

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:35

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 22:57

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, 7

4 624 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, 7

для заметок

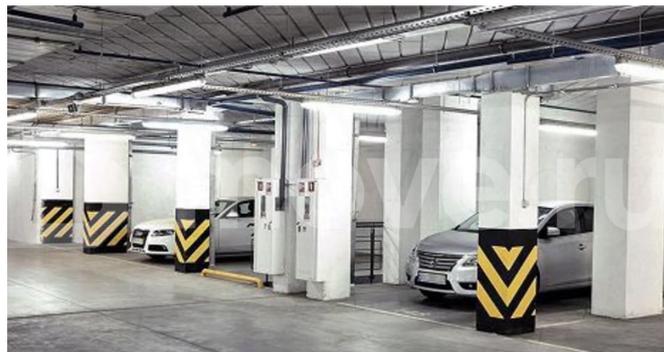
Квартира

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

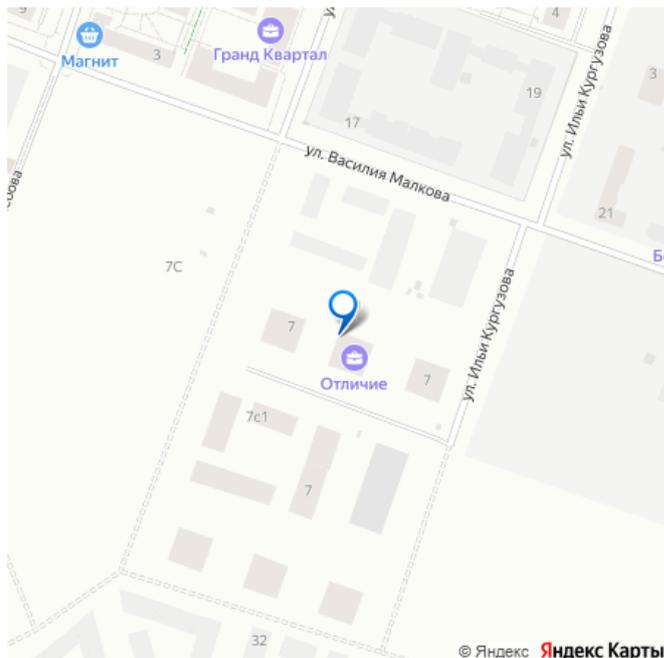
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

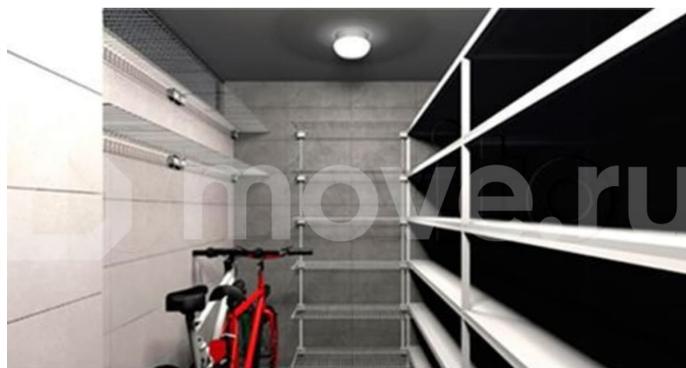


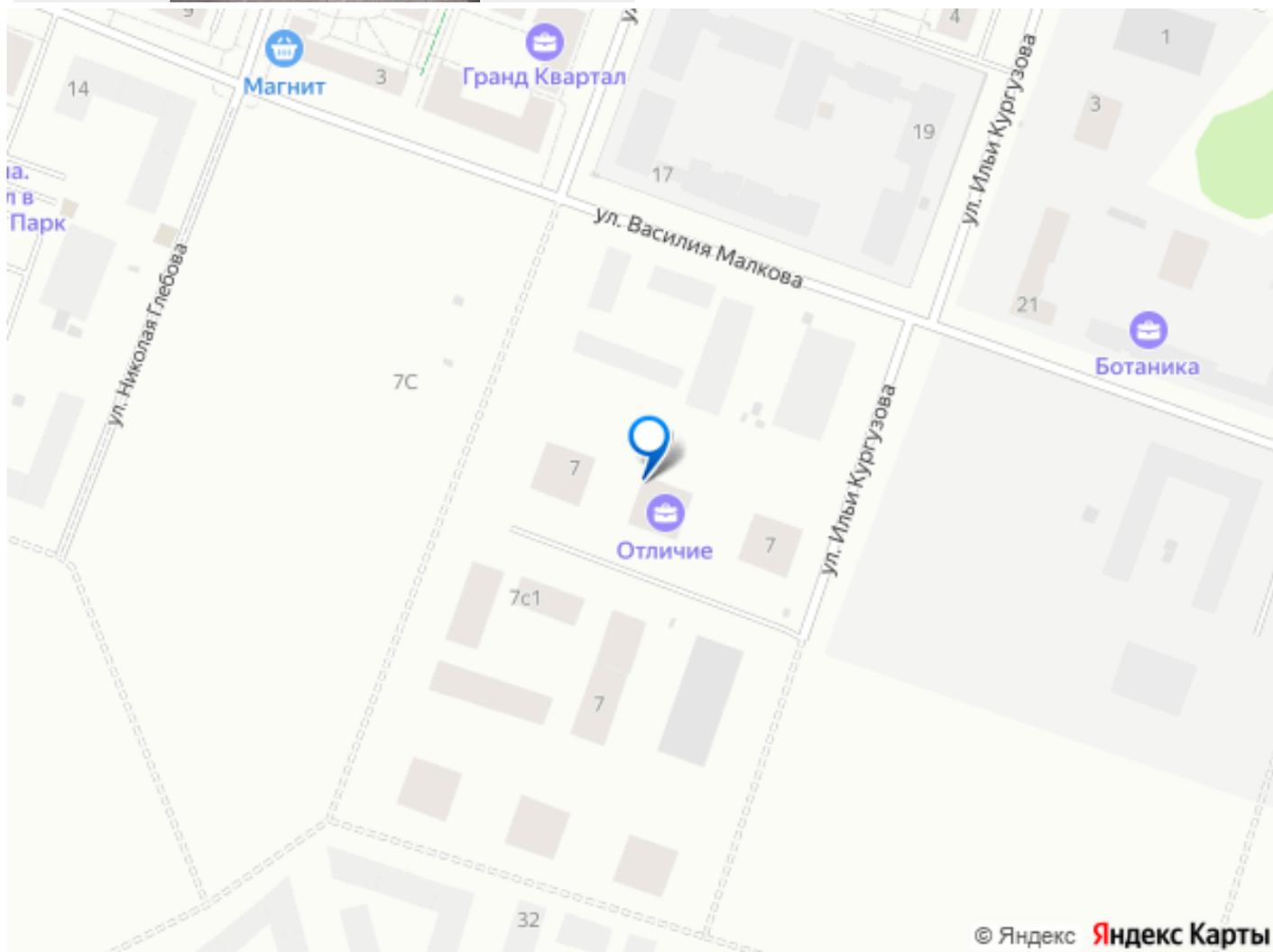
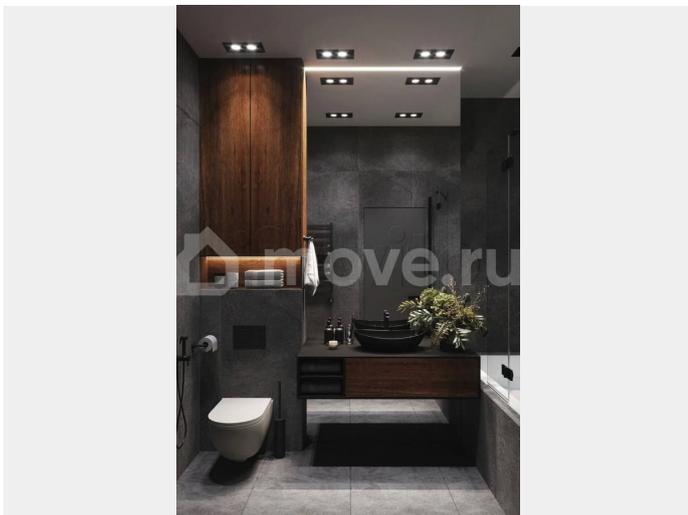
Описание

Акции при покупке квартиры: — Материнский капитал как первоначальный взнос по ипотеке или полная оплата. — Рассрочка без переплат с гибкими условиями. — Бонусы при единовременной (полной) оплате — скидки или подарки вроде парковочного места. — Семейная ипотека под 5–6% для семей с детьми до 7 лет или детьми-инвалидами до 18 лет. — Сертификаты можно применять

аналогично материнскому капиталу: в качестве первоначального взноса по ипотеке, для полной оплаты или в комбинации с рассрочкой без переплат. Продается квартира-студия в ЖК «Отличие», Комарово Парк, Тюмень! Компактная, но функциональная студия: кухонная зона с местом для техники и барной стойки, уютная зона отдыха с балконом, совмещенный санузел с современной разводкой, прихожая с нишей под шкаф-купе. Улучшенная черновая отделка включает двухкамерные стеклопакеты, гидроизоляцию, металлическую дверь, шумоизоляцию пола, разводку отопления, ТВ и интернета. Это чистый холст для вашего дизайна: от скандинавского минимализма до экостиля с зелеными акцентами. Расположенный в сердце развивающегося эко-района Комарово Парк, этот проект — воплощение современных тенденций: монолитно-каркасная технология с силикатным кирпичом, высота потолков до 3,48 м, улучшенная черновая отделка для вашего творчества. Монолит-кирпич обеспечивает тепло- и звукоизоляцию, фасады в трендовом стиле: белый с медно-латунными акцентами. Территория полностью закрытая: ограниченный доступ, круглосуточное видеонаблюдение, без машин во дворе. На крыше стилобата — уникальные дворы-террасы: детские площадки с мягким покрытием для малышей и подростков, спортивные зоны с тренажерами, зоны барбекю, прогулочный бульвар с лавочками. Лифты (скоростные, 2-4 на подъезд) спускают прямо в подземный паркинг на 140+ машиномест. Наземные гостевые стоянки для посетителей. Рядом — экопарк на 38 га с тропинками, велодорожками; будущая школа и детский сад в шаговой

доступности; супермаркеты, клиники, спорткомплексы, транспорт (15 мин до центра Тюмени). Цена актуальна на дату публикации объявления. По актуальности уточняйте в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России