

**Ирина Быструшкина, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:32  
Обновлено: 05.02.2026 в 22:32

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Западносибирская, 13**

**4 961 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Западносибирская, 13

Улица

[улица Западносибирская](#)

**Квартира**

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

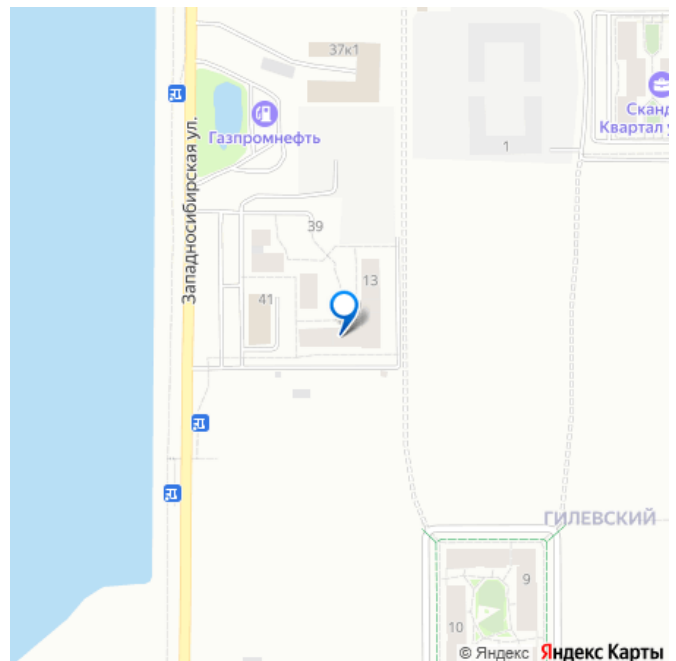
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продам квартиру студию - последнюю в этом ЖК Наш ЖК состоит из 5 секций от 4 до 17 этажей. Динамика фасадов делает пространство свободным и пропускает больше солнечного света. Квартал располагается в новом развивающемся

для заметок



районе города — на первой линии Гилевского квартала. Здесь силы природы объединились с городским потоком. Рядом с кварталом — зеленый массив, Чистый пруд и озеро Песьяное. НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА: -гилевская роща в 5 минутах, -муниципальная школа искусств на первом этаже, -остановка у дома, -школа и сады в 3 остановках, - спорткомплекс в шаговой доступности, - скалодром во дворе, -закрытые зеленые дворы, -сквозные подъезды и безбарьерные входы, -колясочные, лапомойки, -холлы с диванами, -кладовые, -квартиры с террасами, мастер-спальнями и высокими потолками. ДОМ СДАН!! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 3,5% на ВЕСЬ СРОК! Продажа от Застройщика без переплат и комиссий

