

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:07

**Наталья Владимировна Пономарева,**

**Этажи Тюмень**

**79829611269**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Республики, 204к15**

**4 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 204к15

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная и функциональная студия площадью 28 кв.м — идеальный формат для комфортной жизни или инвестиций. Квартира расположена в современном ЖК «Баланс»: дом уже сдан, ключи на руках, можно заходить в ремонт сразу после покупки.

Выполнена предчистовая отделка, что позволяет реализовать любой дизайн-проект под свой стиль. Преимущества квартиры: •

Средний, комфортный этаж: 11 из 23 • Очень удачная планировка для студии • Чистый, современный подъезд и быстрые лифты

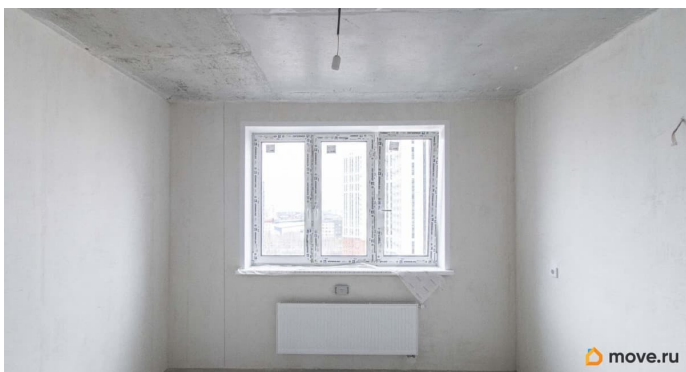
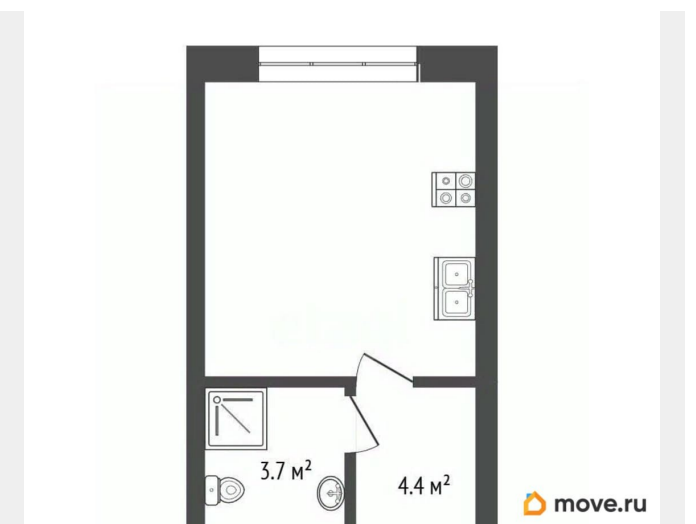
Локация — одно из лучших преимуществ! ЖК расположен на ул. Республики — это удобный район с отличной транспортной

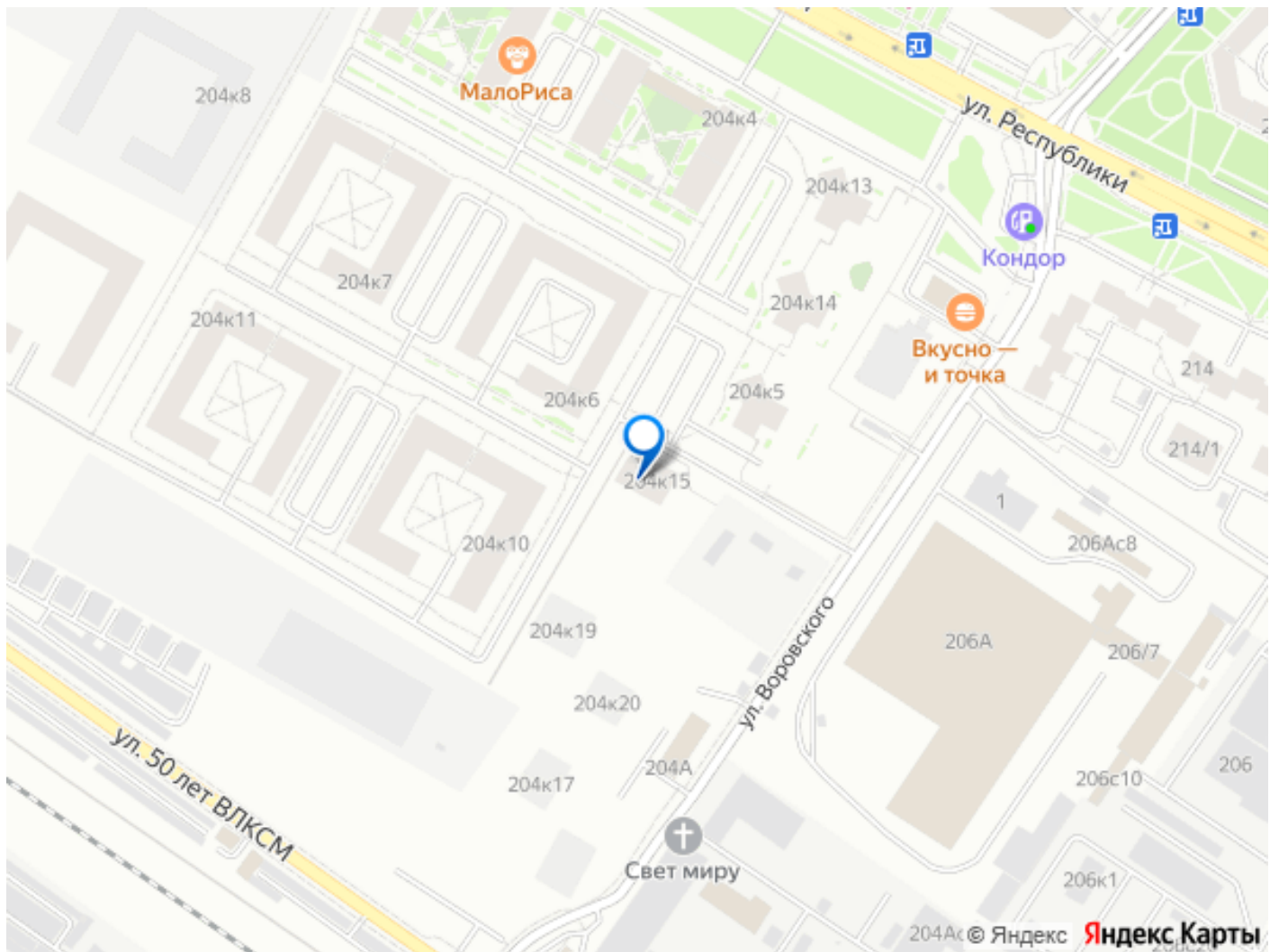
доступностью. Отсюда легко добраться в любую точку города. Рядом находится вся инфраструктура: магазины, ПВЗ, аптеки, школа и детский сад — в 10 минутах пешком.

До Гилевской рощи всего 5 минут на машине — огромный зелёный парк с

асфальтированными дорожками для прогулок, пробежек и велосипедных маршрутов. И самое приятное — цена на эту студию одна из самых выгодных в ЖК.

Отличный вариант для тех, кто ценит современный комфорт, инфраструктуру и перспективную локацию. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 77172 Номер в базе: 12175506





Move.ru - вся недвижимость России