

Новосёлова Алиса, Риелтор

**89251234567**

Создано: 07.02.2026 в 22:22

Обновлено: 31.03.2026 в 22:44

**Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 10**

**4 900 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 10

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

### Квартира

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

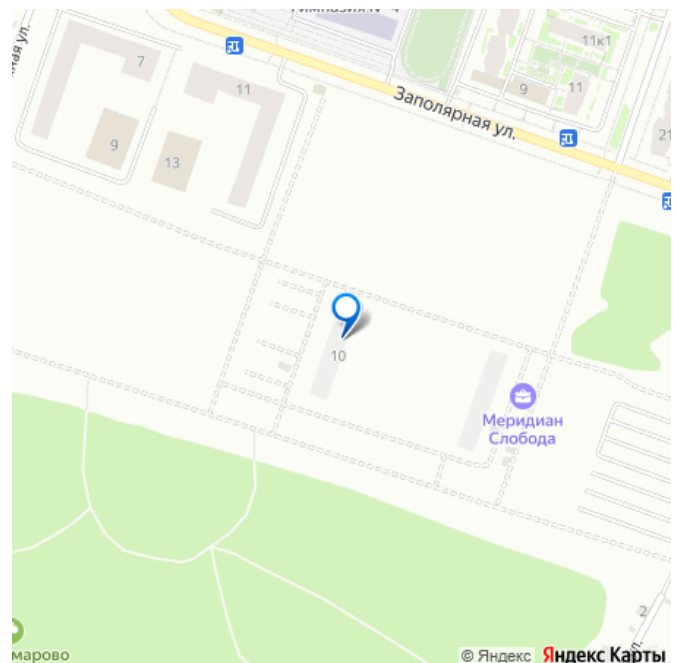
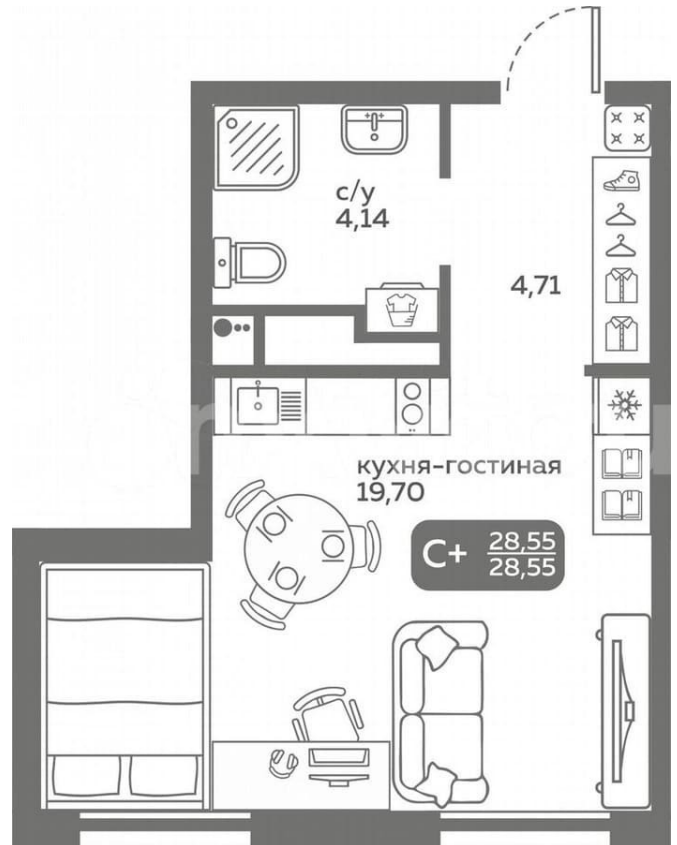
Квартира в новостройке

да

### Описание

Код предложения ID 659490. Студия с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 8 этаже, общая площадь 28.55 кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК Меридиан Слобода. Срок сдачи дома 1 квартал 2027

для заметок



года. Квартиру можно купить с помощью:  
наличных средств, ипотеки Особенности ЖК:  
— Ремонт за доп. оплату — Хайфлет —  
Квартиры с террасами А вы знали, что  
слобода происходит от слова «свобода»? В  
нем сразу слышится простор, в котором  
возможно все, что только можно  
представить. Необъятность и  
безграничность, новые горизонты,  
стремление к чему-то большему,  
вдохновение. Это возможность, которую  
предлагает нам сама жизнь: найти себя,  
преодолеть свои страхи, реализовать мечты.  
А это и есть ключ к счастью. Вот для чего  
строится ЖК «Слобода» в самом молодом и  
зеленом районе Тюмени – на границе с  
лесным массивом, который  
благоустраивается под экопарк: сеть  
прогулочных дорожек, мангальные зоны,  
игровые и спортплощадки, в том числе для  
скейтеров, веревочный городок – стоит  
только выйти из дома и вы на лоне природы.  
У японцев есть понятие «лесных ванн» –  
частые прогулки среди деревьев. Жители  
«Слободы» смогут принимать их даже во  
дворе – в ЖК обустроен хвойный сквер  
площадью более 10 000 кв. м, где между  
пушистых сосенок проложат деревянные  
настилы, обустроят отель для птиц. Выходят  
за рамки привычного наполнения амфитеатр,  
теннисный стол и пешеходный бульвар,  
перголы и уличные зарядки для гаджетов. Но  
все это делает пространство  
функциональным, располагающим к отдыху.  
К примеру, чтению на круглой скамье,  
«обнимающей» серебристую иву. Сам  
комплекс состоит из двух домов переменной  
этажности (от 15 до 20). В отделке фасадов  
использованы премиальные материалы  
теплых натуральных цветов. Кондиционеры  
будут скрыты в корзинах. Вечерняя

подсветка усилит архитектурную эстетику дома. Детали, повышающие комфорт: бесключевой доступ в подъезды, калитки с Face ID, система круглосуточного видеонаблюдения, дизайнерское оформление лобби, колясочные с парковкой велосипедов, индивидуальные кладовые на цокольном этаже, лапомойки, усилители сигнала в лифтах. Но, конечно, уникальность «Слободы» в квартирах. Помимо эргономичных планировок с выверенной конфигурацией комнат, есть необычные форматы, которые произведут впечатление: — квартиры с эркерами, которые обязательно нужно обыграть в интерьере — с витражным и угловым остеклением, что сделает комнаты еще светлее — хайфлэты - двухуровневые квартиры (потолок до 5,47 м, лестница, как элемент дизайна, и спальня наверху) — ситихаусы - с отдельным входом, террасами, выходящими во двор с живой изгородью и маркизами — квартиры с просторными террасами на крыше (только представьте, какой обзор!) — а еще: с углубленными балконами, летними помещениями, большими гардеробными, хобби-комнатами и постирочными. Выбрать точно есть из чего. Общая черта однокомнатных планировок - кухня-гостиная, а двухкомнатных - два санузла. Есть возможность купить квартиру с ремонтом (стоимость включена в ипотеку). За стилевую основу была выбрана современная классика, чтобы вы могли наслаждаться прекрасным в каждом моменте жизни. Тюменская Слобода — один из самых крупных и динамично развивающихся районов города, расположенный между поселками Комарово, улицами Закалужская и Московский тракт. Его можно охарактеризовать одной фразой: жизнь в окружении нового. В округе много недавно

возведенных проектов, появятся и другие. Но вид из ЖК «Слобода» на строящийся Комарово парк никто не закрое. Добраться из Слободы в любую точку Тюмени можно за 15-20 минут по объездной и другим магистралям. Рядом с ЖК два филиала гимназии № 4, детские сады № 60 и № 95, городская поликлиника № 5, четыре автобусных остановки с десятками городских маршрутов, аптеки, магазины, кафе. До крупных ТЦ - «Кристалл», «Колумб», «Ашан», «Метро», «Леруа Мерлен» - всего 10 минут.

