

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Чернышевского, 26**

**5 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 26

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

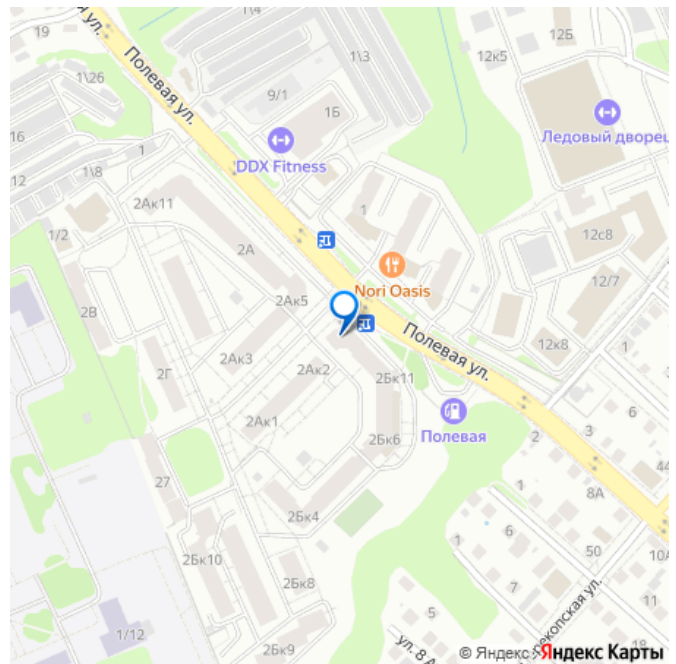
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Вот она — идеальная студия, в которой есть ВСЁ! Не нужно ничего докупать, заказывать ремонт и месяцами ждать заводы мебели. Купил ключи — и можно сразу жить или сдавать в аренду. Смотрите, что вы получаете: Суперлокация: Сердце города! Рядом куча университетов, цирк, набережная (15 мин пешком). Арендаторы (или вы) будут счастливы! Роскошный ремонт: Делали для

для заметок

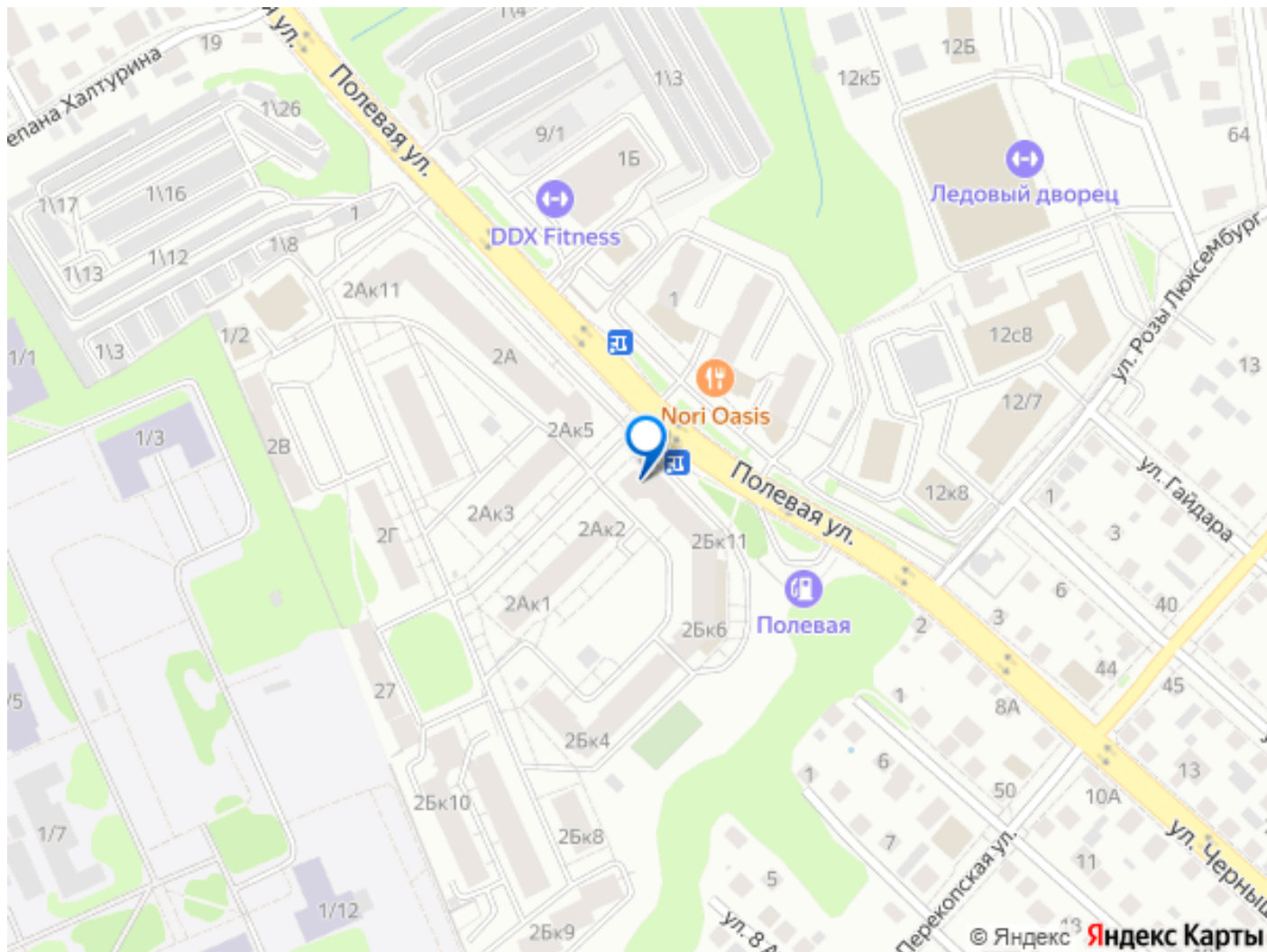


себя с любовью. Дизайнерский проект, дорогие материалы, высокие потолки 3 метра. Никто не жил — всё в идеальном состоянии. Больше, чем студия: Есть отдельная гардеробная! А огромную лоджию (6 м?) можно остеклить и получить целую дополнительную комнату. Продумано до мелочей: Уже выведены коммуникации для кондиционера, тёплого пола на лоджии, стиралки и бойлера. В санузле и прихожей — тёплый пол. Всё включено: В стоимость входит ВСЯ мебель и техника. Холодильник, плита, диван, шкафы — всё остаётся. Новый и тёплый дом: Кирпичный, только сдан. Отличная шумоизоляция, два лифта, видеонаблюдение и своя парковка. Дом без обременений, один собственник. Никто не прописан. Чистая сделка! Это не просто квартира, это готовая бизнес-модель для сдачи в аренду или ваш личный уютный уголок в самом лучшем месте города Номер предложения: 54802.









Move.ru - вся недвижимость России