

**Лариса, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:27

Обновлено: 05.02.2026 в 22:27

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Западносибирская, 13**

**4 961 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Западносибирская, 13

Улица

[улица Западносибирская](#)

## Квартира

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

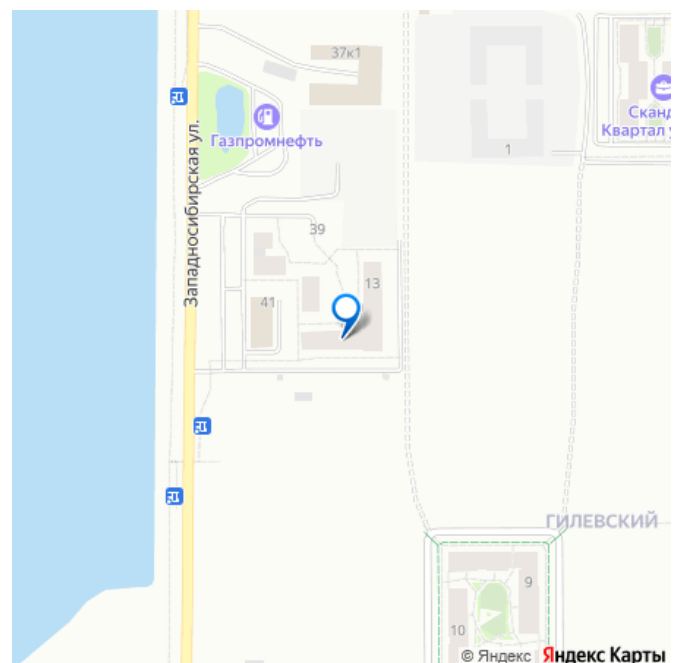
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продам уютную студию в престижном новом ЖК по ул. В. Крапивина БЕЗ КОМИССИИ!!! ·  
Площадь: 29,65 м2 · Современный дом с закрытой территорией и видеонаблюдением (двор без машин, детская и спортивная площадка). · Подземный паркинг, кладовые. ·

для заметок



Состояние: чистовая отделка, готова к заезду. · Экономия: цена ниже среднерыночной для этого района. · Комфорт: чистые подъезды, бесшумные лифты, благоустроенный двор. · Перспективы: рост стоимости недвижимости в районе. · Инфраструктура: детские площадки, парковка, магазины в шаговой доступности · 10 минут до центра города, рядом — парк и школа. · Остановка общественного транспорта — 3 мин пешком. · Развитая инфраструктура: супермаркеты, кафе, фитнес-клуб. Пишите, помогу с оформлением ипотеки!



