

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:29

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 22:31

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 6

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 6

Квартира

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

СРОЧНО!!! Продается просторная студия в современном жилом комплексе «Колумб» — идеальный вариант для комфортного проживания или выгодного вложения средств. Квартира площадью 29 кв. м отличается продуманной планировкой: два больших окна зонировать пространство, отделяя кухонную зону от зоны отдыха, а ниша в коридоре позволяет удобно разместить встроенный шкаф. Качественный ремонт выполнен с использованием долговечных материалов: натяжные потолки с точечным освещением, ламинат на полу, керамическая плитка в санузле, новая

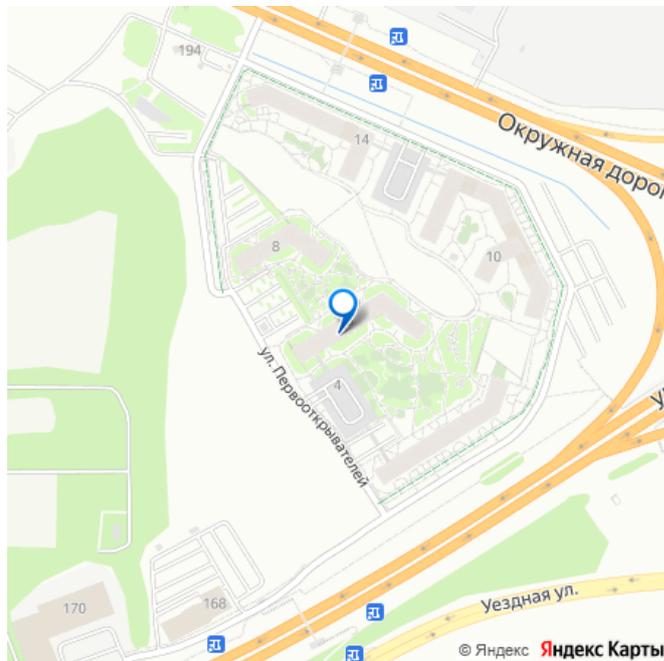
<https://tyumen.move.ru/objects/9289565089>

Минор Любовь Константиновна, Этажи

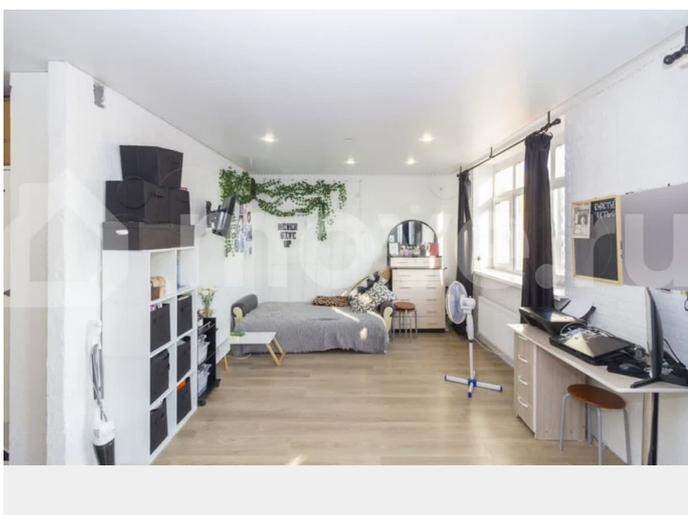
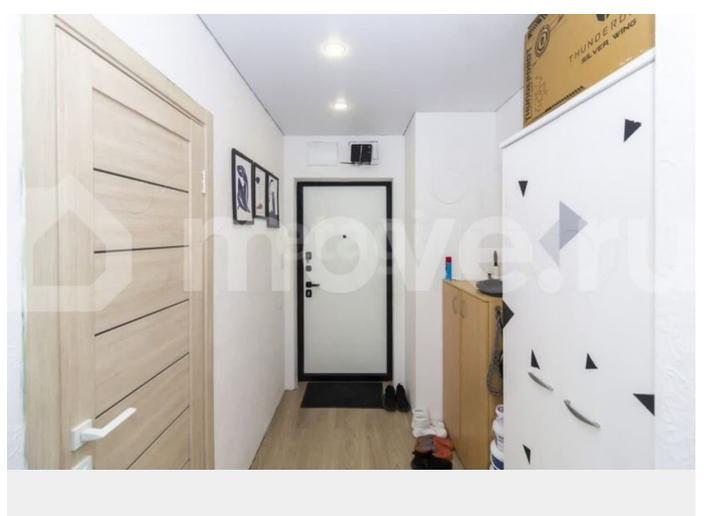
Тюмень квартиры

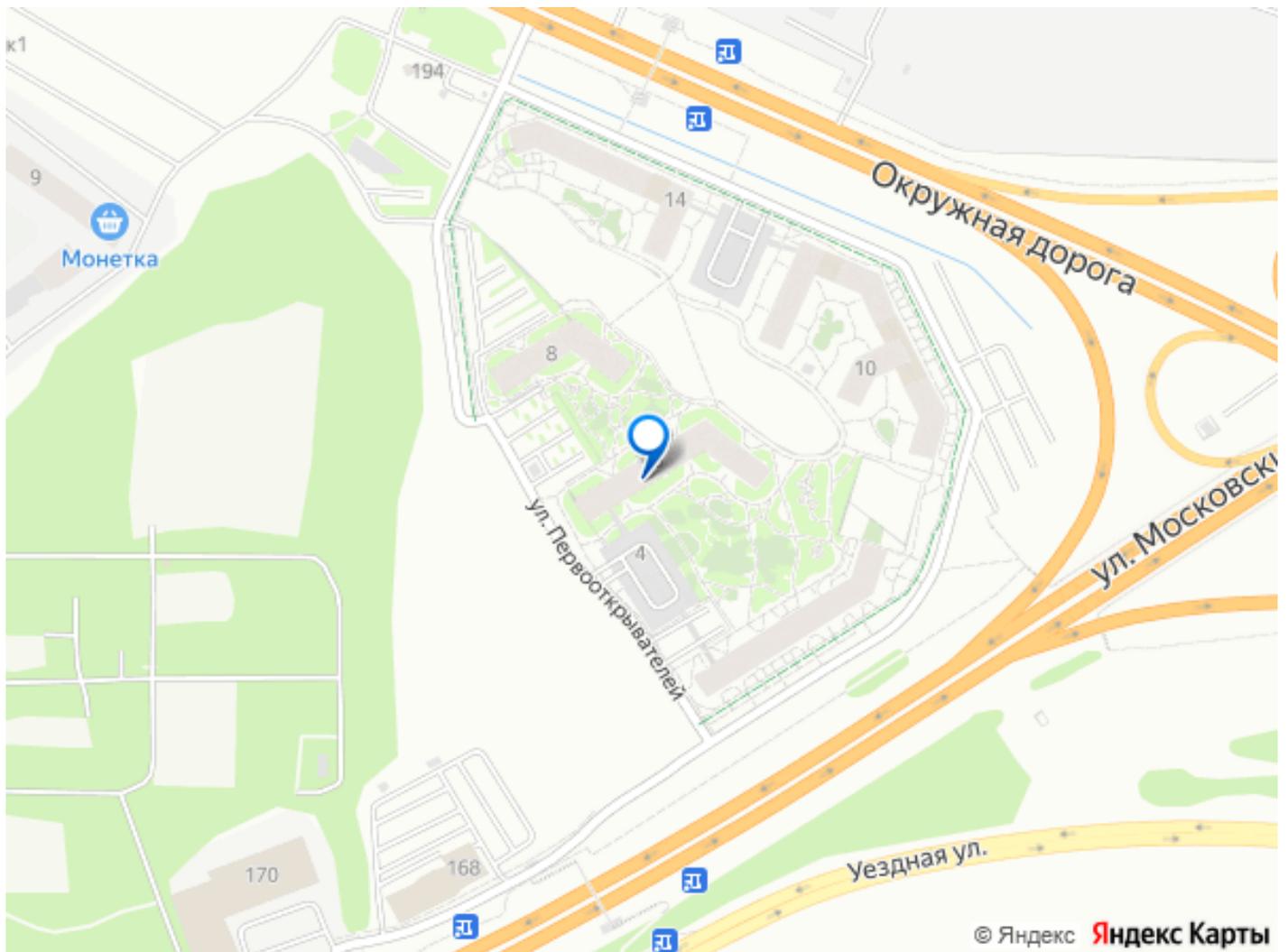
89251234567

для заметок



сантехника. Состояние объекта позволяет заехать сразу после покупки, дополнив интерьер мебелью по своему вкусу. ЖК «Колумб» расположен в престижном районе Тюмени, всего в 10 минутах езды от центра. Комплекс состоит из пяти кирпичных домов с энергоэффективными фасадами, обеспечивающими тепло зимой и прохладу летом. Окна с усиленной шумоизоляцией создают тихую и спокойную атмосферу внутри квартиры. Территория комплекса благоустроена: закрытый двор с пешеходным бульваром, зонами отдыха и будущим детским садом в шаговой доступности. Подземный паркинг с теплым переходом в дом исключает скопление машин во дворе, сохраняя пространство для прогулок и игр детей. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты, кафе, аптеки, фитнес-центры и поликлиники. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а близость к основным магистралям сокращает время в пути. ЖК «Колумб» — это сочетание современного качества жизни, безопасности и перспектив роста стоимости недвижимости. Квартира подойдет как для молодых специалистов, так и для инвесторов, рассматривающих объект с целью сдачи в аренду. Возможность личного осмотра поможет оценить все преимущества локации и самого жилья. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 166613 Номер в базе: 1089547





Move.ru - вся недвижимость России