

🕒 Создано: 25.02.2026 в 09:15

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 19:25

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 16**

**3 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16

### Квартира

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

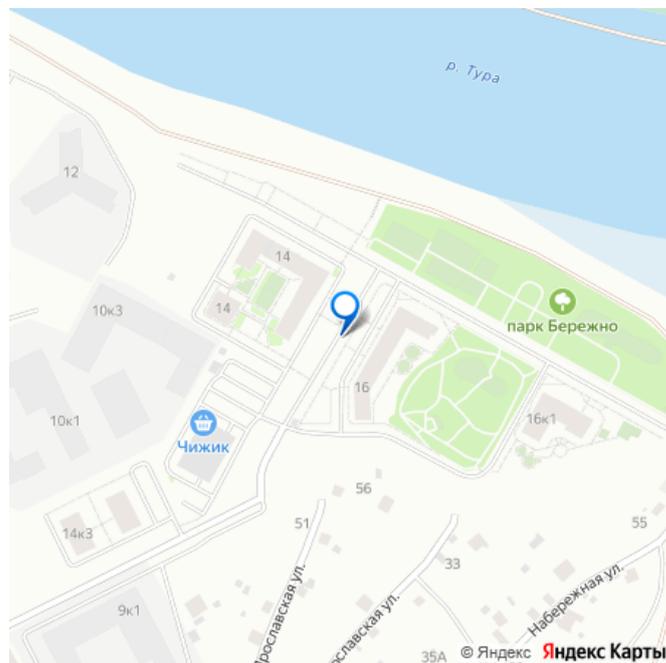
возможна ипотека, лифт

<https://tyumen.move.ru/objects/9290491101>

**Николай Владимирович Сотников,  
Этажи Тюмень**

**79829333011**

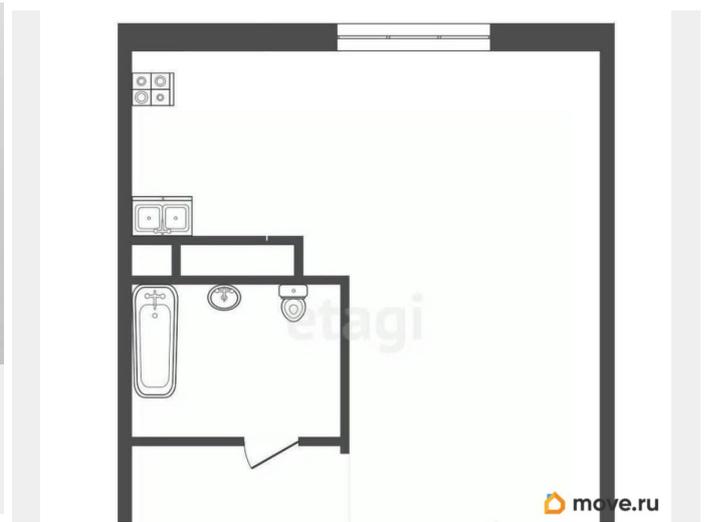
для заметок

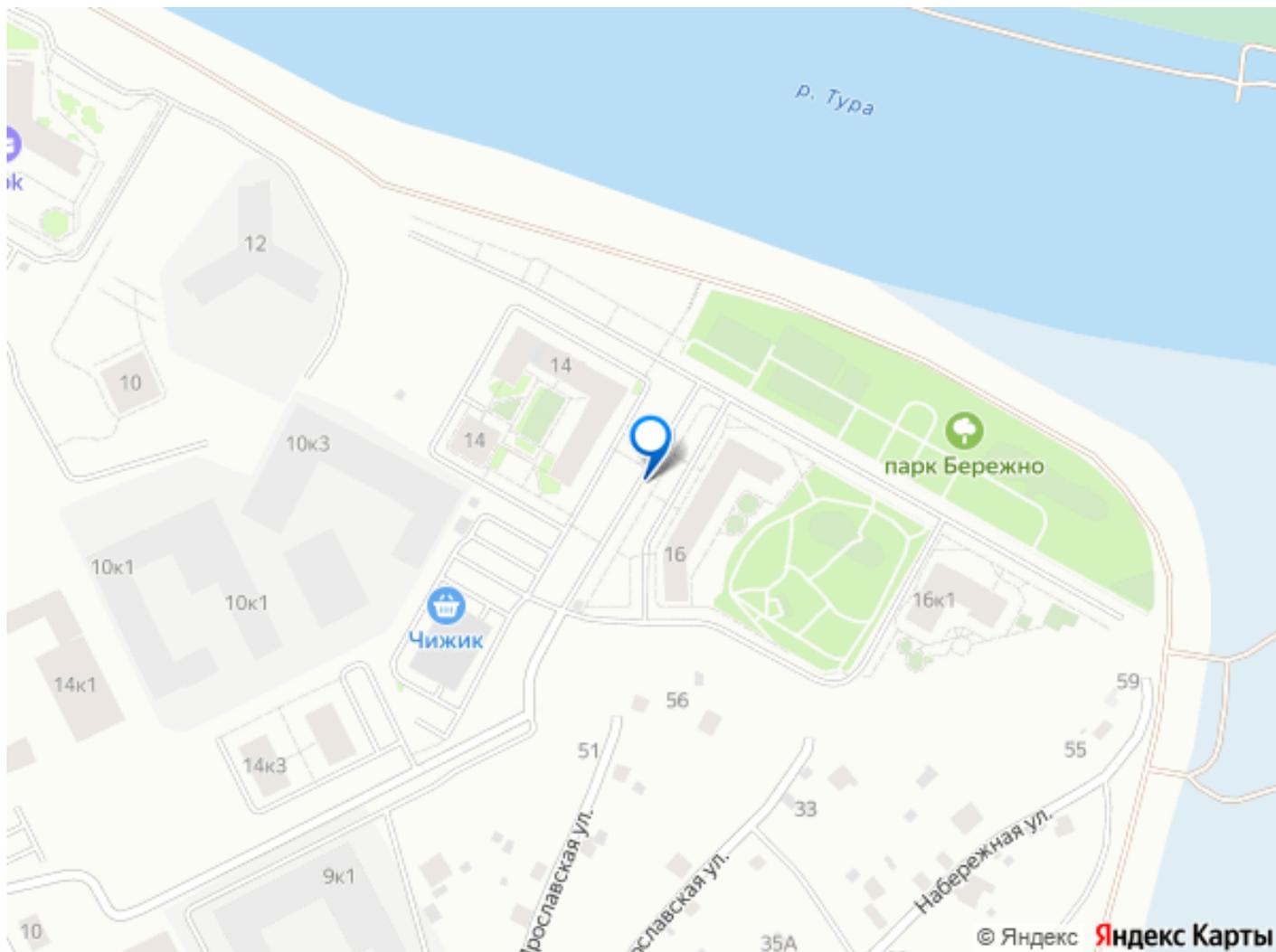


## Описание

Студия у реки в самом перспективном районе Тюмени — ваш уютный уголок в «Доке»!  
Расположена на первом этаже нового дома в динамично развивающемся районе «Док», который станет одним из самых престижных в городе. Всего 29,2 м² продуманного пространства с улучшенной черновой отделкой и панорамными окнами, наполняющими помещение светом. Почему это отличный выбор? У воды — в шаге от реки Тура и набережной для прогулок и отдыха. Перспективный район — «Док» активно застраивается, здесь появятся новые инфраструктурные объекты, кафе, парки и бизнес-центры. Удобство — первый этаж идеален для комфортного заезда и жизни без лишних ступенек. Тишина и свежий воздух — несмотря на близость к центру, здесь царит спокойная атмосфера. Отличный вариант для инвестиции или жизни в уютном современном пространстве с видом на воду! Скоро «Док» станет новым центром притяжения Тюмени — успевайте зайти на борт! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 198642 Номер в базе: 7782607







Move.ru - вся недвижимость России