

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 13.03.2026 в 23:21

Обновлено: 16.03.2026 в 23:16

Тюменская область, Тюмень, ул

Менжинского, 60

4 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул Менжинского, 60

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

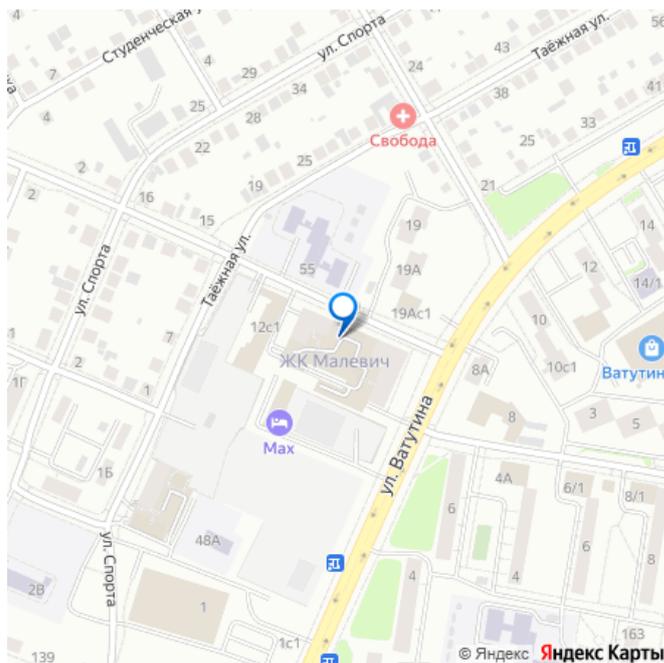
Квартира в новостройке

да

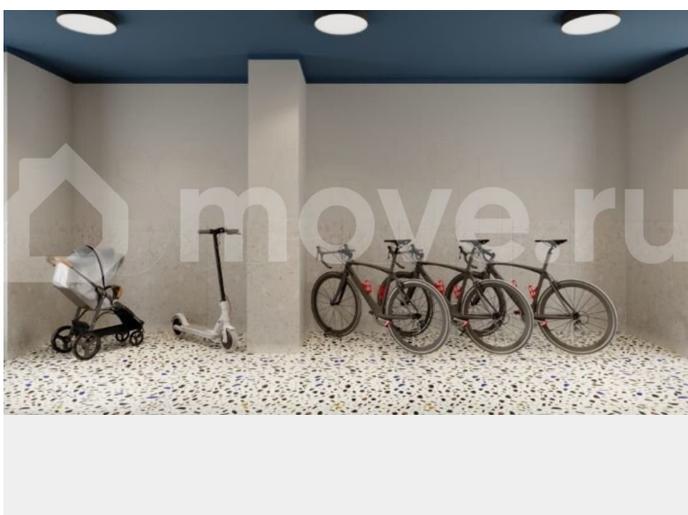
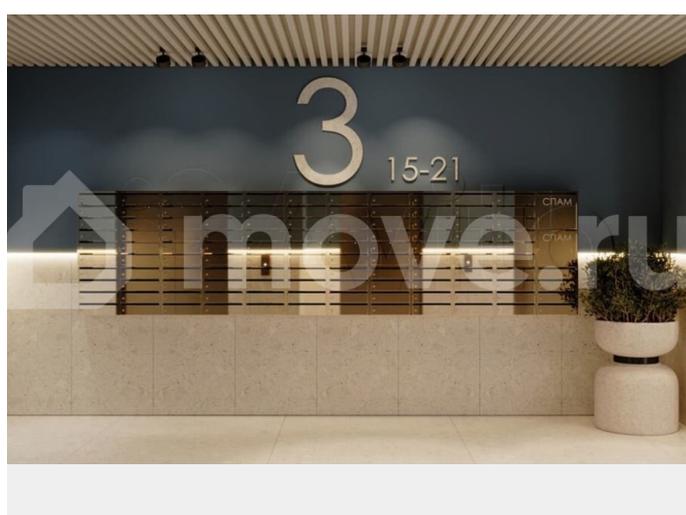
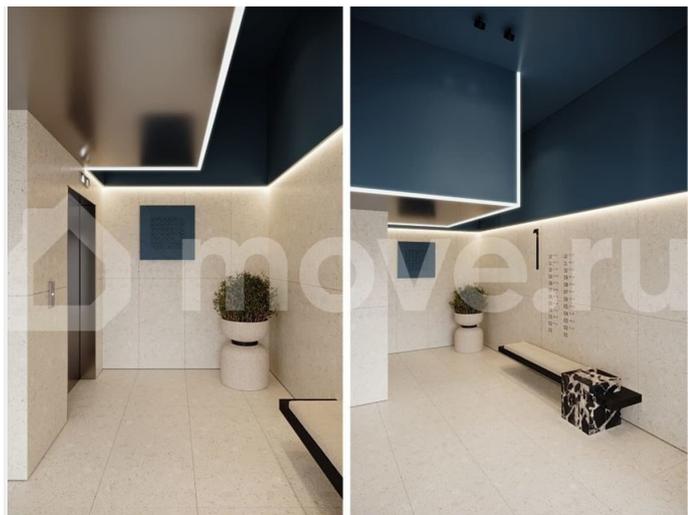
Описание

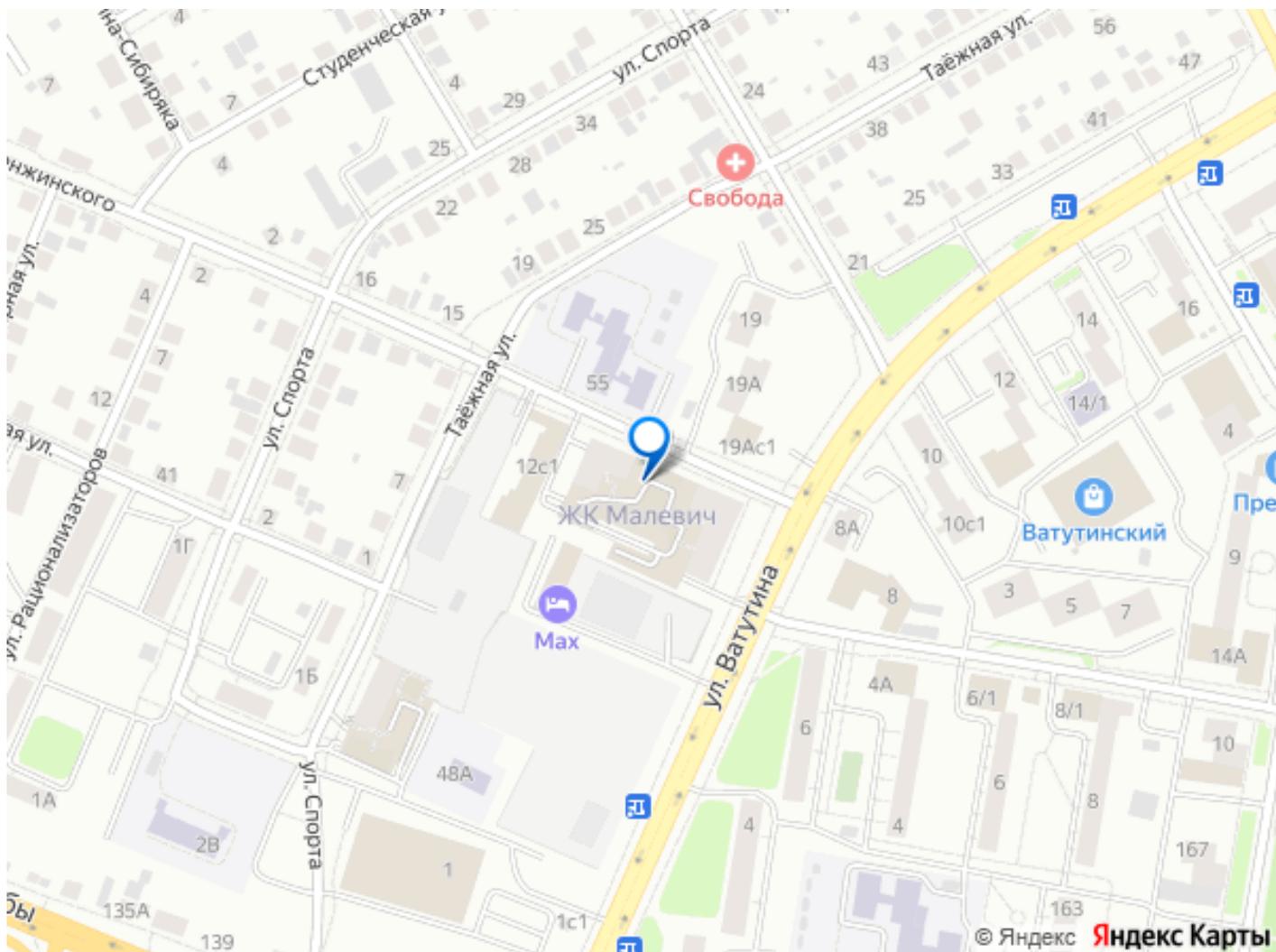
Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 6%: семейная, военная, IT, льготная (платёж от 44 433 руб./мес.). — Паркинг в подарок: в 4-уровневом подземном паркинге, прямой доступ лифтом к квартире. Продаётся квартира студия в ЖК «Малевич»! Единое

для заметок



пространство кухни и зоны отдыха: открытой зоны, где зона готовки плавно перетекает в гостиную. Установите кухонный гарнитур, диван и ТВ-зону — места хватит с запасом. Лоджия для релакса: остеклённая, идеальна для столика, кресел или зелёного уголка. Совмещённый санузел: функциональный, с местом под душевую, стиральную машину и тумбу. Разводка коммуникаций готова — ремонт займёт минимум времени. Просторная прихожая: с нишей под шкаф-купе. Потолки 2,7 м усиливают объём, делая студию визуально больше. Высота этажности — до 23-го, вид на парк или озеро с верхних этажей. Стяжка пола, штукатурка стен/потолков, электрика с розетками по евростандарту. ЖК «Малевич» — клубный дом премиум-класса. Транспорт и лифты: 2 лифта в подъезде (пассажирский + грузовой). Подъезд с домофоном, консьерж-зона. Парковка: 4-уровневый подземный паркинг на 530 мест. Наземные гостевые места для визитёров. Прямой лифт из паркинга — никаких морозов зимой. Закрытая территория: огороженная, с видеонаблюдением и охраной. Двор без машин: детские площадки (качели, горки, песочницы), спортивная зона (турники, брусья), зоны отдыха с лавочками. Рядом всё: парк им. Гагарина, школы, детсады, ТЦ, поликлиника. Езда до центра — 15 мин. Застройщик ФЭНСИ — надёжный игрок Тюмени (20+ лет). Монолит-каркас гарантирует сейсмостойкость и долговечность 100+ лет. Цена актуальна на дату публикации объявления. По актуальности уточняйте в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России