

Сергей Иванов, Риелтор

**89251234567**

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:23

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 23:06

**Тюменская область, Тюмень, Патрушева  
ул. Николая Гоголя, 1**

**4 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Патрушева ул. Николая Гоголя,  
1

для заметок

### Квартира

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

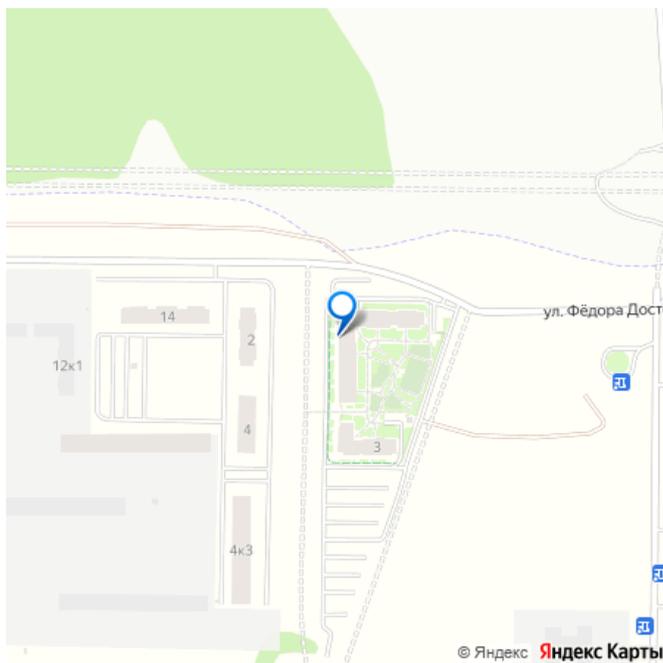
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Квартира в сданном доме современном ЖК.

В экологически чистом районе и всего 20 минут до центра города! По семейной ипотеке, ставка от 3.5% Продается квартира в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Дом сдан — 3кв. 2024 г. Тихий дом без шума строительных работ, большая часть ремонтов закончена

Характеристики ЖК: — 2 Монолитно-кирпичных дома с современной отделкой, планировками, красивыми местами общего пользования: помещениями для велосипедов и колясок . — Благоустроенный двор по современным стандартам — Большая наземная парковка рядом с домом  
Инфраструктура и локация: — 20 минут до центра города. — Для детей: Современный детский сад на 550 мест прямо в районе. — Школа — рядом! — Всё необходимое рядом: Магазины, уютные рестораны и сервисы первой необходимости в нескольких минутах ходьбы. Отделка: — Без отделки Ваша выгода при работе со мной: — Без комиссии за подбор и оформление. — Полное юридическое сопровождение. — Одобрение ипотеки бесплатно. Звоните для консультации и бронирования!

