

Создано: 05.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9288887198>

Вячеслав Носов, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Таёжная, 6**

**4 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Таёжная, 6

Улица

[улица Таёжная](#)

## Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>



Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

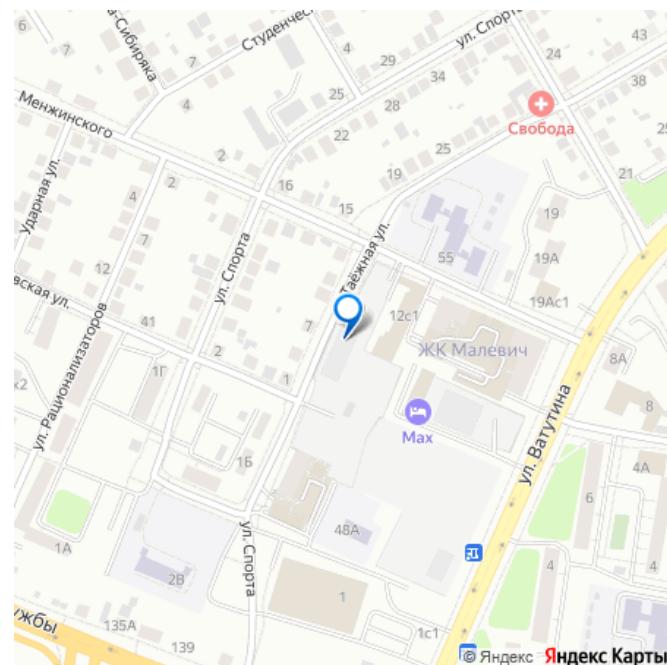
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Уникальная квартира рядом с Гагаринским парком и Ватутинской рощей. Жилой комплекс «Медный» расположен в Заречном районе Тюмени и представляет собой 25-этажное здание с закрытой территорией, которая создает атмосферу спокойствия и

уединения для своих жителей. Большие окна предлагают захватывающие виды на город, что добавляет привлекательности каждой квартире. Уникальное преимущество дома — медный фасад, мерцающий на солнце. Он отражает свет, создавая блики, и меняется на рассвете и закате, отражая цвета неба. Со временем медь покрывается патиной, придавая зданию ещё больше шарма и индивидуальности. Окруженный зеленью двор, аккуратный фасад и приватность места делают проект действительно уникальным.

Кроме того, на территории комплекса запланирована организация зоны для отдыха и прогулок, что создаст комфортные условия для всей семьи. Близость к важной городской инфраструктуре обеспечит жильцам удобный доступ к магазинам, образовательным учреждениям и медицинским учреждениям.

На расстоянии пешей прогулки находятся 2 школы на 1700 мест и 6 детских садов на 1450 мест, что создает комфортные условия для семей с детьми. Два парка — Ватутинская роща и Гагаринский парк — предоставляют отличные возможности для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе. Наличие двух уютных кофеен рядом с домом создает приятную атмосферу для общения и отдыха. «Медный» — это идеальное сочетание комфорта городской жизни и спокойствия природы, что делает его привлекательным выбором для тех, кто ищет стильное и функциональное жилье.

Заречный район Тюмени представляет собой пространство, где гармонично сочетаются природные красоты и развитая городская инфраструктура. Расположенный на берегу реки, этот район обеспечивает жителям живописные виды. Четыре моста, соединяющие Заречный с центральной частью города, позволяют быстро добраться

до центра Тюмени как на автомобиле, так и пешком, что делает его привлекательным для жителей и гостей города. Кроме того, активное курирование около 30 городских маршрутов общественного транспорта обеспечивает удобное сообщение с другими районами Тюмени, что облегчает передвижение по городу и делает Заречный идеальным местом для жизни. Все эти факторы, в сочетании со спокойной атмосферой района и его природными красотами, делают Заречный одним из наиболее комфортных и привлекательных мест для проживания в Тюмени. Кондиционер в подарок!!! Ипотеку одобрим с самой выгодной ставкой!!! ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

