

🕒 Создано: 25.03.2026 в 23:04

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 23:04

**Татьяна Бутенко, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новоселов, 102**

**5 500 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 102

Улица

[улица Новоселов](#)

### Квартира

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

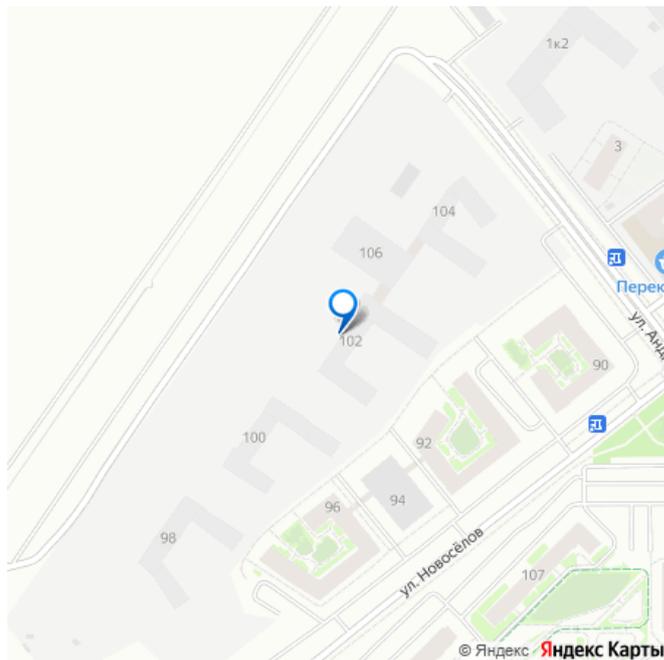
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



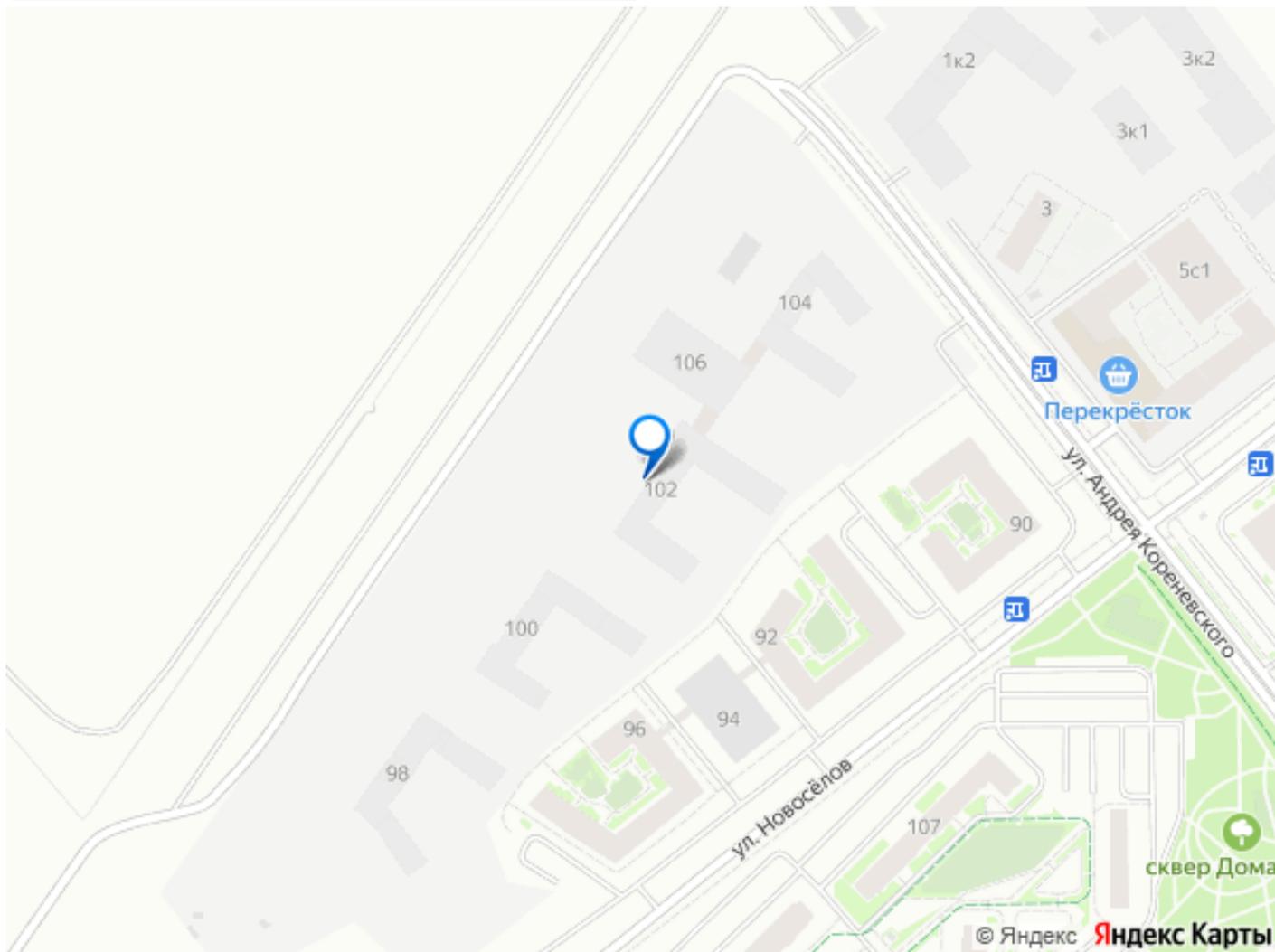
### Описание

Продаётся квартира от застройщика!  
Возможность бронирования и дистанционного оформления квартиры! ·  
Подходит для любой ипотечной программы! ·  
Специальная субсидированная ставка 3,8% для семей с детьми до 7 лет! ? Микрорайон

состоит из 6 очередей строительства, включает 24 уникальных дома переменной этажности с современной архитектурой. Внутри микрорайона располагается просторный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Это отличное место для прогулок, занятий спортом и встреч с друзьями! Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей, которые легко адаптируются под сезонные мероприятия: новогодние ёлки, ярмарки, кинопоказы и многое другое! Каждый дом оборудован приватным двором с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне — детские площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры и уютные перголы. Уютную атмосферу создаст обильное озеленение и освещение «домашними» торшерами. В шаговой доступности — магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. В микрорайоне расположена современная школа на 1500 учащихся, а в будущем планируется открытие собственного детского сада! Для автомобилистов предусмотрены парковочные места: три закрытых паркинга с тёплыми переходами из парадных — всего 2457 машиномест! Также будут гостевые открытые парковки — 6668 машиномест! Кварты сдаются с предчистовой отделкой: разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровненные стены, установленные розетки, выключатели и радиаторы. Дополнительно можно приобрести ремонт ванной комнаты, ремонт всей квартиры, кухню и полную меблировку. Наши дизайнеры предложат несколько актуальных цветовых решений и эргономичное наполнение для каждой планировки.

Гарантирую безопасность сделки без комиссии! Помогу выбрать самый выгодный вариант покупки с учётом всех ваших пожеланий. Ипотечный брокер оформляет ипотеку бесплатно и снижает процентную ставку благодаря партнёрству с банками. При покупке через меня вы получите подарок! ЗВОНИТЕ сейчас, не откладывая на потом!





Move.ru - вся недвижимость России