

Артём, Риелтор
89251234567

Создано: 03.02.2026 в 22:21
Обновлено: 05.02.2026 в 22:35

Тюменская область, Тюмень, ул.
Новоселов, 104

4 785 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 104

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

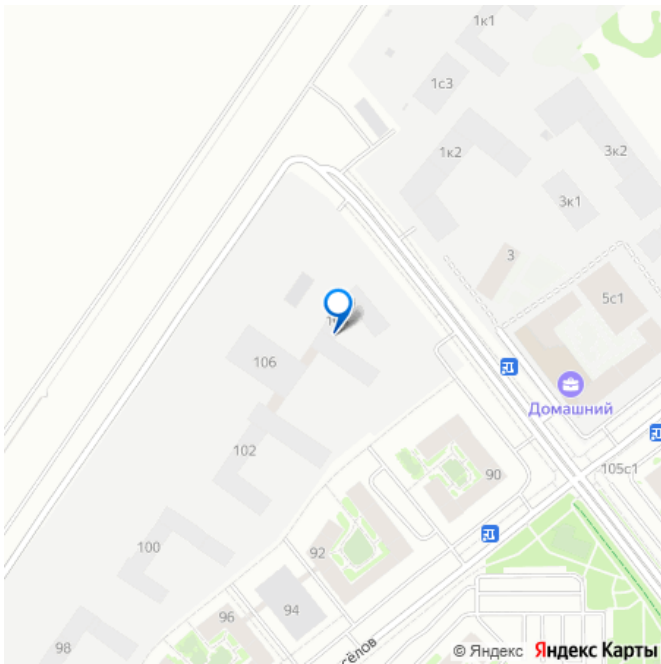
Квартира в новостройке

да

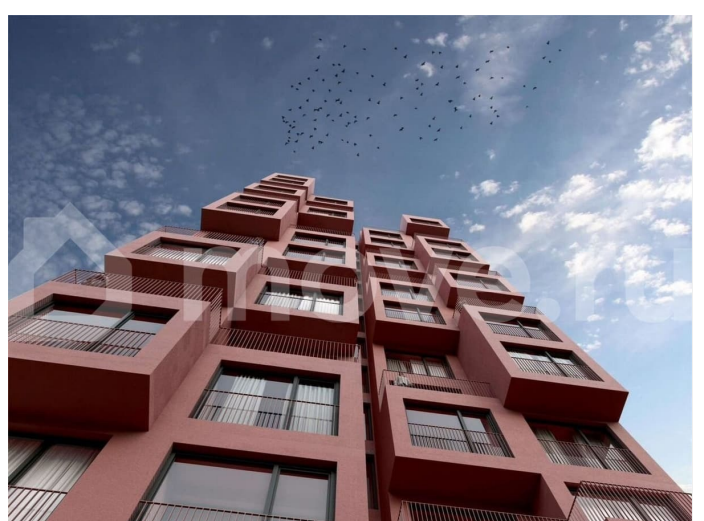
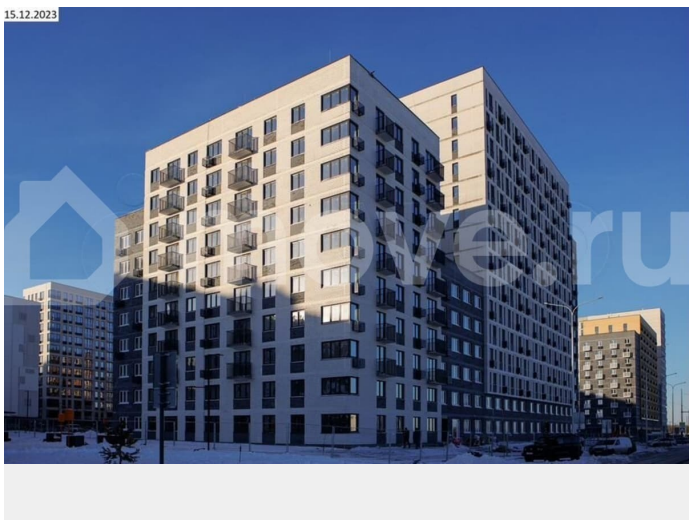
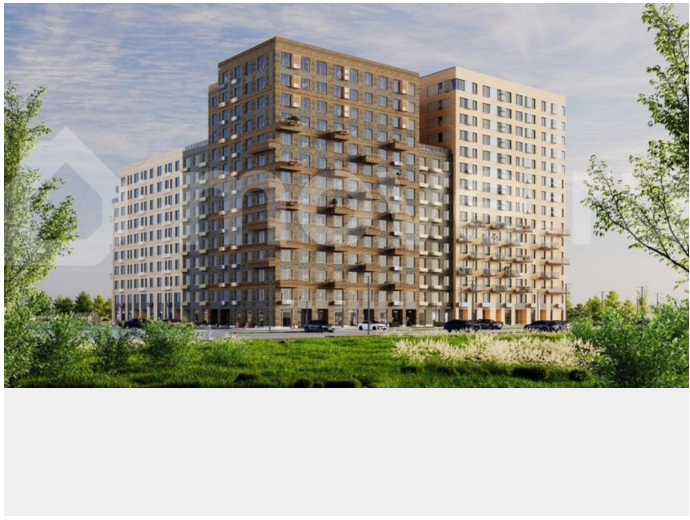
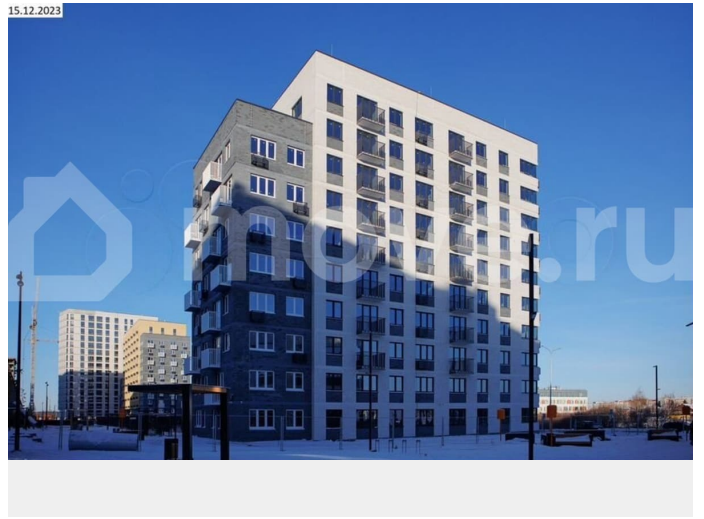
Описание

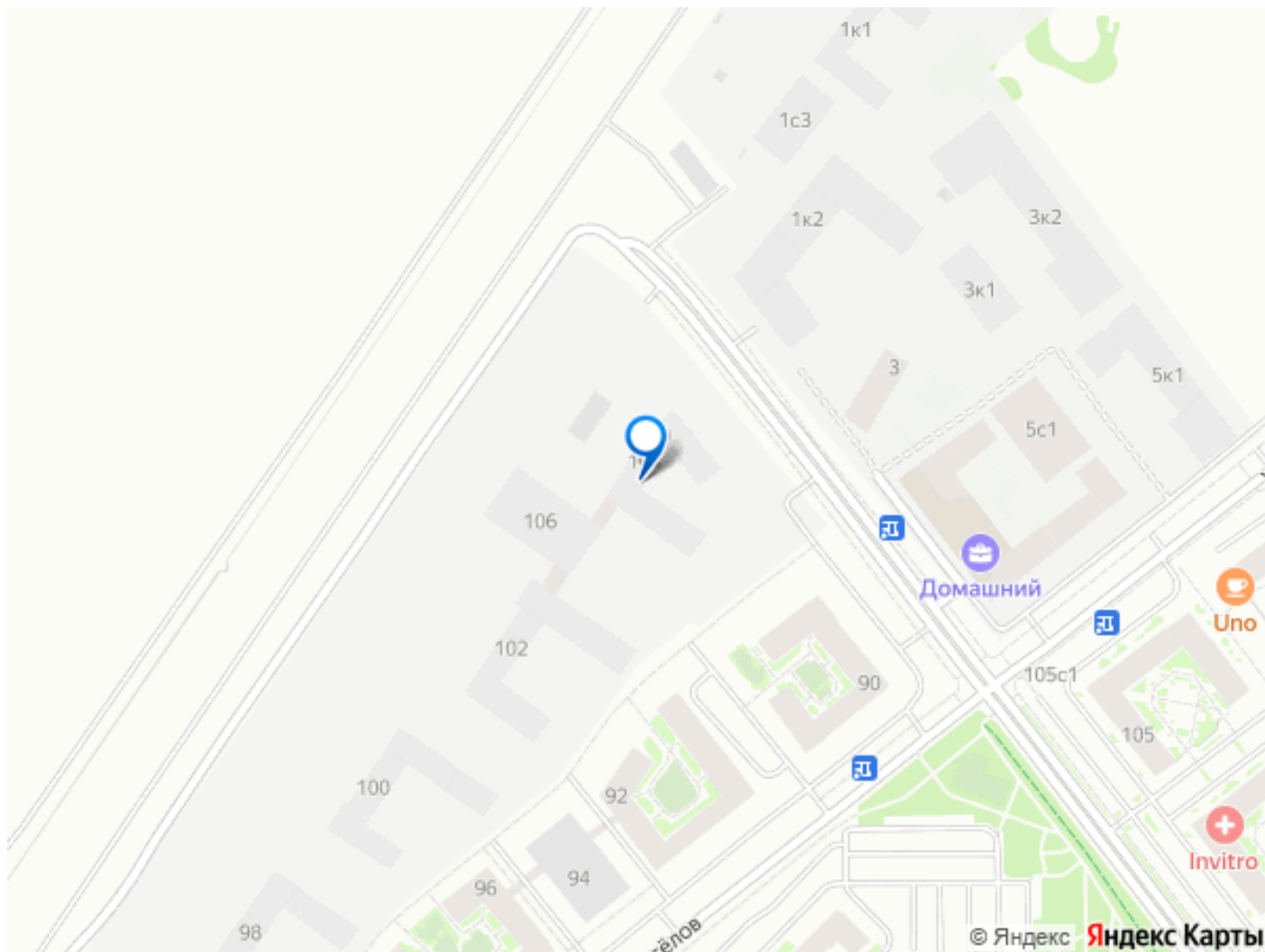
Уютная студия 28,83 м² в ЖК «Домашний» — твой первый шаг к идеальной жизни! Представь: компактная, но невероятно продуманная квартира, где каждый сантиметр работает на комфорт. Никакой лишней тесноты — только свет, пространство

для заметок



и свобода планировки. Что внутри этой студии: — Просторная зона кухни-гостиной 20,49 м² — здесь легко разместится большой диван, ТВ-зона, стол для ужина или работы, и даже уголок для хобби. Всё открыто, светло и воздушно! — Отдельная ванная + санузел 4,83 м² — удобно и без компромиссов. — Вместительная прихожая 3,51 м² — хватит места для шкафа, обуви и верхней одежды. Квартира сдаётся с предчистовой отделкой white box (готовность 100%): — стяжка пола — выровненные стены под маяк — разводка электрики и отопления — установлены розетки, выключатели, радиаторы Заезжай сразу после сдачи — I квартал 2026 — и начинай жить по-своему. Хочешь быстрее? Добавь ремонт ванной, полный ремонт или кухню+мебель — всё можно включить в ипотеку. Расположение — огонь: 13 этаж (из 13) в Доме Художественном, секция 3. Вид на бульвар Традиций — зелень, свет и тишина. Рядом приватный двор без машин, детские площадки, воркаут, перголы и уютное освещение. Цена — одна из самых выгодных сейчас: Всего 4 785 600 ? — Первоначальный взнос: 976 578,6 ? — Ежемесячный платёж: 23 274,68 ? (в ипотеку) Это не просто метры — это твой личный оазис в большом городе: современный монолитный дом, кирпичные фасады, тёплые паркинги, своя школа и всё необходимое в шаговой доступности. Такие студии разбирают быстро — особенно по такой цене и с таким платежом! Хочешь увидеть планировку вживую, 3D-тур или забронировать? Пиши/звони прямо сейчас — подберём всё под тебя! (Осталось мало лотов на 13 этаже с видом на бульвар — не упusti!)





Move.ru - вся недвижимость России