

Создано: 05.02.2026 в 22:20

Обновлено: 05.02.2026 в 22:20

Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новосёлов, 90

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 90

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Студия с отличными видовыми  
характеристиками в - ЖК Домашний.  
ПЛАНИРОВКА. Продуманная планировка.  
Просторная прихожая (5,7 кв.м), Большая  
комната с двумя окнами что позволяет при  
желании произвести зонирование на зону  
кухни и зону гостиной. Санузел  
совмещенный. ОТДЕЛКА, Квартира продается  
в предчистовой отделке: стены выровнены  
под маяк, на полу песчано-цементная стяжка,  
горизонтальная разводка отопления,

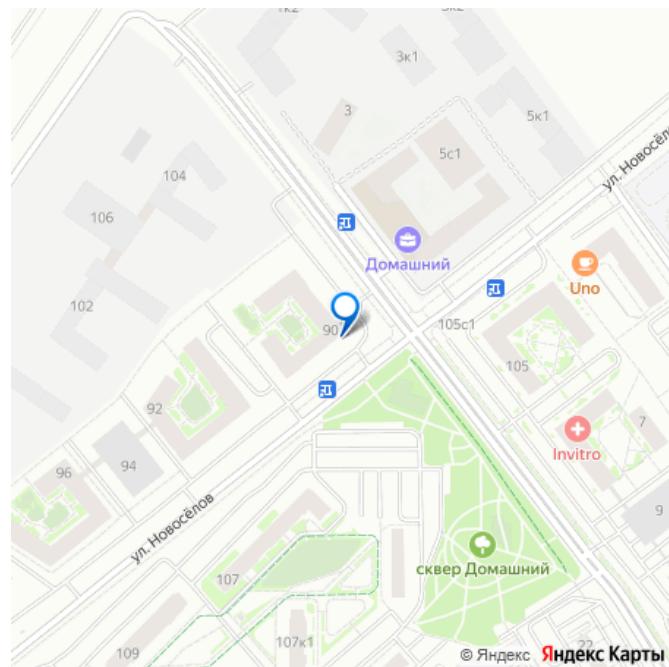
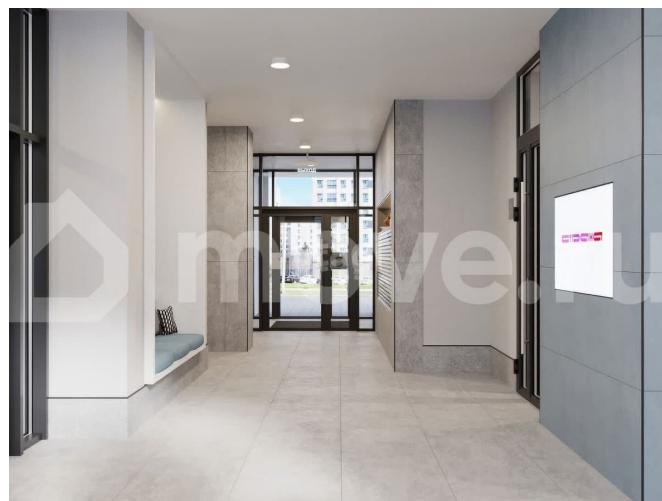
<https://tyumen.move.ru/objects/9288881693>

Дикая Наталья Анатольевна, Этажи

Тюмень квартиры

**89251234567**

для заметок



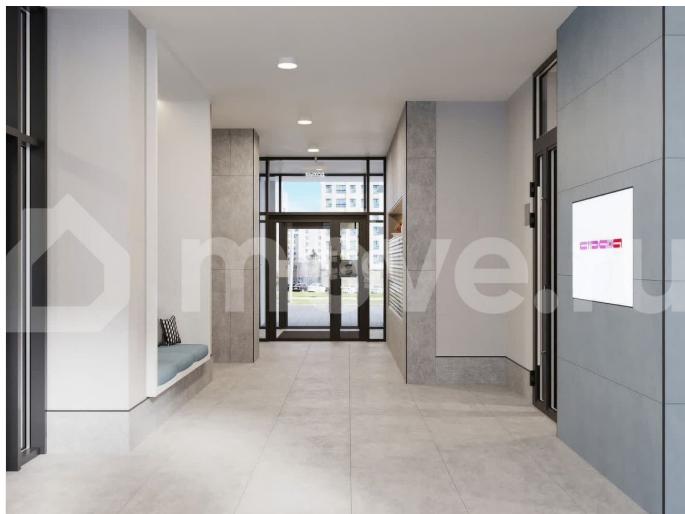
установлены качественные радиаторы отопления и увеличенные оконные проемы, счетчики водоснабжения, теплоснабжения и электроснабжения, оснащенные функцией телеметрии, т.е. автоматической передачей показаний. Также установлена система умный дом с датчиками защиты от протечек, системой управления светом, розетками и т.д. ТЕХНОЛОГИИ. В жилом комплексе будут реализованы все самые современные технологии: вход в подъезд не только по магнитному ключу, но и по Face ID, что позволит не доставать ключи при входе, если у Вас заняты руки; автоматическая подача лифта на первый этаж при входе в подъезд; въезд в паркинг по считыванию спец. метки; закрытая территория с видеонаблюдением.

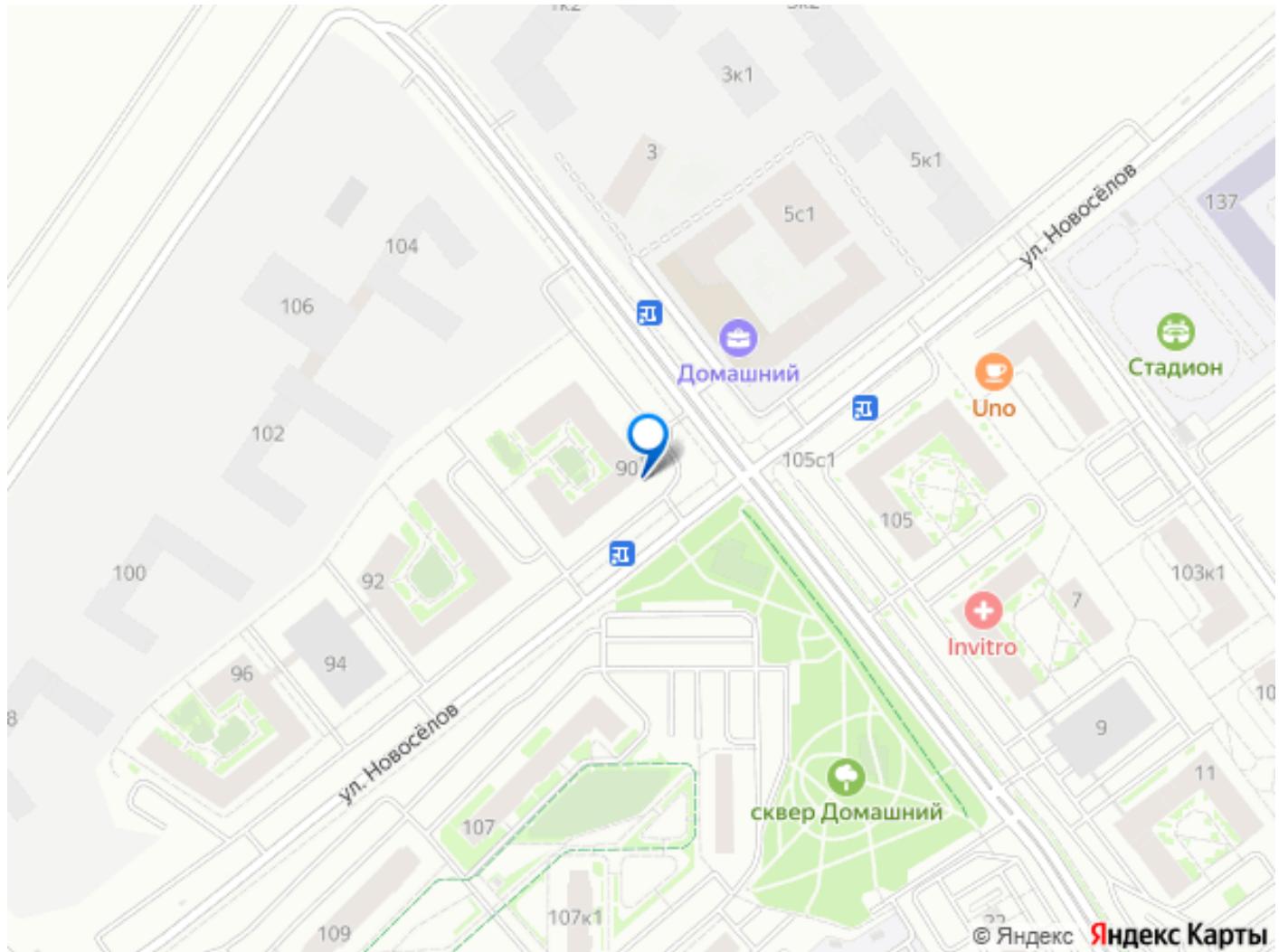
Микрорайон «Домашний» — это 6 очередей строительства, 24 дома переменной этажности. Каждый дом уникальный.

Современная архитектура микрорайона впечатляет своими стилистическими решениями. Плавные очертания, объемная кирпичная кладка и ритмичный рисунок фасадов не подавляют своей масштабностью и делают ваше нахождение среди домов комфортным. Фасады домов облицованы кирпичом. Это самый прочный и теплый материал, который обладает отличной шумоизоляцией и сохраняет высокую эстетику фасада на долгие годы. На территории ЖК будет устроен пешеходный бульвар для прогулок. Жилой комплекс строится с применением инфраструктурных облигаций, а значит вся инфраструктура будет появляться сразу, а не по мере заселения района. Рядом уже есть 2 детских сада и школа, построят дороги и парк.

Первые этажи зданий будут занимать коммерческие помещения, поэтому рядом будет все, что необходимо для комфортной

жизни! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код  
пользователя: 61142 Номер в базе: 1287212





Move.ru - вся недвижимость России