

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:18

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 23:21

**Татьяна Бутенко, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Новоселов, 98**

**5 670 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 98

Улица

[улица Новоселов](#)

### Квартира

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

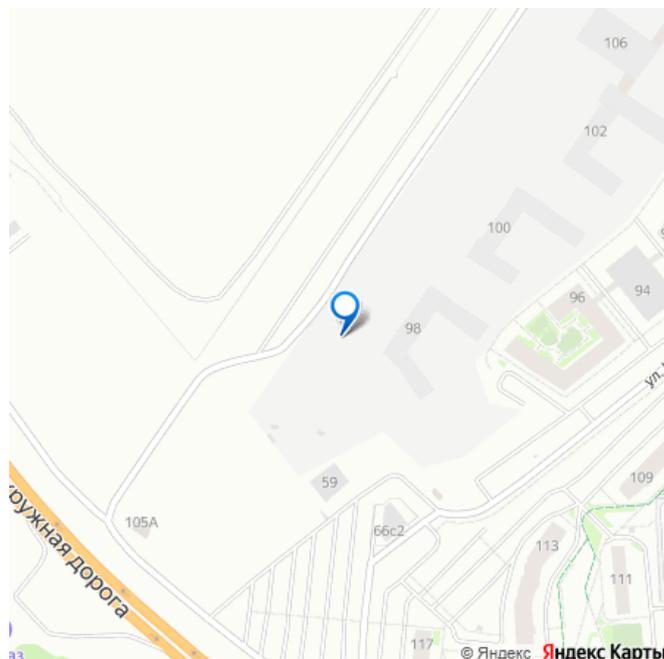
### Описание

Продаётся квартира от застройщика!  
Возможность бронирования и  
дистанционного оформления квартиры! ·  
Подходит для любой ипотечной программы! ·  
Специальная субсидированная ставка 3,8%  
для семей с детьми до 7 лет! ? Микрорайон

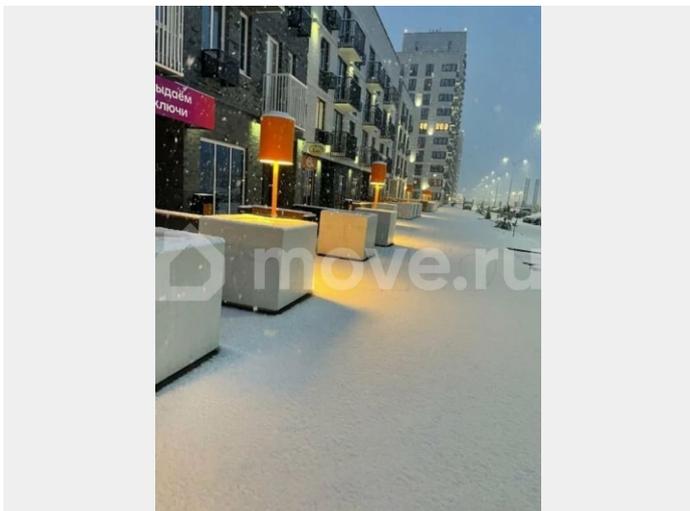
для заметок

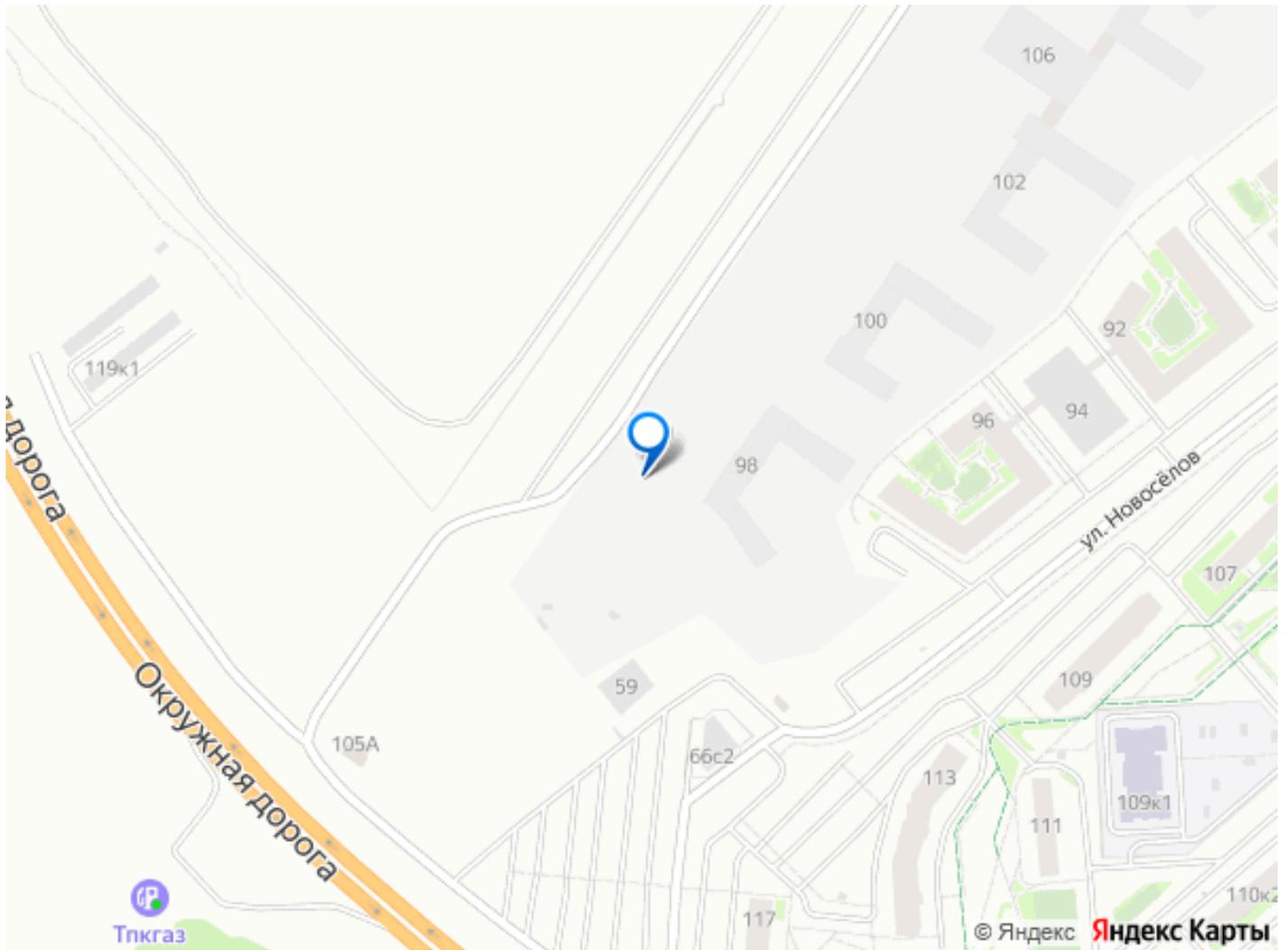
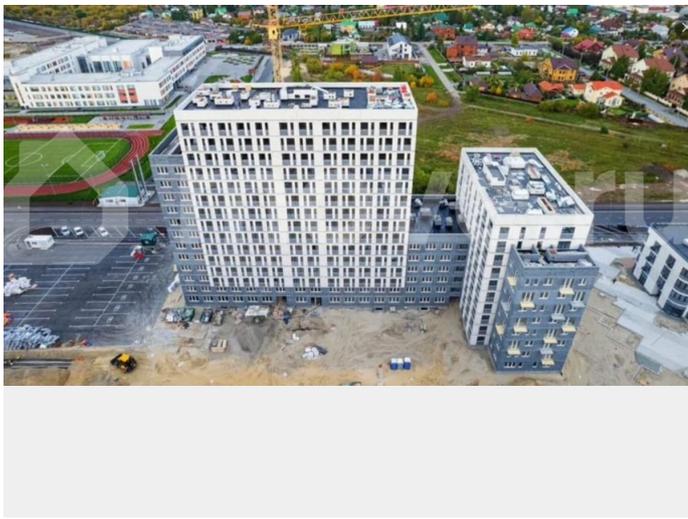


состоит из 6 очередей строительства, включает 24 уникальных дома переменной этажности с современной архитектурой. Внутри микрорайона располагается просторный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Это отличное место для прогулок, занятий спортом и встреч с друзьями! Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей, которые легко адаптируются под сезонные мероприятия: новогодние ёлки, ярмарки, кинопоказы и многое другое! Каждый дом оборудован частным двором с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне — детские площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры и уютные перголы. Уютную атмосферу создаст обильное озеленение и освещение «домашними» торшерами. В шаговой доступности — магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. В микрорайоне расположена современная школа на 1500 учащихся, а в будущем планируется открытие собственного детского сада! Для автомобилистов предусмотрены парковочные места: три закрытых паркинга с тёплыми переходами из парадных — всего 2457 машиномест! Также будут гостевые открытые парковки — 6668 машиномест! Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровненные стены, установленные розетки, выключатели и радиаторы. Дополнительно можно приобрести ремонт ванной комнаты, ремонт всей квартиры, кухню и полную меблировку. Наши дизайнеры предложат несколько актуальных цветовых решений и эргономичное наполнение для каждой планировки.



Гарантирую безопасность сделки без комиссии! Помогу выбрать самый выгодный вариант покупки с учётом всех ваших пожеланий. Ипотечный брокер оформляет ипотеку бесплатно и снижает процентную ставку благодаря партнёрству с банками. При покупке через меня вы получите подарок! ЗВОНИТЕ сейчас, не откладывайте на потом!





Move.ru - вся недвижимость России