

Создано: 17.11.2025 в 13:28

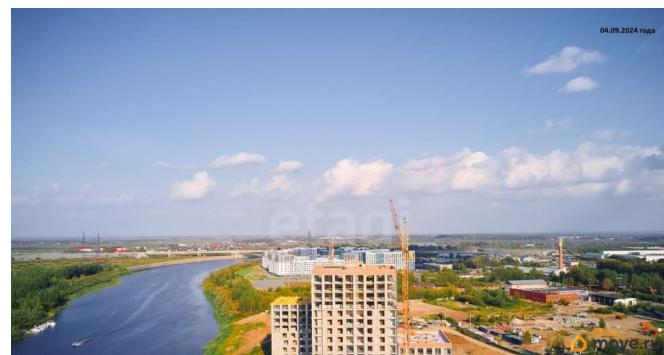
Обновлено: 09.12.2025 в 18:54

**4 200 000 ₽**<https://tyumen.move.ru/objects/9286698258>**Анна Анатольевна Зинченко, Этажи****Тюмень****79829716503****Квартира**

Высота потолков

2.75 м

для заметок



Площадь кухни

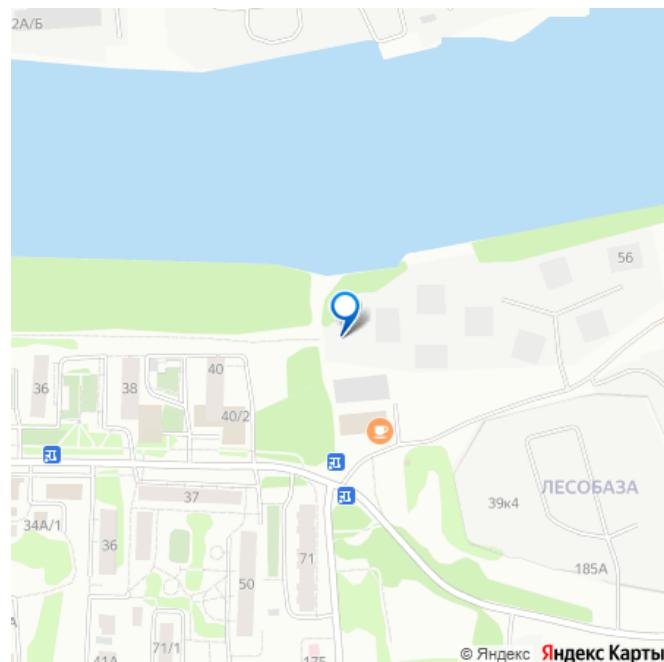
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

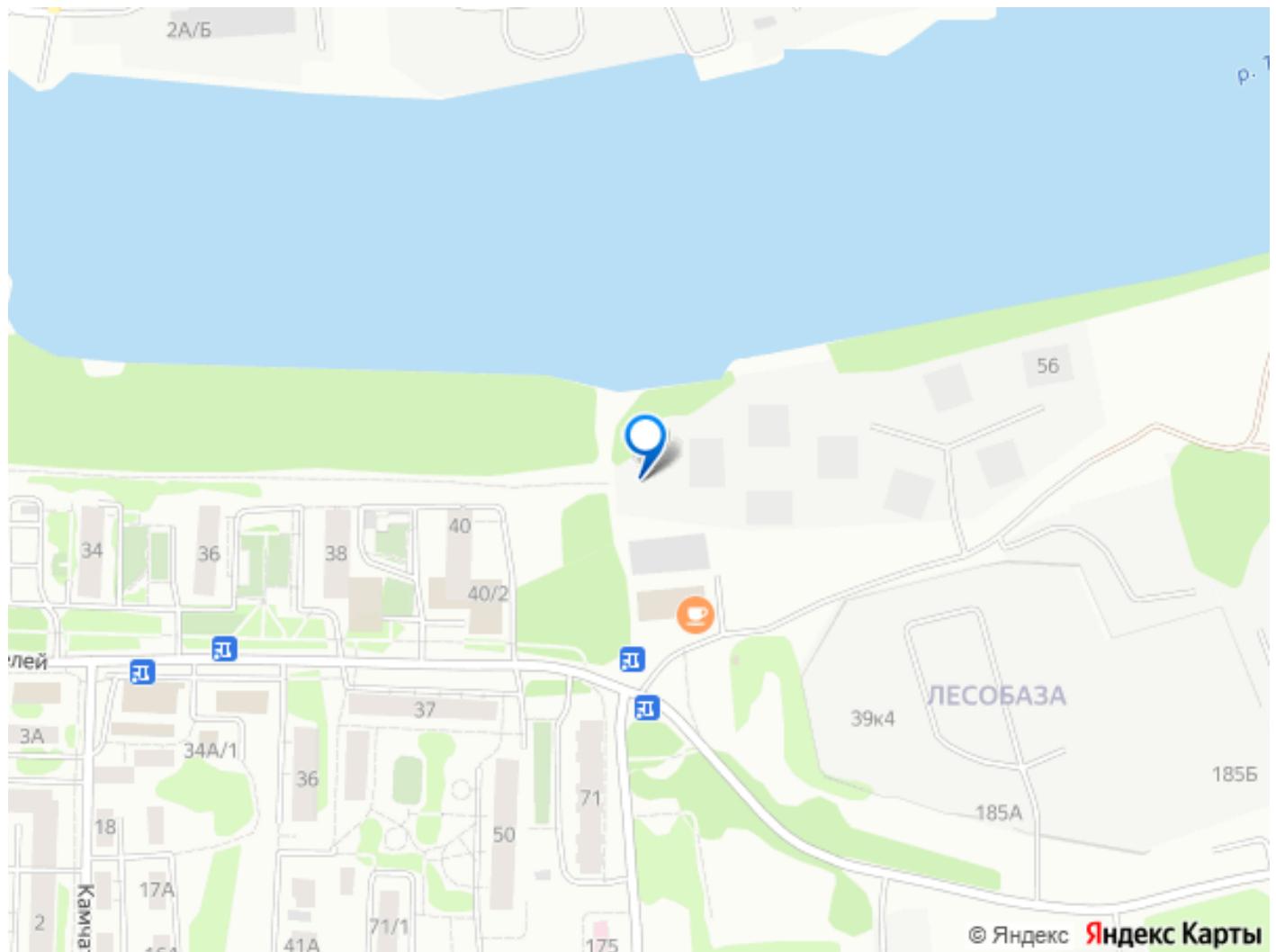
**Описание**

Жилой комплекс расположен на берегу реки Тура, предлагая уникальное сочетание развитой городской инфраструктуры и

близости к природной зоне. Проектом предусмотрены собственные детский сад и школа, а также разнообразные спортивные и игровые площадки, создающие полноценную среду для семей с детьми. Квартиры отличаются рациональной планировкой с выделенными подсобными зонами, что значительно повышает эффективность использования жилого пространства.

Отделка выполнена на уровне улучшенной черновой, предоставляя новым владельцам свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Ключевым технологическим преимуществом является автономная крышная котельная, позволяющая жителям самостоятельно регулировать начало и интенсивность отопительного сезона. Транспортная доступность обеспечивается близостью к основным городским магистралям, что гарантирует быстрый выезд в любую часть города. К 2030 году будет полностью завершено благоустройство прилегающей территории, включая собственную набережную, что не только повысит комфорт проживания, но и обусловит рост инвестиционной привлекательности недвижимости. Объект представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ищет современное жилье с перспективой долгосрочного повышения его ценности. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 161002 Номер в базе: 9987392





Move.ru - вся недвижимость России