

Светлана Львова, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:50

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, жилые дома

5 184 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого,
жилые дома

для заметок

Квартира

Общая площадь

28.6 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

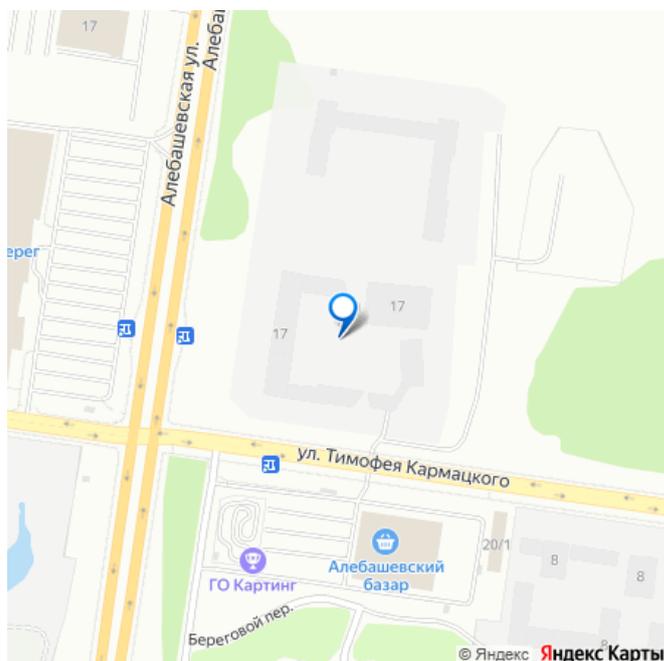
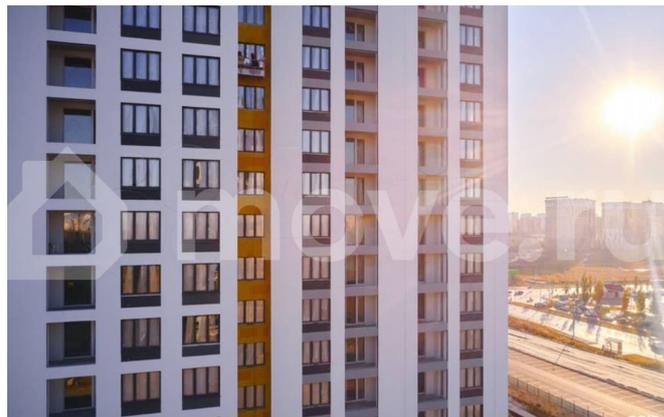
Квартира в новостройке

да

Описание

МОЖНО БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА!

Жилой комплекс расположен на левом берегу Туры, в прибрежной зоне озера Алебашево. Всего 10 минут на автомобиле — и вы в самом центре города. Рядом, на улице Тимофея Кармацкого, расположен современный гастрорынок «Алебашевский Базар», через дорогу — ТЦ «Зеленый берег» с



гипермаркетом «Лента». Здесь много возможностей для прогулок: в 900 метрах от ЖК — Парк дружбы между Россией и Республикой Корея, в 5 минутах езды на автомобиле — Ватутинская роща и Гагаринский парк. Безбарьерная среда Пространство, свободное от машин. Все площадки для шумных командных игр также вынесены за пределы двора. Зонирование активностей Игровые зоны спланированы так, чтобы удобно было и детям, и родителям. Качели, песочницы и разнообразные спортивные зоны хорошо просматриваются, но расположены на достаточном расстоянии, и юные жители в разгар игр не мешают взрослым. В центре двора в первом квартале мини-площадь с живой елью. Есть кладовые и наземный паркинг!

