

Создано: 28.01.2026 в 15:13

Обновлено: 28.01.2026 в 15:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9288505585>

**Надежда Валерьевна Малышева,
Этажи Тюмень**

79827822860

**Тюменская область, Тюмень, улица
Эльвиры Федоровой, 1**

4 950 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

Квартира

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

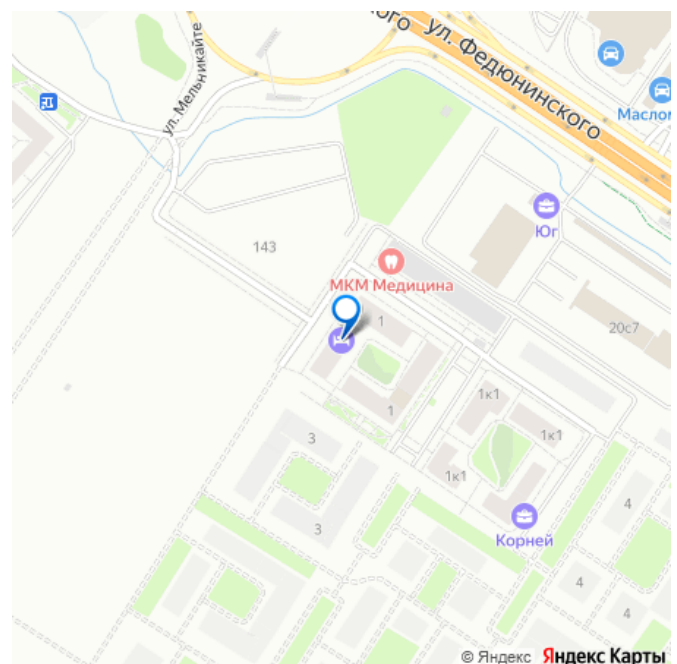
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

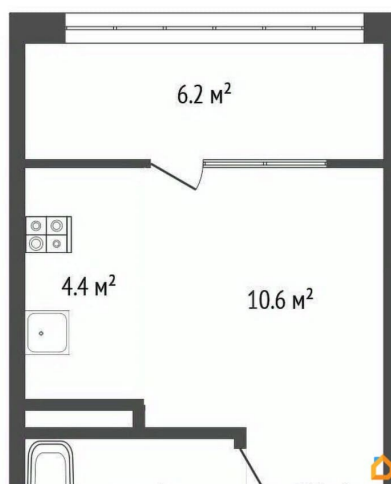
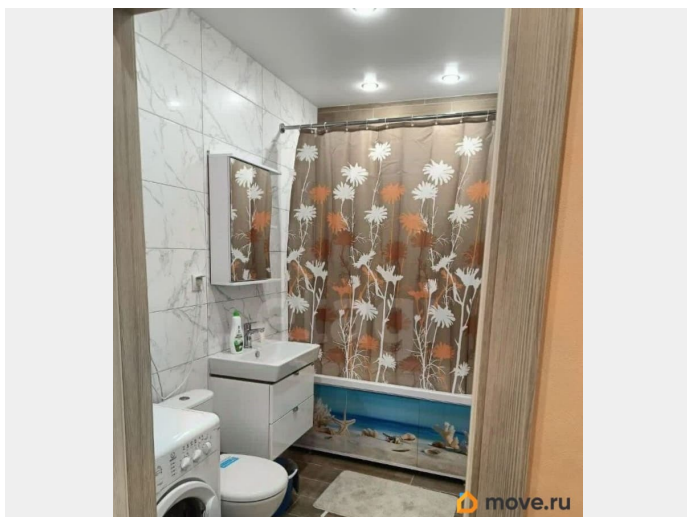
да

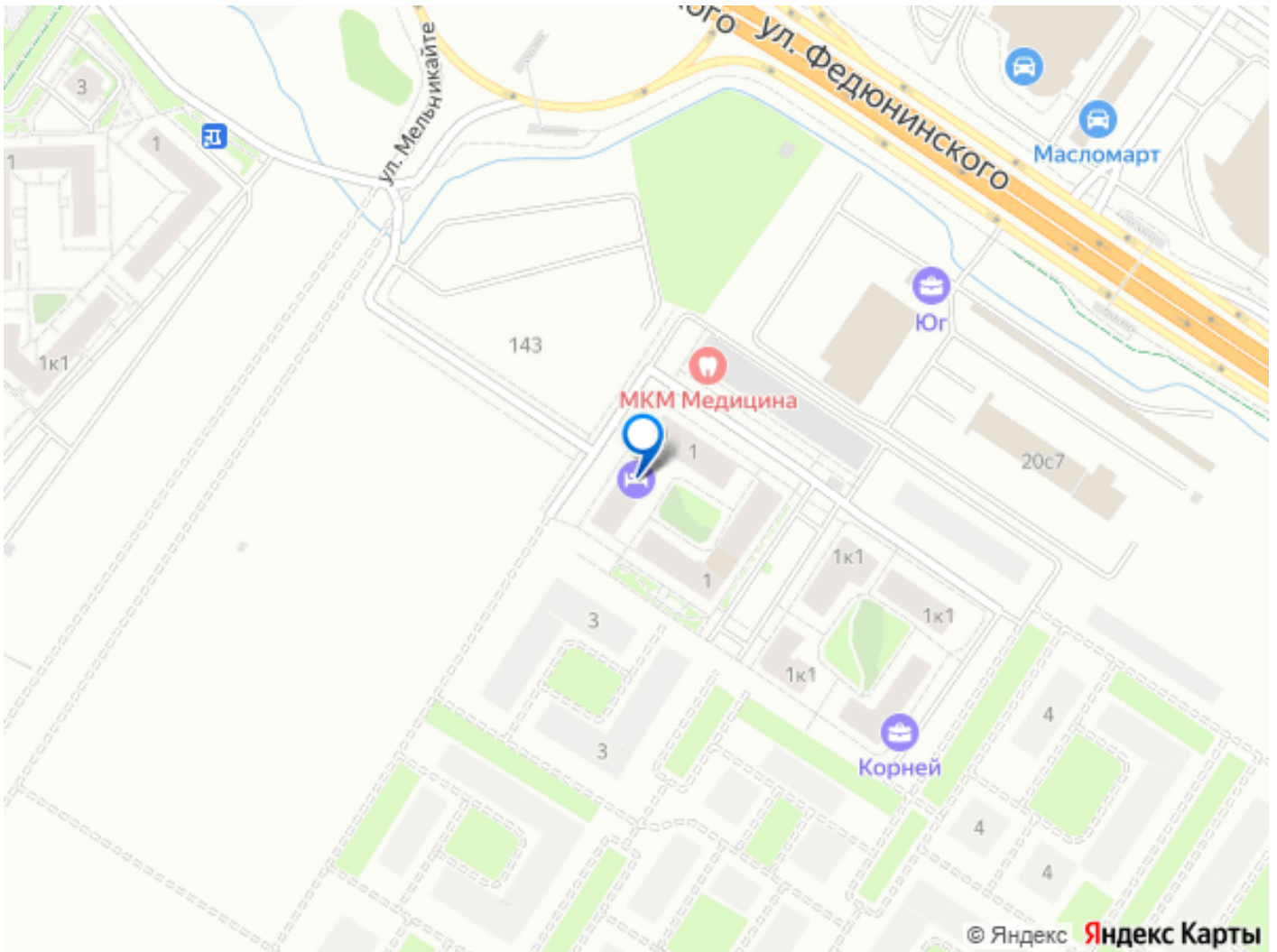
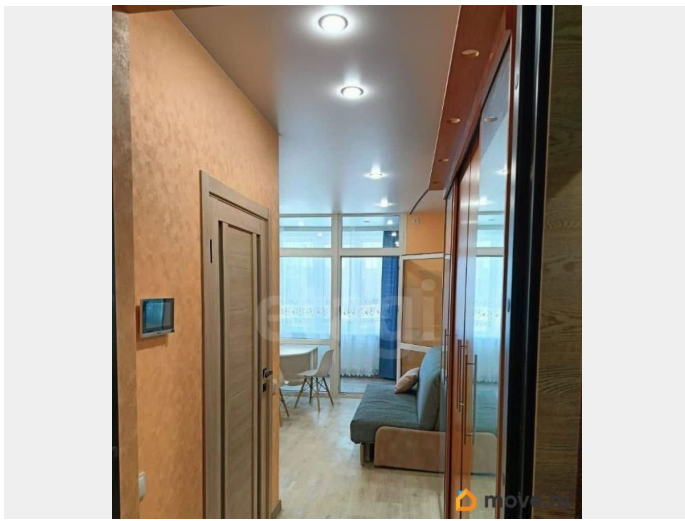
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная студия площадью 35 кв. м в новом жилом комплексе «Корней» сдаётся с полной меблировкой и готовым современным ремонтом, что позволяет заселиться сразу после заключения договора или начать сдавать её в аренду. Планировка функционально зонирована на спальную и гостевую области, при этом кухня объединена с гостиной, создавая ощущение простора. Большое панорамное окно обеспечивает квартиру обилием естественного света. Просторная теплая лоджия 6,3 кв.м дает дополнительное пространство в квартире. Квартира расположена в районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговые центры «Ашан» и «Лента», ТРК «Кристалл», поликлиники, детские сады и школы. В нескольких минутах ходьбы расположена автобусная остановка с маршрутами во все районы города. Жилой комплекс характеризуется современной архитектурой и благоустроенной закрытой территорией. Все необходимые документы подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Для просмотра квартиры и обсуждения деталей свяжитесь по

указанному телефону. МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 66159 Номер в
базе: 10473867





Move.ru - вся недвижимость России