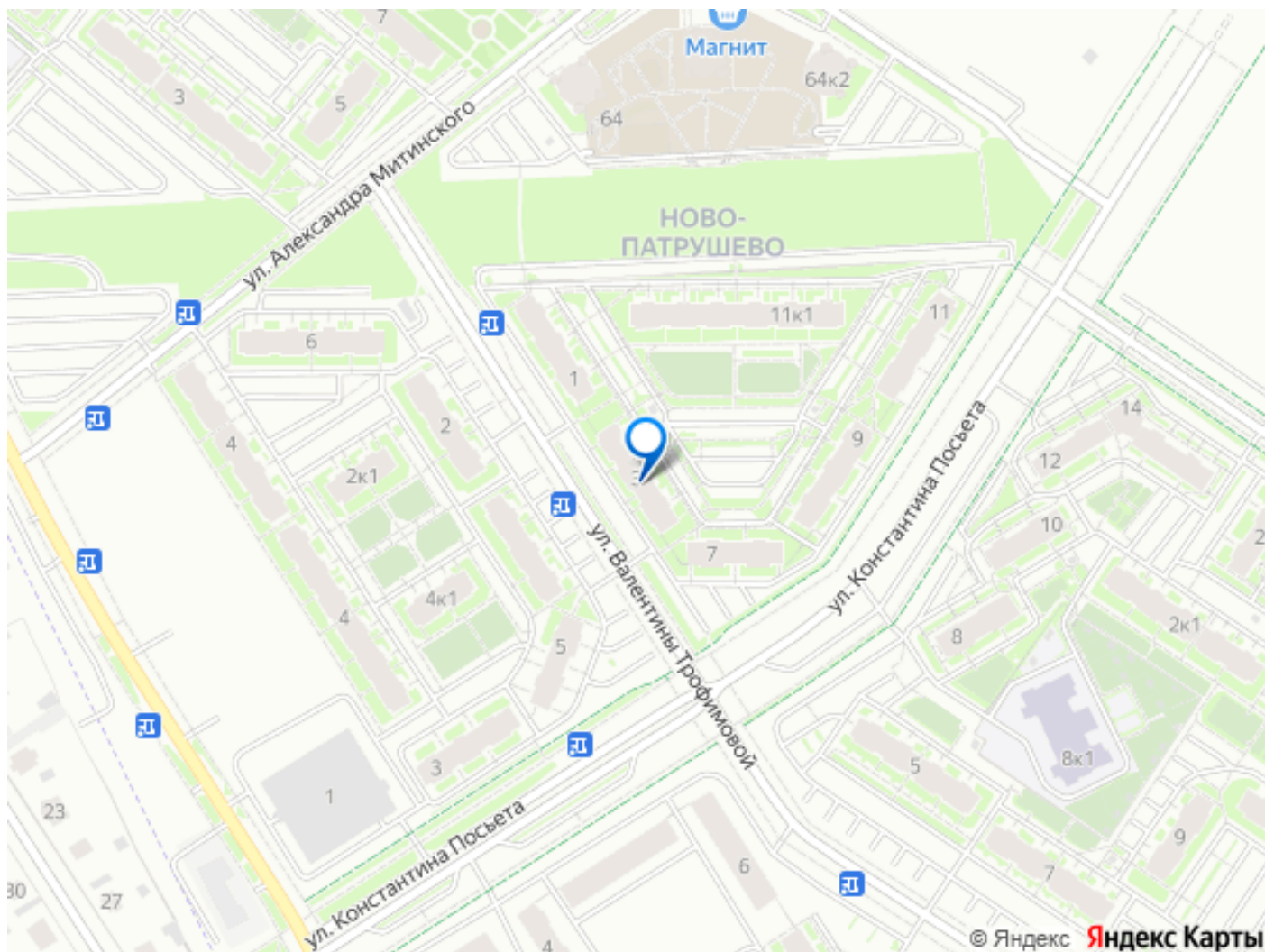
## Описание

Студия площадью 28,6 кв.м в жилом районе Новопатрушево предлагает готовое и продуманное пространство для комфортной жизни. Объект отличается современным качественным ремонтом с индивидуальным подходом к планировке. Вся мебель и техника, за исключением стиральной

машины, остаются новому владельцу, что обеспечивает моментальное заселение без дополнительных затрат. Низкие расходы на коммунальные услуги делают этот вариант экономически выгодным. Район обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школа, супермаркеты, аптеки, кофейни и пункты выдачи заказов. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта с удобной маршрутной сетью. Рядом есть каток и спортивная площадка. Для прогулок и отдыха обустроен Сказочный бульвар, а в окружении представлены различные детские развивающие центры. Квартира идеально подойдет для студента, молодой пары или в качестве стартового варианта для самостоятельной жизни. Правовой статус объекта прозрачен — один взрослый собственник. Не упустите эксклюзивную возможность! Звоните, чтобы договориться о показе в любое удобное для вас время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 184032 Номер в базе: 10474068







Move.ru - вся недвижимость России