

Создано: 11.12.2025 в 11:01

Обновлено: 17.12.2025 в 05:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351248>

**Анастасия Мясникова, Метрика**

**Недвижимость**

**79829216327**

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-**

**Р.Г. Эрвье, 24к1**

**5 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 24к1

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

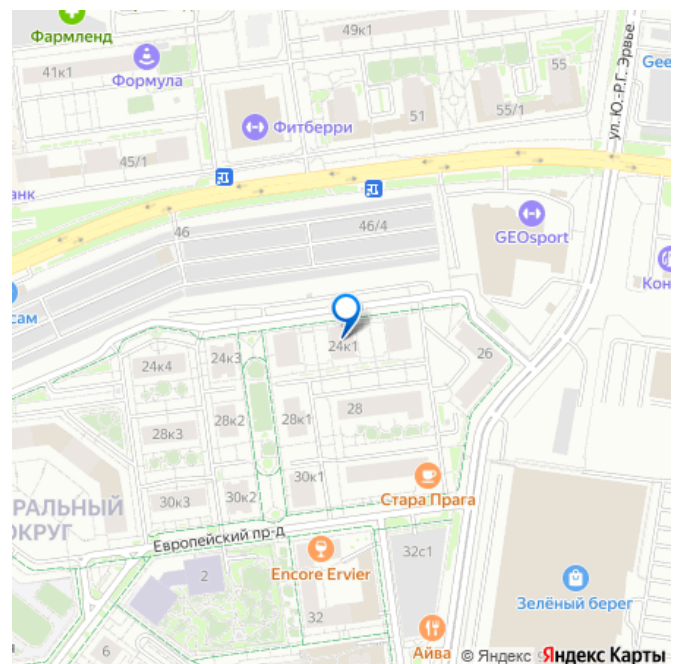
Ремонт

евро

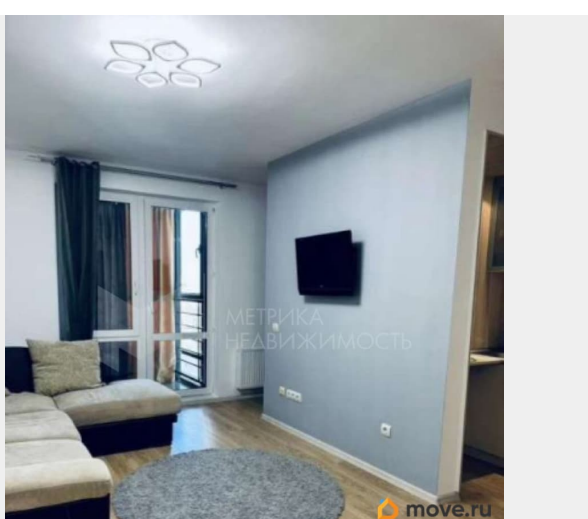
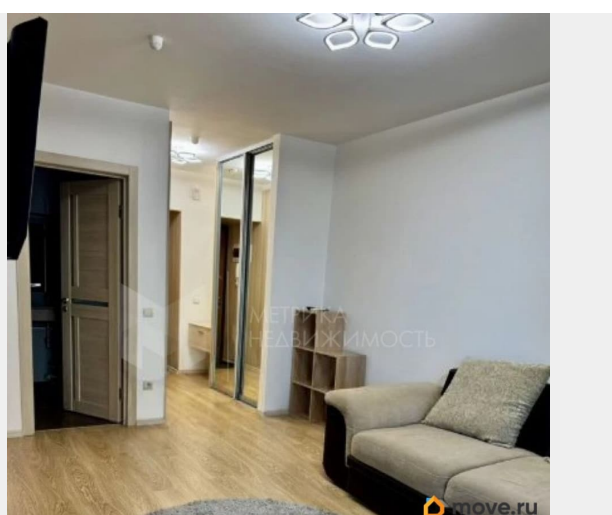
## Описание

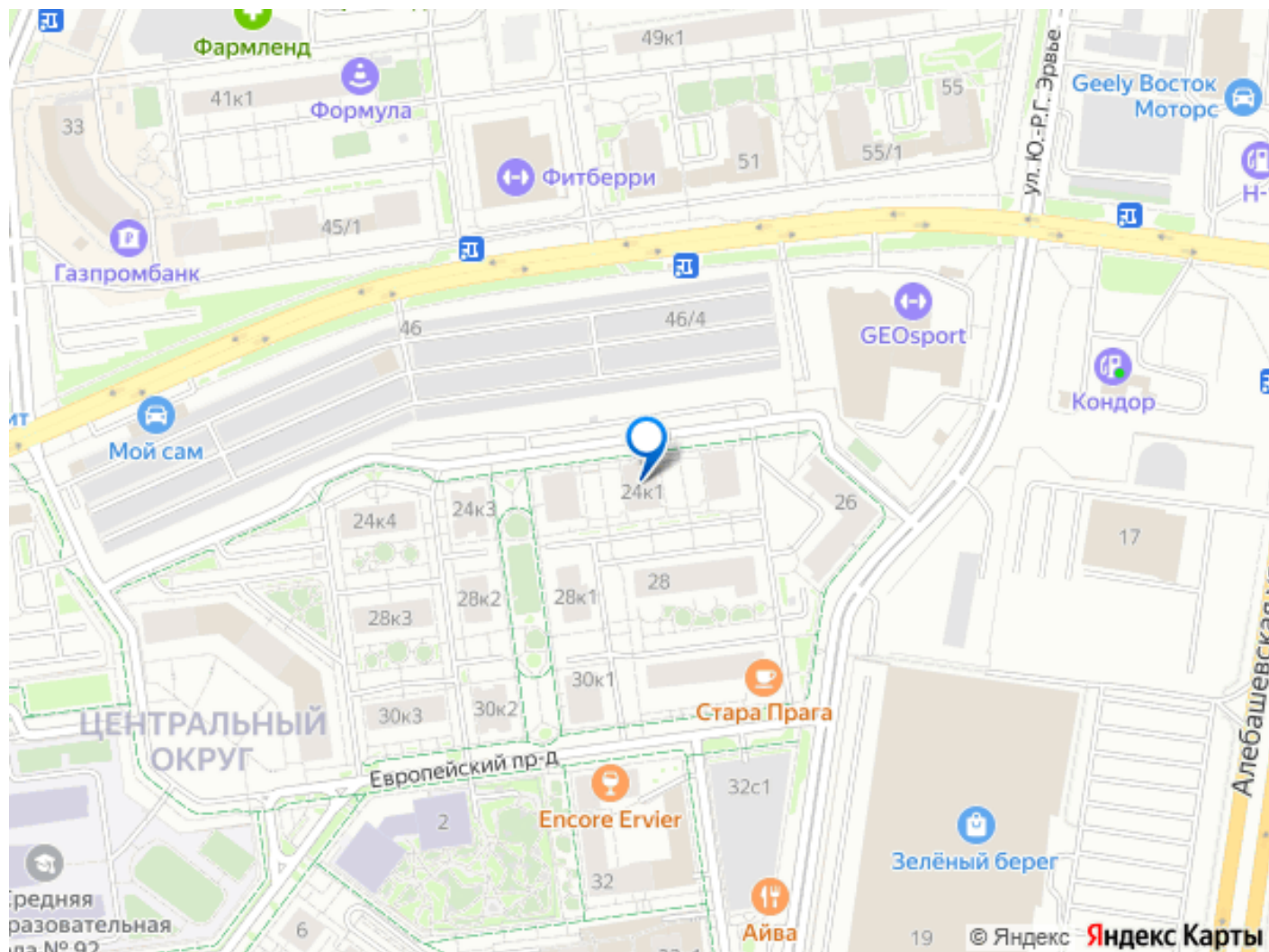
Объект: Квартира-студия 30 кв.м. на 16-м этаже в Европейском микрорайоне.

Состояние: Эта стильная квартира полностью



готова к заселению! Выполнен ремонт по дизайнерскому проекту с использованием качественных материалов. Все новая техника и мебель остаются в подарок новому хозяину! Заезжай и живи! Преимущества: • Удобный шкаф-купе в прихожей и просторная гардеробная в комнате. • Балкон с панорамным остеклением, освещением и кондиционером — идеальное место для отдыха! • Все в рабочем состоянии и остается при продаже. Локация: Дом по адресу Эрвье 24 к1 — это закрытый двор, три прозрачные входные группы и шикарная парадная с высотой потолка 7 метров! В 5 минутах пешком — благоустроенная набережная, отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура. До центра города всего 5-10 минут! Неоспоримые преимущества: • Четко продуманная концепция жилых кварталов. • Высокий уровень благоустройства территории дворов. • Интересный дизайн подъездов и мест общего пользования. • Система видеонаблюдения по всему микрорайону. Дополнительные возможности: • Квартира готова к быстрой сделке — 1 собственник, нет обременений и детских долей! • Возможность сдачи в аренду (30-35 тыс в месяц). \*Квартира не сдавалась в аренду ранее. Не упустите шанс! Пишите или звоните, я отвечу на все ваши вопросы и организую показ! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1834159





Move.ru - вся недвижимость России