

🕒 Создано: 16.02.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:27

Тюменская область, Тюмень, ул.

Мелиораторов, ба

4 040 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мелиораторов, ба

Улица

[улица Мелиораторов](#)

Квартира

Общая площадь

28 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

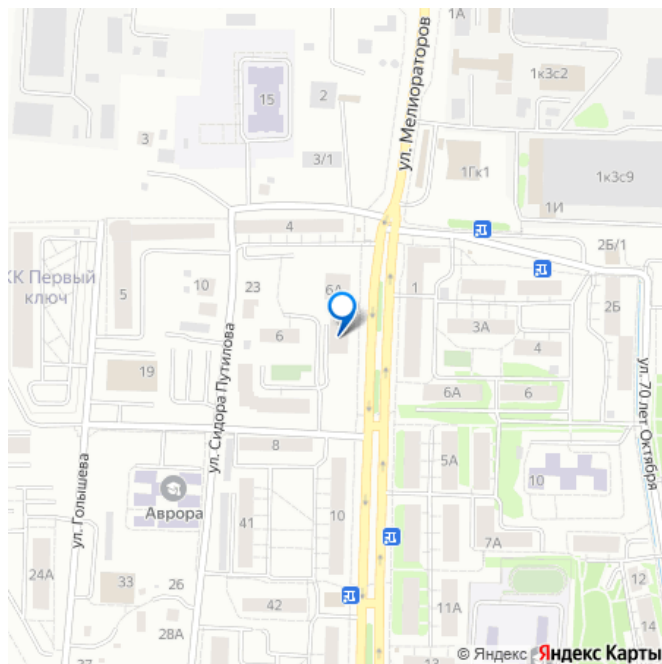
Квартира в новостройке

да

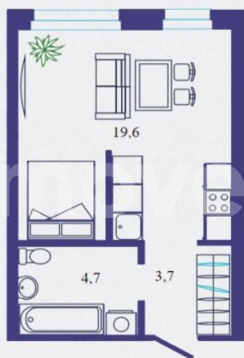
Описание

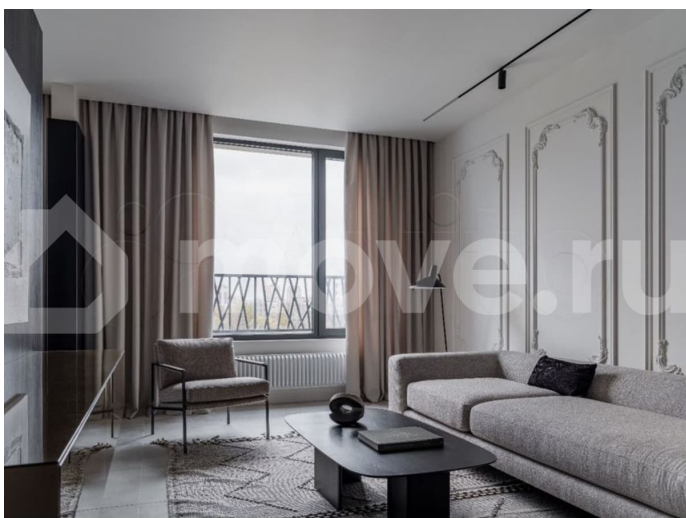
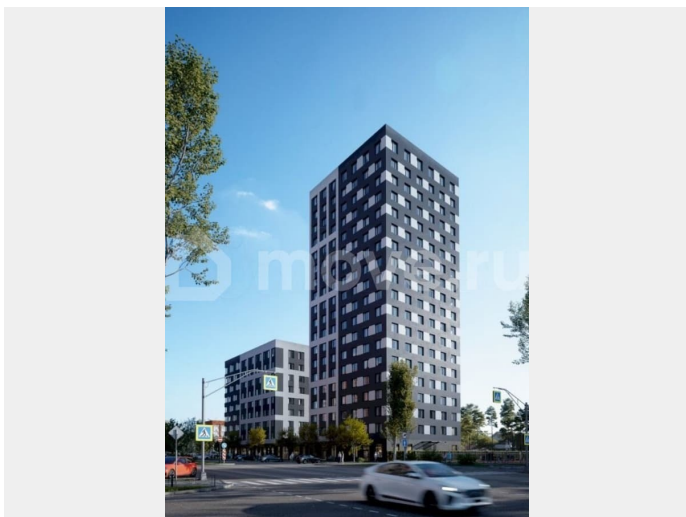
ДОМ СДАН! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Жилой комплекс состоит из двух жилых секций, 9 и 19 этажей. На первом этаже обеих секций разместится 800 м.кв. коммерческой инфраструктуры. Уже известно, что часть этой площади займет «Пятерочка». От жилой

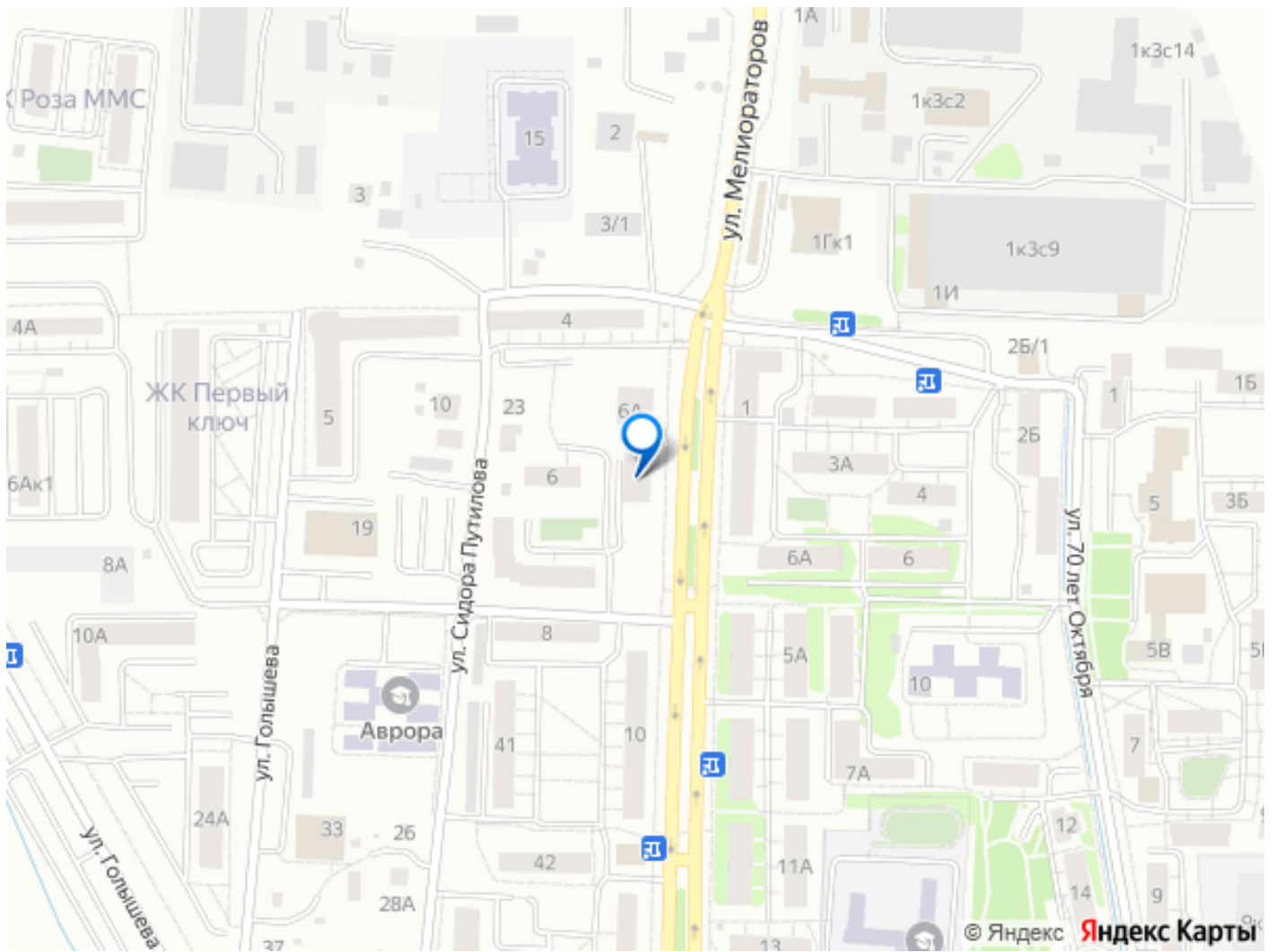
для заметок



и коммерческой зон парковку отделит променада и «зеленая» линия из живых растений. Главная причина, по которой современные тюменцы выбирают ММС, — экология района. Он окружён зеленью, в нём нет производств, зато есть парки. До пляжа озера Липовое с базой отдыха, шезлонгами и зонтиками — всего 7 километров. Благодаря неплотной застройке, на ММС нет проблем с парковками, а транспортная доступность станет ещё лучше с завершением строительства развязки на улице Дружбы. К 2025 году Администрация Тюмени построит возле ЖК детский сад на 360 мест. И школу на 1200 мест застройщик построит наземную парковку на 295 машино-мест для жителей. К 2025 году многоуровневый узел соединит район с улицей Мельникайте и обеспечит жителям района выезд на бессветофорную скоростную магистраль. ИНФРАСТРУКТУРА - Дом с магазинами на первом этаже. - Велопарковки во дворе. - Эксплуатируемая кровля стилобата. - Закрытый двор. - Видеонаблюдение по периметру дома. - 10 000 м.кв двора для отдыха жителей.







Move.ru - вся недвижимость России