

Создано: 11.12.2025 в 11:09

Обновлено: 03.02.2026 в 09:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9288713564>

**Анастасия Мясникова, Метрика**

**Недвижимость**

**79199226379**

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-**

**Р.Г. Эрвье, 24к1**

**5 850 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 24к1

## Квартира

Жилая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

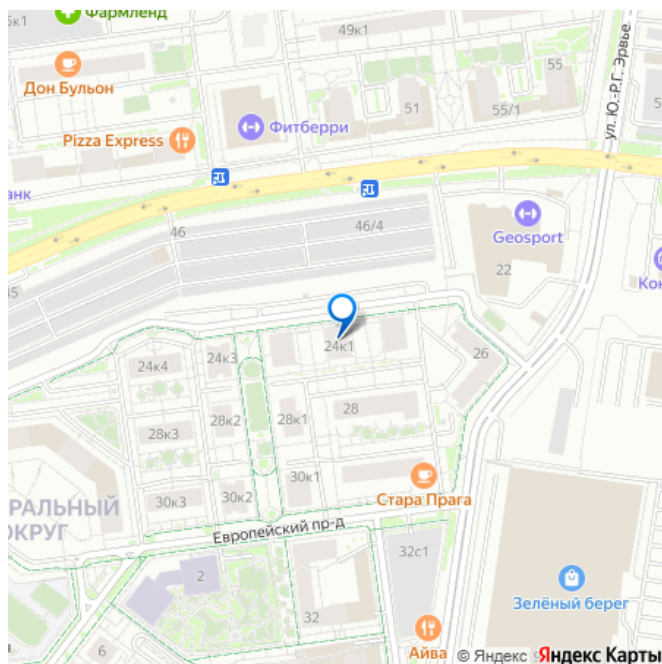
евро

## Описание

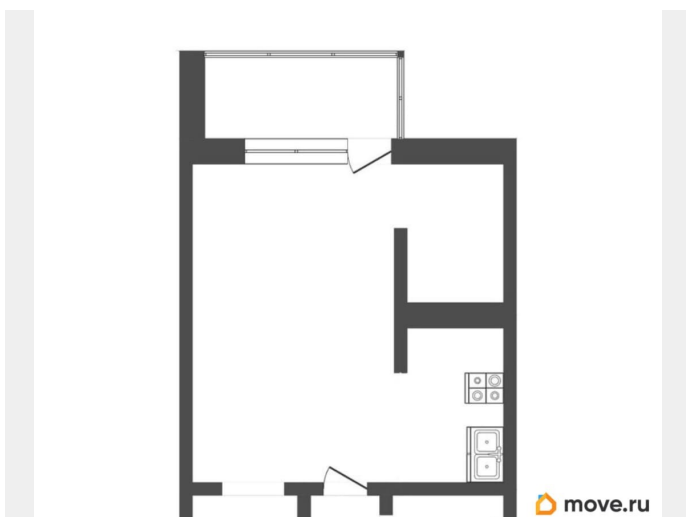
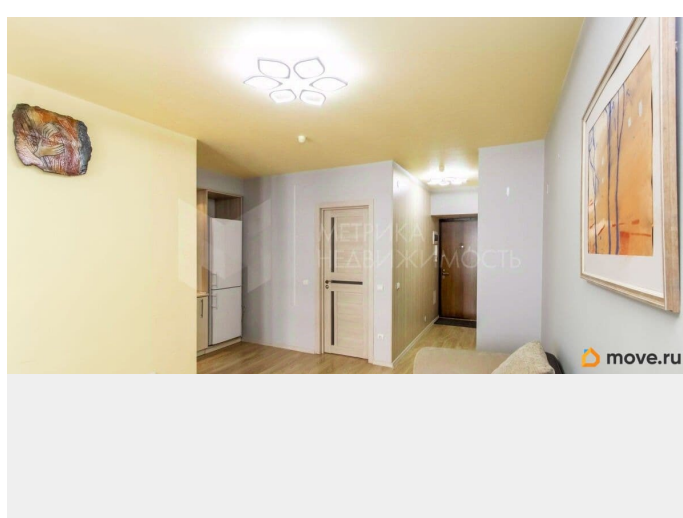
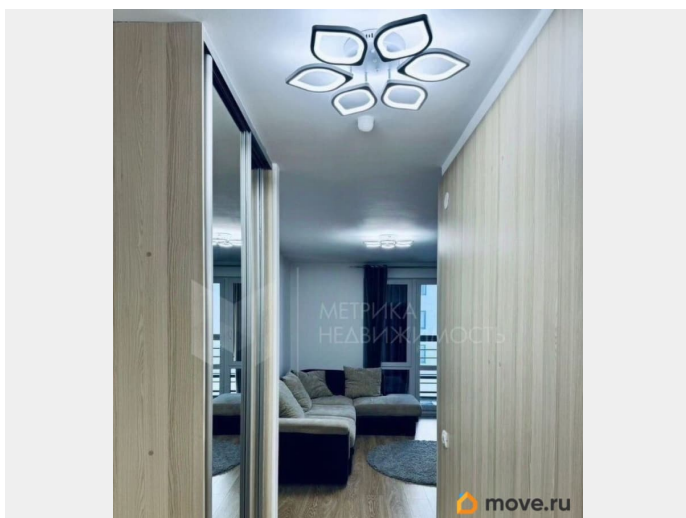
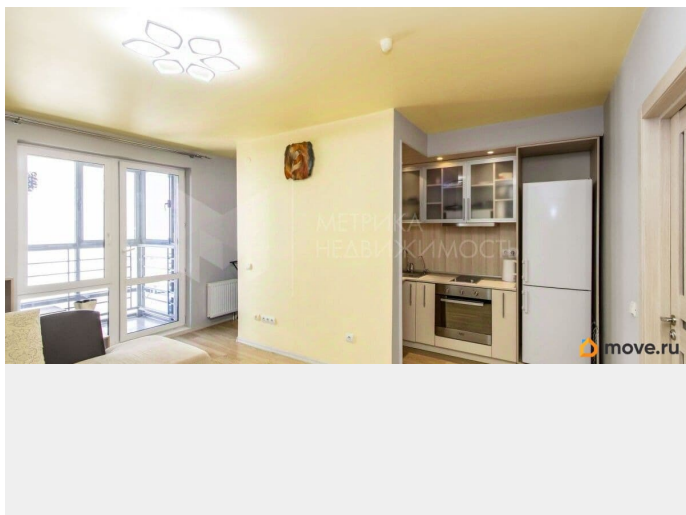
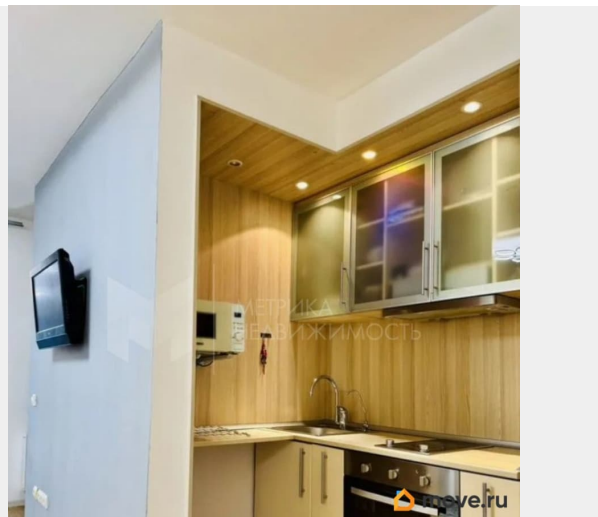
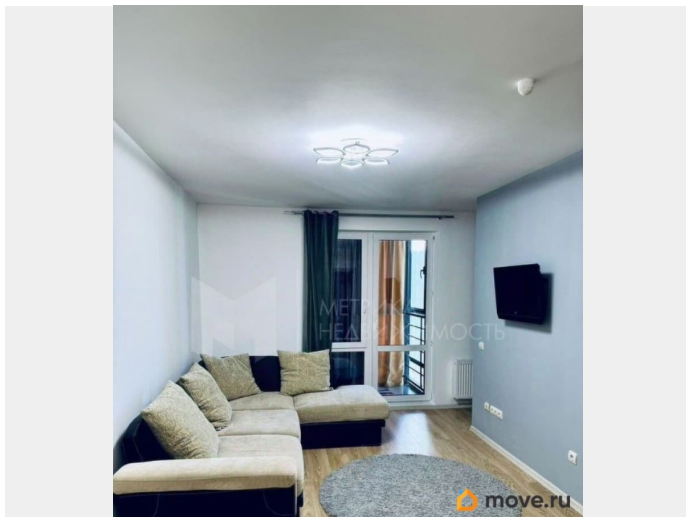
КВАРТИРА С РЕМОНТОМ И ВСЕМ  
НЕОБХОДИМЫМ | ЕВРОПЕЙСКИЙ, 16 ЭТАЖ

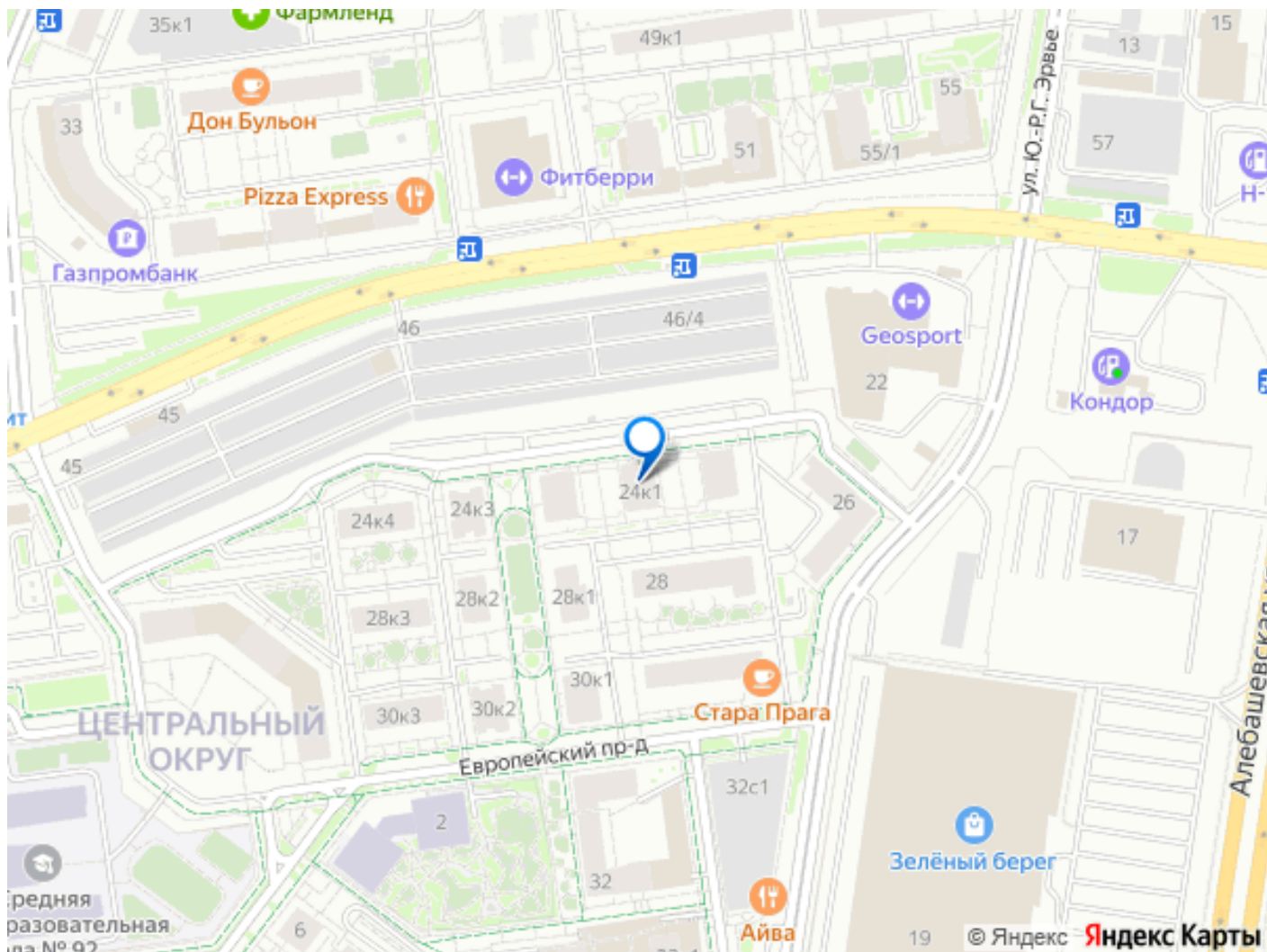
Адрес: Тюмень, ул. Эрвье, 24 к1 Площадь: 30

для заметок



кв.м (студия) Этаж: 16 из ... Состояние:  
Дизайнерский евроремонт. Полная  
готовность к заселению! Вся новая техника и  
мебель остаются в подарок новому  
владельцу. Заезжай и живи! КЛЮЧЕВЫЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВА: Пространство: • Умная  
планировка по дизайн-проекту. •  
Вместительный шкаф-купе в прихожей  
отдельная гардеробная . • Панорамный  
балкон с остеклением, освещением и  
кондиционером — ваша зона отдыха с видом.  
Дом и двор: • Закрытая охраняемая  
территория. • 3 прозрачные входные группы,  
парадная с потолками 7 метров. •  
Видеонаблюдение по всему микрорайону. •  
Продуманные дворы без машин, интересный  
дизайн подъездов. Локация (Европейский  
микрорайон — ТОП в Тюмени): • 5 минут  
пешком до благоустроенной набережной. •  
Отличная транспортная доступность. •  
Развитая инфраструктура: магазины, кафе,  
аптеки — всё рядом. • До центра города —  
5-10 минут на машине. Идеальная для  
покупки: • 1 собственник, нет обременений,  
без детей в долях. • Не была в аренде —  
состояние идеальное. • Высокий потенциал  
для сдачи: 30 000 - 35 000 руб./мес.  
Возможности: • Помощь в бесплатном  
оформлении ипотеки по сниженным ставкам  
от банков-партнёров. • Подача онлайн-заявки  
сразу в несколько банков. Одобрение — за 1  
рабочий день. • Чистая, быстрая сделка.  
Бесплатное оформление ипотеки по  
сниженным ставкам от банков-партнеров.  
Подаем заявку онлайн в несколько банков  
сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Номер объекта: 1834159





Move.ru - вся недвижимость России