

Создано: 11.02.2026 в 23:07

Обновлено: 14.02.2026 в 23:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9289578999>

Юлия Слинько, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, гп-2**

**5 367 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Бориса Прудаева, гп-2

## Квартира

Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

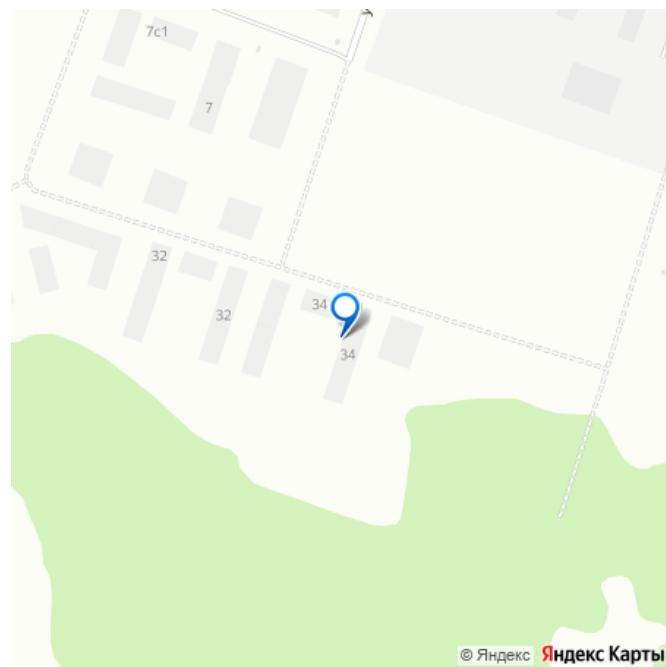
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартал у Леса — ваш будущий дом в зеленом и перспективном районе Комарово Парк! Ищете не просто квартиру, а удачную инвестицию и комфортную жизнь в самом активно растущем районе? «Квартал у Леса» — это идеальный баланс современной городской застройки и природного спокойствия. Идеальное расположение. Мы строимся в новом, бурно развивающемся

районе Комарово Парк, по соседству с престижными коттеджными поселками — Дударева и Комарово. Это гарантия хорошего окружения и экологии. ? О проекте — 4 современных жилых дома высотой от 9 до 17 этажей. — 2 многоуровневых паркинга — ваш автомобиль всегда под защитой. — Уютное сообщество примерно для 1600 семей.

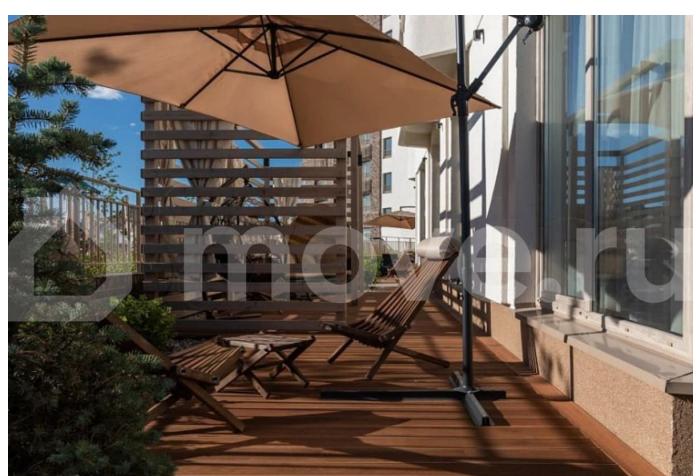
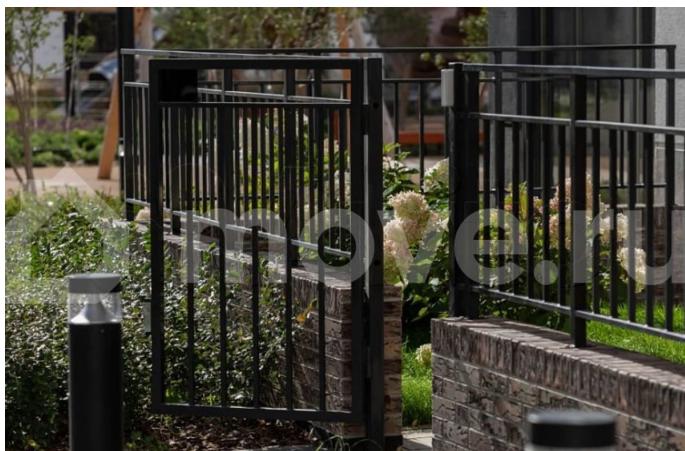
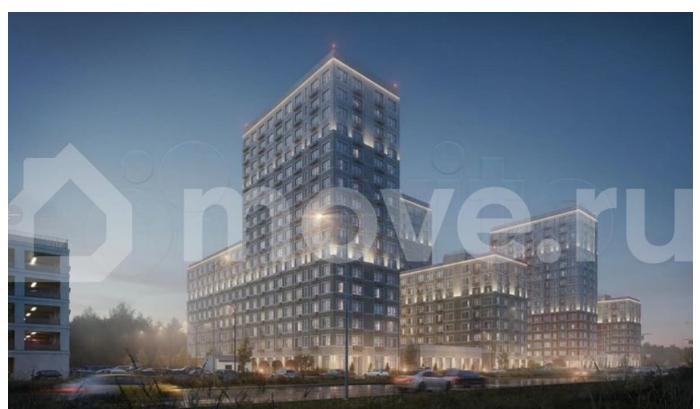
Первая очередь — комфортные квартиры для 460 семей. Инвестиционная привлекательность — на высоте! — Комарово Парк — это масштабно! Самый большой жилой район города площадью 315 га.

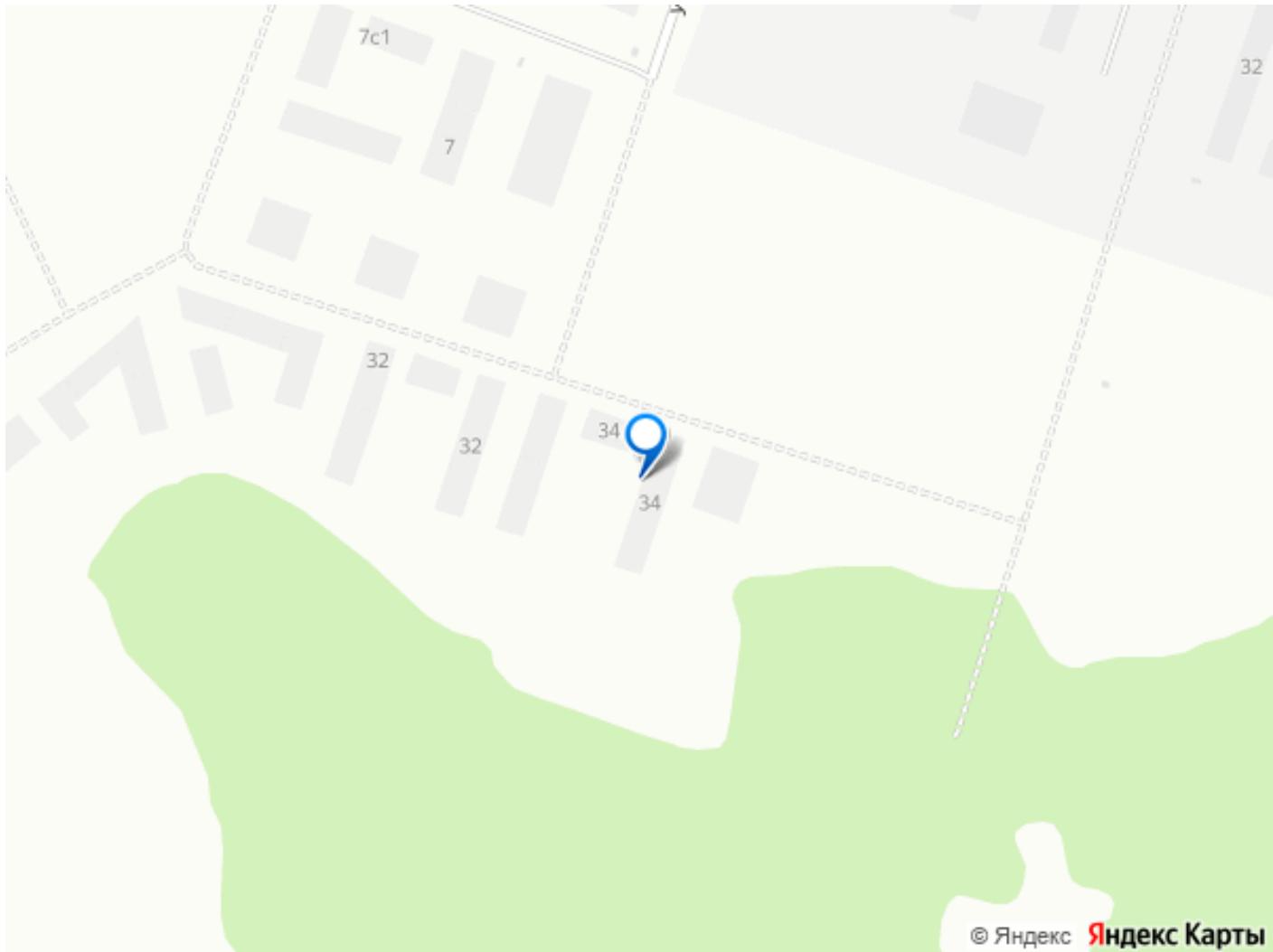
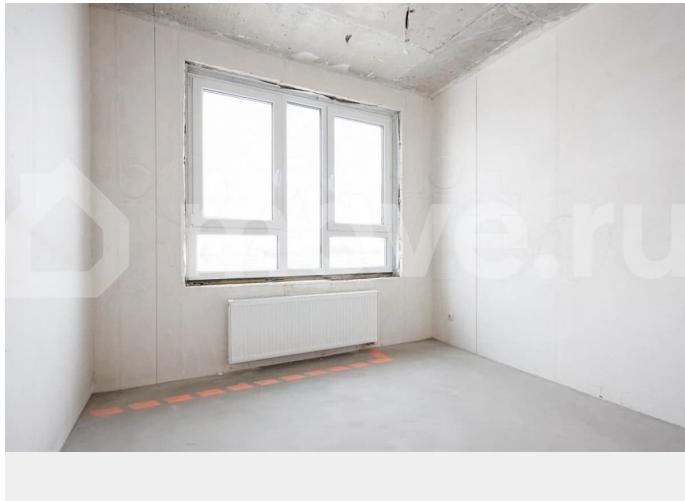
Будущее население — 60 000 жителей. Район станет настоящим городом в городе! — Инфраструктура уже заложена: В шаговой доступности будут школа , детский сад , поликлиника и спортивный комплекс . Это гарантирует оживленную жизнь и стабильный спрос на недвижимость. —

Активная фаза роста: Район — главная строительная площадка города. Уже сдано 4 дома (1385 семей), а прямо сейчас строится еще 30 домов на 6210 семей. Вы покупаете на старте, когда цены наиболее привлекательны! Почему выбирают «Квартал у Леса»? Выгода: Покупка на раннем этапе застройки района — ключ к максимальному росту стоимости вашей квартиры.

Перспектива: Вы поселитесь в центре будущего большого и самодостаточного района со всей необходимой инфраструктурой. Комфорт: Современные планировки, паркинг и камерность квартала (всего 4 дома) создают чувство уединения и безопасности. Природа: Название говорит само за себя — жилье в гармонии с зелеными зонами. Специальное предложение для первых покупателей! Успейте закрепить за собой лучшие планировки по выгодной цене на старте продаж! Инфраструктура растет на

глазах — не упустите момент. Это ваш шанс  
стать одним из первых жителей нового  
центра притяжения города!





Move.ru - вся недвижимость России