

**6 492 000 ₽**

## Квартира

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.48 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

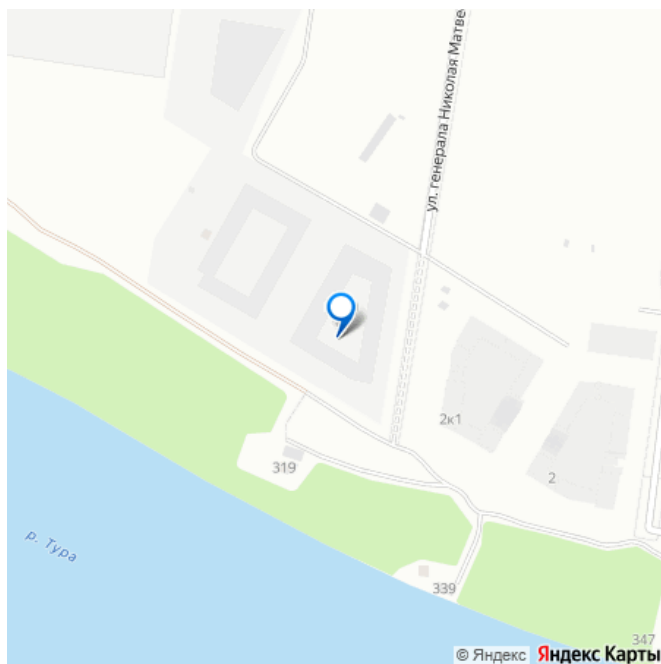
лифт, парковка

## Описание

Просторная однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК

«Айвазовский» на 6 этаже. Общая площадь: 29.48 кв.м., площадь гостиной 22.67 кв.м., из которых 5.59 кв.м. выделено под кухонную

для заметок

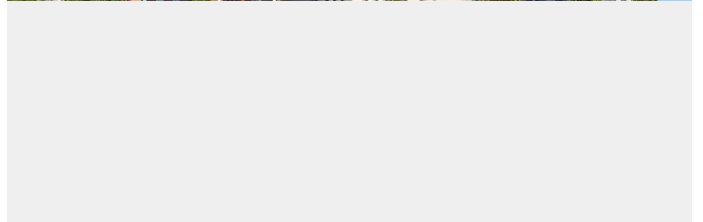
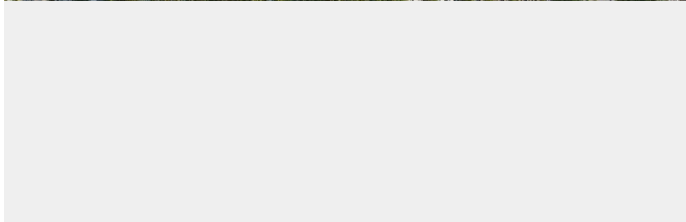


зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа. Квартира находится в 4-й секции в корпусе ГП-13. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города. Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь ЖК «Айвазовский» вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком со стороны двора. Экологически чистые материалы и

энергосберегающие технологии,  
качественное освещение общественных зон,  
видеонаблюдение по всей территории  
жилого района (в том числе в подъездах,  
лифтах и в подземном паркинге), закрытые  
дворы с доступом только для жителей  
Айвазовский. Часть домов в Айвазовский  
будут оснащены подземным паркингом.  
Востребованный в нашем климатическом  
поясе формат хранения автомобилей  
защитит собственность владельца в любое  
время года. Аккредитация в банках: ПАО  
«Газпромбанк», «Сбербанк России», ПАО Банк  
«ВТБ», ОАО «Альфа-Банк», АО «ДОМ.РФ» и  
других. #2T0dbd





АЙВАЗОВСКИЙ

Приобретайте по выгодным условиям!

ЭНКО

move.ru

